

Comune di Napoli
Città Metropolitana di Napoli

pag. 1

STATO FINALE DEI LAVORI

OGGETTO: Progetto dei lavori di manutenzione straordinaria al fine dell'adeguamento funzionale ed impiantistico degli immobili scolastici comunali oggetto di rinnovo dei C.P.I. ai sensi del D.P.R. 151 del 2011 in esito alle verifiche di cui alle attività di "Patto per Napoli" – Il Stralcio

COMMITTENTE: Servizio P.R.M. Edifici Scolastici

IMPRESA: D&D Costruzioni Generali S:r.l.

Il direttore dei lavori



Contratto in data 28/02/2019 rep. n. 1836 registrato a Napoli in data 08/03/2019 al n. di euro 438 007.06

Data Offerta:	__/__/__	IMPORTO DEL PROGETTO:	718 809.82
Data Consegna:	27/12/2018	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	04/02/2019	Importo per la Sicurezza:	12 699.29
Giorni Utili per Ultimazione:	0	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	04/10/2019	IMPORTO DI VARIANTE	139 369.52
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	2 539.86
Nuova Data Ultimazione:	__/__/__	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
Data FINE LAVORI:	__/__/__	Anticipazione:	87 601.41
		Giorni impiegati in PIU':	_____
		Giorni impiegati in MENO:	_____

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	<u>LAVORI A MISURA</u>			
1 C.09.010.040 .a	Cassetta da interno per idranti, in lamiera verniciata di colore rosso RAL 3000 con tetto inclinato e feritoie d'aria laterale, con portello in alluminio vetro per interventi di em ... rame con ugello fisso. Compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte UNI 45 SOMMANO cad	348,00	138,53	48'208,44
2 C.09.010.080 .k	Estintore a polvere, fornito e posto in opera, con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica e sistema di controllo della pressione tramite valvola di non ritorno Da 6 kg, classe 34A 233BC SOMMANO cad	828,00	53,42	44'231,76
3 E.01.020.020 .a	Scavo a sezione obbligata, eseguito a mano, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, compresi i trovanti di volume fino a 0,30 mc, la rimozione di arbusti, lo ... ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. In rocce sciolte (con trovanti fino a 0.3 mc) SOMMANO mc	1,35	121,97	164,66
4 E.01.050.015 .a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra, demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autoc ... iale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta SOMMANO mc	1,35	30,90	41,72
5 E.01.050.016 .a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra, demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con motoc ... e ritorno e scarico, con esclusione degli oneri di discarica Trasporto a discarica con motocarro di portata fino a 1 m³ SOMMANO mc	2,43	60,69	147,48
6 E.03.010.010 .a	Calcestruzzo non strutturale a prestazione garantita, in conformità alle norme tecniche vigenti. D max nominale dell'aggregato 30 mm, Classe di consistenza S4. Fornito e messo in o ... o necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Sono escluse le casseforme. Classe di resistenza C12/15 SOMMANO mc	0,20	106,15	21,23
7 E.04.040.010 .a	Solaio in tavelloni forati fornito e posto in opera su predisposta armatura in profilati di ferro, quest'ultima pagata a parte, compreso la formazione della soletta superiore in ca ... ore a cm 4 compreso la fornitura in opera delle armature di completamento in ferro con tavellone semplice, spessore 6 cm SOMMANO mq	1,35	27,55	37,19
8 E.08.020.020 .a	Muratura di mattoni eseguita con malta bastarda entro e fuori terra, a qualsiasi profondità o altezza, per pareti rette o curve, compresi l'impiego di regoli a piombo in corrispond ... ltezza dal piano di appoggio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Con mattoni pieni SOMMANO mc	0,79	331,99	262,27
9 E.16.020.003 .a	Arricciatura di murature spicconate o nuove, con malta di calce e pozzolana per migliorare l'aderenza dell'intonaco da fare e rinforzare in superficie le murature con uno strato protettivo Arricciatura di murature spicconate o nuove con malta di calce e pozzolana SOMMANO mq	3,96	3,87	15,33
10 E.16.020.010 .a	Intonaco grezzo o rustico su pareti e soffitti anche a volta, interno ed esterno, costituito da un primo strato di rinzaffo steso fra predisposte guide (comprese nel prezzo) e da u ... li, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con malta comune di calce e sabbia SOMMANO mq	3,96	11,77	46,61
11 E.16.020.010 .d	Intonaco grezzo o rustico su pareti e soffitti anche a volta, interno ed esterno, costituito da un primo strato di rinzaffo steso fra predisposte guide (comprese nel prezzo) e da u ... eriali, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con malta di calce e pozzolana SOMMANO mq	72,38	11,66	843,95
12 E.16.020.060 .a	Strato finale di intonaco, realizzato mediante la stesura di colla di malta, passata al crivello fino, con successiva finitura, per spessore di circa 5 mm: Con colla di malta pozzolanica, lisciata con fratazzo metallico SOMMANO mq	72,38	10,22	739,72
13 E.18.075.040 .c	Porta tagliafuoco a due battenti, conforme alle norme vigenti, di colore avorio chiaro realizzata con telaio pressopiegato spessore 2 mm, sagomato per ospitare cerniere saldate a f ... fornita e posta in opera compreso le opere murarie escluso il maniglione antipanico. REI 120 Dimensioni 1.300 x 2.000 mm SOMMANO cad	1,00	752,99	752,99
14 E.18.075.045	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato o push, fornito e posto in opera su infissi o porte tagliafuoco ad uno o due battenti Maniglione interno e placca esterna			
	A R I P O R T A R E			95'513,35

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			95'513,35
.a	SOMMANO cad	5,00	161,58	807,90
15 E.18.075.045	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato o push, fornito e posto in opera su infissi o porte tagliafuoco ad uno o due battenti Maniglione interno e maniglia esterna dotata di serratura			
.c	SOMMANO cad	21,00	183,28	3'848,88
16 E.21.010.005	Stuccatura e rasatura di intonaci con stucco sintetico compresa la successiva carteggiatura delle superfici per la preparazione alla tinteggiatura o all'applicazione di rivestiment ... piano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con stucco sintetico			
.b	SOMMANO mq	268,89	9,49	2'551,76
17 E.21.010.010	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazionne, comp ... o e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Fissativo a base di resine acriliche			
.a	SOMMANO mq	268,89	2,52	677,61
18 E.21.020.030	Tinteggiatura con pittura lavabile din resine sintetiche emulsionabili (idropittura), data a pennello o a rullo su pareti o soffitti, con tre mani a perfetta copertura, esclusa la ... al piano di appoggio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte A base di resine acriliche			
.b	SOMMANO mq	268,89	7,94	2'134,99
19 L.01.010.010	Impianto elettrico per edificio civile per ambiente fino a 16 mq completo d sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; conduttori del tipo H07V-K o N07V-K ... istero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Punto luce a interruttore 10 A Punto luce funzionale a tenuta			
.g	SOMMANO cad	1,00	57,08	57,08
20 L.01.010.032	Impianto elettrico per edificio civile completo di sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione minima di fase ... o onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Punto presa 10 A Punto presa funzionale a tenuta			
.f	SOMMANO cad	38,00	46,13	1'752,94
21 L.01.070.040	Interruttore automatico magnetotermico, conforme alle norme CEI con marchio IMQ, fornito e posto in opera, avente le seguenti caratteristiche: Tensione nominale: 230/400V a.c.; Ten ... to elettrico ed il successivo collaudo n. poli "P" ; correnti nominali; " In" (Ta=30°C); n. moduli "m" 4P; In=6÷32 A; 4m			
.i	SOMMANO cad	137,00	85,27	11'681,99
22 L.02.010.010	Cavo in corda di rame elettrolitico isolato in PVC, N07V-K , non propagante incendio, non propagante fiamma, per tensioni nominali 450/750 V ad una temperatura di esercizio max 70 ... la designazione CEI, la marca, la provenienza e il marchio IMQ. Per sistemi chiusi o incassati Unipolare Sezione 1,5 mm²			
.b	SOMMANO m	104,40	0,58	60,55
23 L.02.010.010	Cavo in corda di rame elettrolitico isolato in PVC, N07V-K , non propagante incendio, non propagante fiamma, per tensioni nominali 450/750 V ad una temperatura di esercizio max 70 ... la designazione CEI, la marca, la provenienza e il marchio IMQ. Per sistemi chiusi o incassati Unipolare Sezione 2,5 mm²			
.c	SOMMANO m	320,00	0,79	252,80
24 L.02.010.088	Cavo multipolare stagno non propagante incendio, tensione nominale 300/500 V serie leggera, con guaina esterna in rame, isolante minerale all'ossido di magnesio, conduttori in rame a filo unico, fissato a parete o a soffitto con graffette in rame nudo Sezione 2x1,5 mm²			
.b	SOMMANO m	3'900,00	7,62	29'718,00
25 L.02.015.010	Interruttore automatico magnetotermico con sganciatore elettronico, fornito e posto in opera, con marchio IMQ avente le seguenti caratteristiche: Tensione nominale: 690 V a.c., Ten ... o, il collegamento elettrico ed il successivo collaudo n. poli "P"; corrente nominale "In" (Ta=40 °C) Base; 4P; In=160 A			
.d	SOMMANO cad	39,00	768,58	29'974,62
26 L.02.030.010	Canale portacavi per posa a vista in PVC autoestinguente, con coperchio frontale ad incastro elastico, protezione contro i contatti indiretti, montato a parete compresi le curve pi ... azione, i pezzi speciali, le giunzioni, per impianti elettrici con grado di protezione non inferiore a IP 4X Da 40x40 mm			
.a	SOMMANO m	1'000,00	7,82	7'820,00
27 L.02.050.040	Cassetta di derivazione e contenimento stagna da parete, con coperchio a vite e passacavi, grado di protezione IP 55, fornita e posta in opera, rispondente alla norma CEI, protetta contro i contatti diretti Da 100x100x50 mm			
.a	SOMMANO cad	1,00	7,50	7,50
28 L.03.010.020	Lampada ad incandescenza, attacco E 27, con riflettore 100 W			
.d	SOMMANO cad	22,00	1,70	37,40
29	Lampada fluorescente, diametro 28 mm standard bianca, tonalità 33/54 36 W, lunghezza 1.200 mm			
	A R I P O R T A R E			186'897,37

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			186'897,37
L.03.020.010 .d 30	SOMMANO cad Plafoniera stagna con corpo in poliestere rinforzato e schermo in policarbonato autoestinguente, cablata e rifasata, IP 65 con reattore standard 2x36 W	191,00	5,76	1'100,16
L.03.060.030 .d	SOMMANO cad	1,00	82,81	82,81
31 L.15.010.010 .d	Apparecchio di illuminazione rettangolare per montaggio incassato o esterno in materiale plastico autoestinguente, con circuito elettronico di controllo, classe isol. II, fusibile, ... zione ordinaria 220 V c.a. da 60' di autonomia con batteria ermetica NiCd, non permanente, con lampada fluorescente 18 W	2'183,00	143,67	313'631,61
32 L.16.010.010 .d	Centrale convenzionale di segnalazione automatica di incendio, per impianti a zone, centrale a microprocessore, tastiera di programmazione ed abilitazioni funzioni, visualizzazioni ... o con grado di protezione IP 43. Compresa l'attivazione dell'impianto A 8 zone di rivelazione espandibile fino a 16 zone	5,00	1'598,37	7'991,85
33 L.16.010.010 .e	Centrale convenzionale di segnalazione automatica di incendio, per impianti a zone, centrale a microprocessore, tastiera di programmazione ed abilitazioni funzioni, visualizzazioni ... con grado di protezione IP 43. Compresa l'attivazione dell'impianto A 16 zone di rivelazione espandibile fino a 120 zone	5,00	3'157,31	15'786,55
34 L.16.010.040 .a	Rivelatore ottico di fumo, a diffusione di luce, sensibile al fumo visibile, alimentazione 24 V c.c., indicazione ottica di allarme a mezzo led, massima temperatura ammissibile 60 °C. Compresa l'attivazione dell'impianto Completo di base di montaggio	125,00	86,13	10'766,25
35 L.16.010.050 .a	Rivelatore convenzionale termico, del tipo termovelocimetrico, alimentazione 24 V c.c., indicazione ottica di allarme a mezzo led, massima temperatura ammissibile 60 °C. Compresa l'attivazione dell'impianto Completo di base di montaggio	50,00	71,32	3'566,00
36 L.16.040.010 .a	Pulsante di emergenza a rottura di vetro con pressione, completo di telaio da incasso e martelletto per rottura vetro. Compresa l'attivazione dell'impianto Per montaggio interno	60,00	46,84	2'810,40
37 L.16.040.030 .b	Segnalatore di allarme incendio. Compresa l'attivazione dell'impianto Segnalatore acustico, clacson a suono bitonale, da interno, 110 db	50,00	55,13	2'756,50
38 L.16.040.030 .e	Segnalatore di allarme incendio. Compresa l'attivazione dell'impianto Ripetitore acustico piezoelettrico per interni in contenitore plastico	80,00	49,97	3'997,60
39 NP.01	Verifica e successivo rilascio della dichiarazione di conformità, ai sensi del D.P.R. 37/2008 dell'impianto elettrico, dell'impianto idrico NP.01 di spegnimento del fuoco (antincen ... inuità tra l'impianto di messa a terra e le masse e masse estranee, equipotenziali; e) redazione del verbale di verifica	SOMMANO cadauno 52,00	2'022,99	105'195,48
40 NP.04	Rimozione di corpi illuminanti di qualsiasi genere ,compreso il trasporto a rifiuto degli stessi.	SOMMANO cadauno 2'183,00	11,20	24'449,60
41 NP06	Estintore CO2 da 5kg EN/3	SOMMANO cadauno 82,00	181,49	14'882,18
42 NP07	IV° Municipalità - Istituto Comprensivi G. Bovio Capasso, sito in via Carbonara, 31 - intervento di riparazione e messa in funzione dell'impianto di pressurizzazione.	SOMMANO a corpo 1,00	1'256,83	1'256,83
43 NP08	IV° Municipalità - Istituto Comprensivi Ruggiero Bonghi, sito in via Vesuvio snc - intervento di riparazione e messa in funzione dell'impianto di pressurizzazione.	SOMMANO a corpo 1,00	1'023,08	1'023,08
44 NP09	IV° Municipalità - Istituto I.C. 26° C.D. - S.A. de Liguori, sito in via Nicola Rocco, 55 - intervento di riparazione e messa in funzione dell'impianto di pressurizzazione.	SOMMANO a corpo 1,00	2'386,48	2'386,48
45 NP10	IV° Municipalità - Istituto Comprensivo Casanova - Costantinopoli, sito in via S.M. Costantinopoli, 122-126 - intervento di riparazione e messa in funzione dell'impianto di pressurizzazione.			
	A R I P O R T A R E			698'580,75

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			698'580,75
	SOMMANO a corpo	2,00	2'697,63	5'395,26
46 NP11	I° Municipalità - Istituto I.C.S. Cimarosa Plesso Virgilio Materna, sito in via Posillipo, 88 - intervento di riparazione e messa in funzione dell'impianto di pressurizzazione.			
	SOMMANO a corpo	1,00	2'057,36	2'057,36
47 NP12	I° Municipalità - Istituto 3° C.D. De Amicis, sito in via Santa Teresa a Chiaia, 8 - intervento di riparazione e messa in funzione dell'impianto di pressurizzazione.			
	SOMMANO a corpo	1,00	2'057,36	2'057,36
48 NP13	I° Municipalità - Istituto I.C. Fiorelli Succursale condiviso con Istituto 2° C.D. Materna RUTA - intervento di riparazione e messa in funzione dell'impianto di pressurizzazione.			
	SOMMANO a corpo	4,00	2'880,04	11'520,16
49 NP14	I° Municipalità - Istituto Micro Nido e Materna Comunale Poerio - intervento di riparazione e messa in funzione dell'impianto di pressurizzazione.			
	SOMMANO a corpo	2,00	3'762,92	7'525,84
50 NP15	I° Municipalità - Istituto I.C.S. Della Valle Plesso Orazio condiviso con 2° C.D. Materna Comunale Nido Agazzi siti in via Orazio, 120 - intervento di riparazione e messa in funzione dell'impianto di pressurizzazione.			
	SOMMANO a corpo	12,00	4'779,22	57'350,64
51 NP16	I° Municipalità - Istituto I.C. Tito Livio sito in Largo Ferrandina, 3 - intervento di riparazione e messa in funzione dell'impianto di pressurizzazione.			
	SOMMANO a corpo	2,00	2'567,33	5'134,66
52 NP17	I° Municipalità - Istituto C.D. Ugo Palermo, sito in via Monte di Dio, 80 - intervento di riparazione e messa in funzione dell'impianto di pressurizzazione.			
	SOMMANO a corpo	1,00	2'000,29	2'000,29
53 NP18	I° Municipalità - Istituto 3° C.D. Ravaschieri, sito in via Bausan 33 - intervento di riparazione e messa in funzione dell'impianto di pressurizzazione.			
	SOMMANO a corpo	5,00	3'353,79	16'768,95
54 NP19	IV° Municipalità - Istituto Comprensivi G. Bovio Capasso, sito in via Carbonara, 31 - intervento di sostituzione di elettropompa.			
	SOMMANO cad	1,00	578,52	578,52
55 NP20	sostituzione idrante a colonna , Dn 80 x 2 UNI 70 , flangiato			
	SOMMANO cadauno	1,00	2'000,00	2'000,00
56 P.03.010.035 .a	Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette supporti agganci, tavolato, fermapiede, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di tubi e giunti e ... e il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutato per metro quadrato di superficie asservita Per il 1° mese o frazione			
	SOMMANO mq	137,00	24,46	3'351,02
57 R.02.025.060 .a	Rimozione di porte o cancelli in profilato di ferro o di alluminio inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smurazione delle grappe o dei tasselli di tenuta ... asporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m Superficie fino a 3 m²			
	SOMMANO mq	5,16	8,32	42,93
58 R.02.050.010 .a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici Spicconatura di intonaco a vivo di muro			
	SOMMANO mq	72,38	5,07	366,97
59 R.06.020.030 .b	Riparazione di serramenti in alluminio Sostituzione delle ferramenta di sostegno e chiusura e rimessa in quadro dell'infixo			
	SOMMANO mq	617,12	26,58	16'403,03
	Parziale LAVORI A MISURA euro			831'133,74
	RIBASSO del 39,877% da considerare su euro			831'133,74
	----- ----- ----- ----- -----			
	A R I P O R T A R E			831'133,74

