



AREA TECNICA PATRIMONIO
Servizio Edilizia Scolastica

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE (1126I)

n. 080 del 13 ottobre 2025

OGGETTO: *PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA. Componente 1 – Potenziamiento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università. Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia.*

Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza Plesso Partenope.

PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

CUP: 68I22000160006

CIG:9577317C00

Sostituzione del Direttore dei Lavori.

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



AREA TECNICA PATRIMONIO
Servizio Edilizia Scolastica

Il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica, ing. Francesco Greco

Premesso che:

il Servizio Edilizia Scolastica ha coordinato l'azione di gestione delle procedure nonché di redazione della documentazione necessaria alla presentazione delle candidature agli avvisi banditi dalla Regione e dal MIUR per gli interventi di edilizia scolastica, nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, proposte dalle singole Municipalità, in relazione alle esigenze emerse dalle verifiche di vulnerabilità sismica;

con delibera n. 32 dell'8 febbraio 2022, la Giunta Comunale ha approvato l'elenco di interventi da candidare ai seguenti avvisi:

- Regione Campania per la formazione di una manifestazione di interesse per la raccolta dei fabbisogni relativi al patrimonio di edilizia scolastica degli Enti locali della Regione Campania (decreto dirigenziale n. 13 del 19/01/2022);
- PNRR "Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici" (Avviso MIUR 48048/2021);
- PNRR Regione Campania "Messa in sicurezza e Riqualificazione scuole" (decreto dirigenziale n. 6 del 12/01/2022);
- PNRR "Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole" (Avviso MIUR 48040/2021);
- PNRR "Piano per gli asili nido e le scuole dell'infanzia" (Avviso MIUR 48047/2021);

all'esito dei predetti Avvisi sono stati ammessi a finanziamento n. 26 interventi, oltre ad altri due interventi confluiti nel PNRR e derivanti da progettazioni pregresse;

in particolare, con decreto direttoriale n. 57 del 8/9/2022, sono state approvate le graduatorie di cui all'Avviso Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamiento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" e con successivo decreto direttoriale n. 74 del 26/10/2022 sono state sciolte le riserve in merito ad alcuni interventi, per cui sono stati ammessi a finanziamento n. 11 nidi, n. 2 poli dell'Infanzia e n. 6 scuole dell'Infanzia, tra cui quello relativo all'intervento di: **"Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza Plesso "Partenope"**;

Considerato che:

con la Delibera n. 410 del 27/10/2022 la Giunta Comunale ha approvato i Progetti di fattibilità degli interventi ammessi, elaborati dalle risorse interne all'Amministrazione e da porre a base degli affidamenti dei servizi di progettazione o di affidamento congiunto della progettazione ed esecuzione;

con Disposizione n. 72 del 16.11.2022, il Direttore Generale ha stabilito che il Servizio Tecnico Scuole, per gli affidamenti delle procedure d'appalto degli interventi di edilizia scolastica ammessi a finanziamento nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, si potrà avvalere del personale

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



AREA TECNICA PATRIMONIO
Servizio Edilizia Scolastica

tecnico delle Municipalità, individuato di concerto con i rispettivi Direttori;

con Disposizione n. 83 del 06.12.2022 il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole ha proceduto al conferimento degli incarichi di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi di progettazione degli interventi di edilizia scolastica ammessi a finanziamento e, nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, per l'intervento di "*Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza Plesso "Partenope"*" è stato designato, quale Responsabile Unico del Procedimento, l'arch. Massimo Mallardo, matr. 56357- UO Attività Tecniche Municipalità 4;

con Disposizione dirigenziale n. 73 del 08.06.2023 è stato confermato l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento all'Arch. Massimo Mallardo, matr. 56357, in servizio presso l'UO Attività Tecniche Municipalità 4 ed è stata conferita la nomina di Direttore dei Lavori all'ing. Massimiliano Cretara, matr. 56492, in servizio presso l'UO Attività Tecniche della Municipalità 4 e di Collaudatore, all'ing. Giulio Davini, matr. 55787, in servizio presso l'UO Attività Tecniche della Municipalità 9, di cui al comma 2 dell'art. 113 del D.lgs. 50/2016.

Atteso che:

con Determinazione Dirigenziale n. 67 del 23 novembre 2023 (IG 2439 del 30/11/2023) sono stati affidati i lavori per la **Riqualificazione Funzionale e Messa in Sicurezza del Plesso Partenope di via G. Bruno**, alla ditta **ALBA 81 SOC. COOP.** – con sede legale in Marano (NA) alla Via Silvano 23/E - C.F. e P.IVA 03549850638;

a seguito dell'affidamento e impegno spesa alla ditta ALBA 81 SOC. COOP. è stato stipulato relativo contratto applicativo Rep. n. 6100 del 15/12/2023;

in data 28/11/2023, con apposito verbale, sono stati consegnati i lavori in via d'urgenza;

alla data del 31/07/2025 è stato contabilizzato il SAL n.1, opportunamente firmato dal RUP, arch. Massimo Mallardo e DDLL, ing. Massimiliano Cretara;

con nota PG/2025/863336 del 26/09/2025 il RUP dell'intervento *de quo*, arch. Massimo Mallardo, ha comunicato che il funzionario Ing. Massimiliano Cretara, già nominato Direttore dei Lavori, non è più dipendente di questo Ente.

Ritenuto che si debba, procedere alla sostituzione della figura del Direttore dei Lavori per l'esecuzione dei lavori di "*Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza Plesso Partenope*", CUP: 68I22000160006 CIG:9577317C00.

Sentito il Direttore della Municipalità 4 che ha significato che nulla osta affinché il predetto arch. Massimo Mallardo possa svolgere anche le mansioni di direttore dei lavori di cui trattasi.

Tenuto conto che, nel caso di specie, ricorrono le condizioni indicate da costante giurisprudenza e dai pareri del M.I.T., secondo cui le due funzioni (RUP e DL) possono coesistere laddove non si tratti di lavori particolarmente complessi o quando non sia richiesto un controllo sulla propria attività, per rispettare i principi di imparzialità e trasparenza, evitando conflitti d'interesse.

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



AREA TECNICA PATRIMONIO
Servizio Edilizia Scolastica

Considerato che l'Arch. Massimo Mallardo – matr. 56357 – in organico presso la UOAT della Municipalità 4, è in possesso dei requisiti necessari allo svolgimento delle funzioni di direttore dei lavori di cui trattasi.

Visti:

- il Decreto Legislativo n. 267/2000, e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 50/2016;
- il Regolamento per gli incentivi alle funzioni tecniche, approvato con deliberazione di G.C. n. 552 del 29 dicembre 2023;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2025/2027, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

Viste le dichiarazioni rese - ai sensi dell'ex DPR 445/2000 - dai dipendenti costituenti il gruppo di lavoro destinatario degli incentivi per le funzioni tecniche ex art. 45, c. 2, del D.Lgs. 50/2016, in ordine all'assenza di conflitto di interesse, acquisite al PG/2025/858826 del 25/09/2025.

Attestato che:

- il presente provvedimento rientra nella previsione normative di cui all'art. 23, comma 1, del D. Lgs. 33/2013, come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella Sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli.
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e dagli artt. 13 comma 1 lett. b) e 17 comma 2 lett. a) del regolamento dei Controlli Interni dell'Ente;
- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini della esclusione di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6 bis L. 241/90, introdotto con L. 190/2012 (art. 1, comma 41), è stata espletata dalla stessa dirigenza che lo adotta;
- ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, introdotto dall'art. 1 co. 41 della Legge n.190/2012, degli artt. 6 e 7 del “Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici” di cui al D.P.R. 16.04.2013, n. 62 e degli artt. 7 e 9 del “Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli”, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 254 del 24.04.2014, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedirne l'adozione;
- che il presente atto contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.

- Per le motivazioni riportate in premessa, che si intendono integralmente riportate e trascritte:

D I S P O N E

1. DI PRENDERE atto dell'impossibilità di continuare a svolgere le mansioni di Direttore dei Lavori da parte dell'ing. Massimiliano Cretara, per essere lo stesso non più dipendente del Comune di Napoli.

FUTURA

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



AREA TECNICA PATRIMONIO
Servizio Edilizia Scolastica

2. DI NOMINARE quale Direttore dei Lavori in oggetto indicati - CUP: 68I22000160006 - l'*arch. Massimo Mallardo, matr. 56357, in organico alla UO Attività Tecniche Municipalità 4*, in sostituzione dell'ing. Massimiliano Cretara.
3. DI DARE ATTO che le mansioni inerenti alle nomine conferite rientrano in quelle previste dal vigente contratto collettivo nazionale di lavoro e, conseguentemente, non comporteranno assunzioni di impegno di spesa e sono efficaci dal momento di assunzione del presente atto.
4. DI DARE ATTO che il direttore dei lavori è tenuto a svolgere le funzioni e i compiti previsti dalle norme e direttive in materia di lavori pubblici e sicurezza dei luoghi di lavoro con particolare riferimento alla disciplina di cui all'art. 101 del D. Lgs. 50/2016, *ratione temporis* vigente, e dell'articolo 92 del D. lgs n. 81/08 s.m.i..
5. DI AFFIDARE al medesimo direttore dei lavori, assistito dai propri collaboratori, anche l'incarico di redazione del certificato di regolare esecuzione.
6. DI DARE ATTO che il personale incaricato ha l'obbligo di segnalare i casi di astensione in ipotesi di conflitto d'interessi di cui agli articoli 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 s.m.i. e al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici adottato con Delibera di G.C. n. 254 del 24 aprile 2014.
7. DI INVIARE copia del presente atto per gli adempimenti di competenza all'Area Tecnica Patrimonio, nonché all'Appaltatore, al Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione ed al Direttore della Municipalità 4.

La presente disposizione viene pubblicata all'Albo pretorio ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.Lgs 267/2000 e ha vigenza immediata con notifica ai soggetti nominati.

Sottoscritta digitalmente da
Il Dirigente
ing. Francesco GRECO

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.lgs. 7/3/2005, n 82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.

FUTURA



Ministero dell'Istruzione



**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU