



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIFRESA E RESILIENZA

**Area Progetti Speciali  
Servizio Progetti Strategici**

**DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 25 del 30 maggio 2025**

**Oggetto: Intervento Valorizzazione e rigenerazione urbana del Real Albergo dei Poveri a Napoli e dell'ambito urbano di piazza Carlo III, via Foria, piazza Cavour – Finanziamento Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR.**

**Presa d'atto** della costituzione del Collegio Consultivo Tecnico per l'appalto integrato di cui all'Accordo Quadro del Lotto Geografico SUD sub-lotto prestazionale 4, rep n. 54 del 20 febbraio 2023 e successivi Contratti Specifici nell'ambito dell'intervento.

**Presa d'atto** del verbale del 28 marzo 2025 del Collegio Consultivo Tecnico.

CUP B65F21000900001



## La Dirigente del Servizio Progetti Strategici

### Premesso che:

- con deliberazione n. 288 del 27 luglio 2022, la Giunta comunale ha preso atto del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri dell'8 ottobre 2021, di ammissione a finanziamento dell'intervento denominato *Valorizzazione e rigenerazione urbana del Real Albergo dei Poveri a Napoli e dell'ambito urbano di Piazza Carlo III, via Foria, piazza Cavour* – CUP B65F21000900001 per l'importo di 100 milioni di euro a valere sulle risorse Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari (di seguito anche *PNC*), finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito anche *PNRR*);
- Invitalia S.p.A., quale Centrale di Committenza per conto del Ministero della Cultura, ha indetto procedura di gara aperta, ai sensi degli artt. 54, 60 e 145 del D.lgs. 50/2016, per la conclusione di Accordo Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG2 – OG11) e di servizi di ingegneria e architettura (E.22 – IA.02 – IA.04 – S.04) - Lotto Geografico 3 SUD – CIG: 929384210b – sub Lotto prestazionale 4 – lavori in appalto integrato - Soggetto attuatore: Comune di Napoli; Cluster: AQ1 Napoli;
- con provvedimento n. 0374870 del 27 dicembre 2022 di Invitalia S.p.A. è stata approvata la proposta di aggiudicazione e aggiudicata la gara in parola in favore della *Costruzioni Barozzi Società Per Azioni – COBAR S.p.A.* ed in data 20 febbraio 2023 è stato sottoscritto tra il Ministero della Cultura e l'O.E. l'Accordo Quadro rep. n. 54/2023;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 87 del 29 marzo 2023 e coerentemente con la visione strategica individuata dalla Delibera di G.C. n. 288/2022, è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica dell'intervento in oggetto, finanziato a valere sulle citate risorse del PNC-PNRR e il relativo Quadro Economico pari a € 115.000.000,00, comprensivo della quota di preassegnazione ex art. 29 del D.L. 144/2022;
- a seguito di specifica determinazione dirigenziale del Servizio Valorizzazione della Città Storica – Sito UNESCO n. 15 del 30 marzo 2023 – I.G. n. 654 del 30 marzo 2023, in data 31 marzo 2023 è stato sottoscritto tra le parti l'Ordine di Attivazione ed in data 30 giugno 2023 il Primo Contratto Specifico rep. n. 86727/2023 per l'appalto di che trattasi nell'ambito del citato Accordo Quadro rep. n. 54/2023;
- con determinazione del Servizio Progetti Strategici I.G. n. 1780/2023 sono stati affidati alla COBAR S.p.A. - P.IVA 06605700720 i servizi di cui al Piano di monitoraggio e indagini dell'intervento, ricompresi nel sopracitato Accordo Quadro e successivamente sottoscritto il Secondo Contratto Specifico rep. n. 86838/2024;
- in data 4 maggio 2023 è stato ammesso alla registrazione della Corte dei Conti il Decreto Ministeriale n. 139 del 23 marzo 2023 con il quale il Ministero della Cultura ha rimodulato le risorse finanziarie destinate alla realizzazione degli interventi di cui al PNC-PNRR, assegnando al Comune di Napoli ulteriori 33 milioni di euro per l'intervento in parola;
- con deliberazione n. 104 del 27 marzo 2024, la Giunta Comunale ha preso atto delle nuove risorse disponibili, riapprovando il Quadro Economico dell'intervento per un totale di € 148.000.000,00;
- con determinazione del Servizio Progetti Strategici n. 1048K/2025/007 del 7 febbraio 2025, I.G. n. 229 del 19 febbraio 2025, è stato assunto l'ulteriore impegno di spesa dell'importo complessivo di euro € 13.445.981,73 in favore della società Costruzioni Barozzi Società Per Azioni – COBAR S.p.A. per l'attivazione del Terzo Contratto Specifico nell'ambito dell'Accordo Quadro rep. n. 54/2023.

### Considerato che:

- secondo quanto previsto dalle *Linee Guida per l'omogenea applicazione da parte delle Stazioni Appaltanti delle funzioni del Collegio Consultivo Tecnico*, approvate con Decreto del 17 gennaio 2022 dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili, per la realizzazione di lavori di importo pari o superiore alla soglia comunitaria, la costituzione del Collegio Consultivo Tecnico (di seguito



anche CCT) è obbligatoria ai sensi del secondo periodo del comma 1 dell'articolo 6 del D.L. n. 76/2020;

- pertanto la costituzione del CCT risulta obbligatoria per l'appalto integrato di cui al presente provvedimento.

**Preso atto che:**

- a norma del punto 2.6.2., se le parti attribuiscono alle decisioni del CCT natura di lodo arbitrale, ai sensi dell'art. 808 ter del Codice di Procedura Civile, è necessario che il CCT sia composto da cinque componenti;
- giusta quanto previsto del punto 3.1.1. delle medesime *Linee Guida*, il CCT si intende istituito al momento dell'accettazione dell'incarico da parte del presidente.

**Atteso che:**

- il giorno 8 aprile 2024, si è tenuta la prima riunione del Collegio Consultivo Tecnico costituito nell'ambito dell'appalto *de quo*, nella quale le parti hanno concordato di attribuire a Collegio Consultivo Tecnico valore di lodo arbitrale ai sensi dell'art. 808 ter del Codice di Procedura Civile;
- con verbale del 21 maggio 2024, come previsto dal punto 2.2 delle *Linee Guida*, è stato individuato quale componente con funzioni di Presidente del Collegio l'avv. Giovanni Colacurcio;
- a seguito dell'accettazione dell'incarico da parte dell'avv. Giovanni Colacurcio, con verbale del 4 luglio 2024, è stato dato atto dell'insediamento del CCT e attestata l'avvenuta costituzione dello stesso con i seguenti componenti, individuati dal Comune di Napoli e dall'impresa appaltatrice COBAR S.p.A.:
  - l'avv. Giovanni Colacurcio, in qualità di Presidente del CCT;
  - l'ing. Massimo Acanfora, in qualità di Componente del CCT individuato dal Comune di Napoli;
  - l'ing. Roberto Castelluccio, in qualità di Componente del CCT individuato dal Comune di Napoli;
  - l'ing. Domenico Satalino, in qualità di Componente del CCT individuato dalla COBAR S.p.A.;
  - il dott. Giovanni Michelangelo Sardone, in qualità di Componente del CCT individuato dalla COBAR S.p.A.

**Atteso, inoltre, che** con verbale del 28 marzo 2025, allegato quale parte integrante al presente provvedimento (**allegato 1**), sono stati delineati, di concerto tra le Parti, le funzioni e le modalità di svolgimento delle attività collegiali, nonché i compensi del Presidente e dei Componenti del CCT, che possono essere riepilogati nei seguenti punti:

- le parti confermano quanto già espresso nel verbale dell'8 aprile 2024, ovvero di conferire la natura di lodo contrattuale alle decisioni del CCT, ai sensi dell'art. 6, co. 3, quarto periodo, del D.L. n. 76/2020;
- la quantificazione degli oneri di funzionamento del CCT è calcolata sulla base di quanto previsto dal punto 7.7.1. delle richiamate *Linee Guida*;
- l'importo delle spese di cui al punto 7.4 delle *Linee Guida* sulla parte fissa e sulla parte variabile è determinato in maniera forfettaria in una percentuale pari al 10%, applicando sul compenso le aliquote di cui all'art. 5 del decreto del Ministro della Giustizia 17 giugno 2016;
- si intendono ricompresi nel compenso stabilito anche gli oneri di segreteria amministrativa di cui al punto 7.6 delle *Linee Guida*;
- il compenso è corrisposto indipendentemente dal rapporto intercorrente tra ciascun componente e le parti contrattuali, senza alcun vincolo di solidarietà;
- è riconosciuto ai componenti del CCT un acconto a titolo di anticipazione pari al 20% calcolato sull'importo della parte fissa. L'acconto a titolo di anticipazione è recuperato progressivamente agli stati di avanzamento. La liquidazione dell'acconto è vincolata alla presentazione da parte di ciascun

componente di una polizza fidejussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della stessa anticipazione;

- il compenso è corrisposto entro novanta giorni dall'emissione di una determinazione o di un parere oppure, per la parte fissa - proporzionata allo stato di avanzamento dei lavori fino alla concorrenza del 70% della prestazione - a seguito dello svolgimento di riunioni periodiche per un numero non inferiore a quattro, finalizzate al monitoraggio dell'andamento dei lavori ed alla formulazione di osservazioni, sempre che l'attività abbia comportato l'adozione di determinazioni o pareri ovvero lo svolgimento di attività istruttoria o la formulazione di osservazioni preliminari. Il saldo – sempre per la parte fissa - pari al 30% sarà corrisposto solo a seguito dell'approvazione del collaudo dell'intervento;
- il compenso di parte variabile è corrisposto per ciascuna determinazione o parere assunto, in funzione della relativa qualità e del relativo carattere tecnico o giuridico determinato dallo stesso Collegio, secondo quanto previsto nei capoversi 2 e 3 del punto 7.2.1 delle *Linee Guida*.

In particolare, nel caso di determinazioni o pareri a prevalente carattere tecnico, il compenso è determinato sulla base dell'importo orario massimo previsto dall'art. 6, comma 2, lett. a), del decreto del Ministro della giustizia 17 giugno 2016, è incrementato del 25%.

In caso di determinazioni o pareri a prevalente carattere giuridico, il compenso è determinato secondo quanto previsto per l'attività stragiudiziale di cui al Capo IV del decreto del Ministro della giustizia 10 marzo 2014, n. 55, come aggiornato dal decreto del Ministero della Giustizia 8 marzo 2018, n. 37;

- i componenti per la liquidazione del compenso dovranno presentare *timesheet* controfirmato dal RUP con indicazione delle ore/attività connesse al parere espresso;
- il procedimento per l'espressione dei pareri o delle determinazioni del CCT può essere attivato da ciascuna delle Parti o da entrambe congiuntamente con la presentazione di un quesito scritto attraverso formale richiesta direttamente al CCT e all'altra Parte. Per quanto sopra indicato il CCT è tenuto a determinare il carattere prevalente del parere secondo quanto previsto dal punto 7.2.1. delle *Linee Guida*;
- in caso di ritardo nell'assunzione delle determinazioni rispetto al termine ordinario di 15 giorni o di 20 giorni nel caso di particolari esigenze istruttorie, è prevista una decurtazione del compenso stabilito, da un decimo a un terzo, per ogni ritardo, come segue:
  - 1/10 in caso di determinazioni espresse da 1 a 30 giorni di ritardo;
  - 1/5 in caso di determinazioni espresse in ritardo dal 31° al 45° giorno dalla data di presentazione della domanda;
  - 1/3 in caso di determinazioni espresse oltre il 45° giorno dalla data di presentazione della domanda.

In caso di pluralità di quesiti in capo al Collegio, l'entità della decurtazione di cui al precedente comma è ridotta della metà;

- la liquidazione del corrispettivo è subordinata al buon esito delle verifiche da parte della Stazione appaltante in ordine alla regolarità contributiva e dei controlli eseguiti ai sensi dell'articolo 48-bis del DPR n. 602/1973;
- il compenso di ognuno dei componenti del CCT grava in misura pari al 50% su ciascuna delle parti - 50% in capo alla Stazione Appaltante e 50% in capo alla COBAR S.p.A. - ed è corrisposto secondo le modalità e nei termini di cui ai punti 7.7.2 e 7.7.6. delle richiamate *Linee Guida*;
- in caso di mancato o ritardato pagamento da parte dell'operatore economico, la Stazione Appaltante trattiene la quota a carico dell'operatore economico stesso, provvedendo direttamente alla relativa corresponsione;
- in quanto assimilabile ai *Servizi di arbitrato e conciliazione* - punto 2.2.3. delle *Linee Guida* - l'incauto di Componente/Presidente del CCT rientra nei contratti esclusi dall'applicazione del Codice degli appalti;



- per la formalizzazione dell'incarico, per la parte di sua competenza, la Stazione Appaltante provvederà alla stipula di contratti singoli con ciascuno dei Componenti/Presidente.

**Viste** le dichiarazioni rese dai Componenti e dal Presidente nelle quali gli stessi attestano il possesso dei requisiti professionali, l'assenza di cause di incompatibilità e conflitto di interesse della cui acquisizione è dato specificamente atto nel citato verbale del 28 marzo 2025.

**Rilevato che** le Parti hanno espressamente dichiarato di accettare incondizionatamente e di conoscere la normativa di riferimento sulla costituzione, funzioni, attività, oneri e compensi relativi ai Collegi Consultivi Tecnici di appalti finanziati da risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione Europea, ed in particolare, a titolo non esaustivo, l'art. 6, Decreto-Legge n. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 120/2020 e le *Linee Guida per l'omogenea applicazione da parte delle Stazioni Appaltanti delle funzioni del Collegio Consultivo Tecnico* approvate con Decreto del 17 gennaio 2022 dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili.

**Sentito** il RUP ing. Nicola Masella.

**Ritenuto**, per quanto sopra indicato, di poter pertanto procedere:

- **alla presa d'atto** della costituzione del Collegio Consultivo Tecnico per l'appalto integrato di cui all'Accordo Quadro del Lotto Geografico SUD sub-lotto prestazionale 4, rep n. 54 del 20 febbraio 2023 e successivi Contratti Specifici nell'ambito dell'intervento *Valorizzazione e rigenerazione urbana del Real Albergo dei Poveri a Napoli e dell'ambito urbano di piazza Carlo III, via Foria, piazza Cavour* - CUP B65F21000900001;
- **alla presa d'atto** del verbale del 28 marzo 2025 del Collegio Consultivo Tecnico e dei contenuti dello stesso in ordine alle funzioni e alle modalità di svolgimento delle attività collegiali, come definite di concerto tra le Parti, nonché in ordine al compenso dei membri del CCT.

**Visti:**

- la L. n. 241/1990;
- il D.lgs. n. 50/2016;
- la L. n. 120/2020;
- le *Linee Guida per l'omogenea applicazione da parte delle Stazioni Appaltanti delle funzioni del Collegio Consultivo Tecnico* approvate con Decreto del 17 gennaio 2022 dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2025-27, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

**Attestato che:**

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto di interessi anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90, degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013 e ss.mm.ii e degli artt. 6,8 e 14 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 69 del 1° marzo 2024 è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147/bis del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 13, comma 1 lett. b) del *“Regolamento sul sistema dei controlli interni”* del Comune di Napoli.

**DISPONE**

Per le motivazioni in narrativa indicate:



- Prendere atto** della costituzione del Collegio Consultivo Tecnico per l'appalto integrato di cui all'Accordo Quadro del Lotto Geografico SUD sub-lotto prestazionale 4, rep n. 54 del 20 febbraio 2023 e successivi Contratti Specifici nell'ambito dell'intervento *Valorizzazione e rigenerazione urbana del Real Albergo dei Poveri a Napoli e dell'ambito urbano di piazza Carlo III, via Foria, piazza Cavour - CUP B65F21000900001* che risulta composto dai seguenti componenti:
  - l'avv. Giovanni Colacurcio, in qualità di Presidente del CCT;
  - l'ing. Massimo Acanfora, in qualità di Componente del CCT individuato dal Comune di Napoli;
  - l'ing. Roberto Castelluccio, in qualità di Componente del CCT individuato dal Comune di Napoli;
  - l'ing. Domenico Satalino, in qualità di Componente del CCT individuato dalla COBAR S.p.A.;
  - il dott. Giovanni Michelangelo Sardone, in qualità di Componente del CCT individuato dalla COBAR S.p.A.
- Prendere atto** del verbale del 28 marzo 2025 del Collegio Consultivo Tecnico e dei contenuti dello stesso in ordine alle funzioni e alle modalità di svolgimento delle attività collegiali, come definite di concerto tra le Parti, nonché in ordine al compenso dei membri del CCT.
- Precisare** che il presente provvedimento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui al Regolamento UE 2016/679.
- Precisare** che il presente provvedimento rientra tra gli atti soggetti ad obbligo di pubblicazione, come riportato nella specifica sezione del P.I.A.O. di cui in narrativa e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli.

*L'allegato, costituente parte integrante della presente disposizione, composto dal seguente documento, firmato digitalmente dalla dirigente proponente, è conservato nell'archivio informatico dell'ente, repertoriato come segue:*

All\_1048I\_025\_01: verbale del CCT del 28 marzo 2025.

Sottoscritto digitalmente da:  
La Dirigente  
arch. Rosa Pascarella

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente documento ai sensi dell'art. 24 del D.lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente disposizione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.lgs. 82/2005.*



**Area Progetti Speciali**  
*Servizio Progetti Strategici*

Intervento denominato **“Valorizzazione e rigenerazione urbana del Real Albergo dei Poveri a Napoli e dell’ambito urbano piazza Carlo III, via Foria, piazza Cavour”**

**Finanziamento Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR**

**CUP: B65F21000900001**

Appalto integrato di cui all’Accordo Quadro del Lotto Geografico SUD sub-lotto prestazionale 4, rep n. 54 del 20 febbraio 2023 e successivi Contratti Specifici.

**Verbale del Collegio consultivo Tecnico**

Il giorno 28 marzo 2025, alle ore 15:15, si è tenuta negli uffici del Servizio Progetti Strategici ubicati presso il Real Albergo dei Poveri di Napoli, la riunione dei membri del Collegio Consultivo Tecnico per l’appalto in epigrafe.

Sono presenti:

- Il Presidente del Collegio Consultivo Tecnico, avv. Giovanni Colacurcio;
- I membri del Collegio Consultivo Tecnico individuati da COBAR S.p.A., ing. Domenico Satalino e dott. Giovanni Michelangelo Sardone;
- I membri del Collegio Consultivo Tecnico individuati dal Comune di Napoli, ing. Massimo Acanfora e ing. Roberto Castelluccio;
- Per il Comune di Napoli il RUP, ing. Nicola Masella e la Dirigente del Servizio Progetti Strategici, arch. Rosa Pascarella;
- Per COBAR S.p.A., il Direttore tecnico di cantiere Arch. Mario Capriolo che compare anche per delega – che si allega al presente verbale formandone parte integrante - dell’Amministratore delegato dott. Raffaele Fiore

In apertura dei lavori, si dà atto della presenza di tutti i componenti del Collegio Consultivo Tecnico, di seguito CCT. Dato atto della presenza dei componenti il CCT risulta validamente costituito.

Il RUP, richiamati i verbali del 21 maggio 2024, con il quale è stato individuato quale quinto componente con funzioni di Presidente l’avv. Giovanni Colacurcio, e del 4 luglio 2024, con il quale è stato dato atto dell’insediamento del CCT e attestato l’avvenuta costituzione del Collegio Consultivo Tecnico ai sensi dei punti 3.1.1 e 3.1.2 delle *Linee Guida per l’omogenea applicazione sa parte delle Stazioni Appaltanti delle funzioni del Collegio Consultivo Tecnico* approvate con Decreto del 17 gennaio 2022 dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili, apre la riunione esprimendo la necessità di definire le funzioni e le modalità di svolgimento delle attività collegiali, nonché il compenso spettante membri del CCT ed, infine, la definizione degli atti consequenziali il presente verbale.



**Area Progetti Speciali**  
*Servizio Progetti Strategici*

- Il RUP prende atto di quanto dichiarato, ai sensi dell'art. 47 del DPR n. 445/2000, dal Presidente e dai Membri del CCT nelle apposite dichiarazioni consegnate in data odierna dall'Avv Colacurcio Giovanni, , dal dott. Giovanni Michelangelo Sardone, dall'ing. Massimo Acanfora, dall' Ing. Roberto Castelluccio e a mezzo pec dall'Ing. Domenico Satalino in merito al possesso dei requisiti professionali all'insussistenza di qualsiasi causa di incompatibilità di cui al punto 2.5 delle suddette *Linee Guida*.

Il RUP e l'A.D. di COBAR S.p.A. confermano quanto già espresso nel verbale dell'8 aprile 2024, ovvero di conferire la **natura di lodo contrattuale** alle decisioni del CCT, ai sensi dell'art. 6 co. 3, quarto periodo, del D.L. n. 76/2020, specificando, in questa sede, quanto è espresso dalle *Linee Guida* approvate con Decreto MIMS del 10 gennaio 2022 ai punti 3.2.2 e 3.2.3.

Successivamente il RUP espone la quantificazione degli oneri di funzionamento del CCT, sulla base di quanto previsto dal punto 7.7.1. delle richiamate *Linee Guida*:

**Compensi Presidente:**

€ 43.038,67, oltre oneri ed IVA come per legge, quale **parte fissa** del compenso;

€ 86.077,33, oltre oneri ed IVA come per legge, quale importo massimo spettante per la **parte variabile** del compenso

**Compensi Componente:**

€ 39.126,06, oltre oneri ed IVA come per legge, quale **parte fissa** del compenso;

€ 78.252,12, oltre oneri ed IVA come per legge, quale importo massimo spettante per la **parte variabile** del compenso;

**Spese**

L'importo delle spese di cui al punto 7.4 delle *Linee Guida* sulla parte fissa e sulla parte variabile è determinato in maniera forfettaria, applicando sul compenso le aliquote di cui all'art. 5 del decreto del Ministro della Giustizia 17 giugno 2016 ed in particolare per opere di importo pari o superiore a euro 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10 per cento del compenso. Pertanto, l'importo delle Spese di cui al punto 7.4. delle *Linee Guida*, risulta essere pari al 10% del compenso sulla parte fissa e pari al 10% del compenso sulla parte variabile come determinata sulla base di quanto sopra specificato. Dette spese compensano anche spese di trasferta e tutto quanto necessario al funzionamento autonomo del Collegio.

Si intendono ricompresi nel compenso stabilito anche gli eventuali oneri di segreteria tecnico-amministrativa di cui al punto 7.6 delle *Linee Guida*.

Il compenso è corrisposto indipendentemente dal rapporto intercorrente tra ciascun componente e le parti



**Area Progetti Speciali**  
*Servizio Progetti Strategici*

contrattuali, senza alcun vincolo di solidarietà.

È riconosciuto ai componenti del CCT un acconto a titolo di anticipazione pari al 20% calcolato sull'importo della parte fissa. L'acconto a titolo di anticipazione è recuperato progressivamente agli stati di avanzamento. La liquidazione dell'acconto è vincolata alla presentazione da parte di ciascun componente di una polizza fidejussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della stessa anticipazione.

Il compenso è corrisposto entro novanta giorni dall'emissione di una determinazione o di un parere oppure, per la parte fissa - proporzionata allo stato di avanzamento dei lavori fino alla concorrenza del 70% della prestazione - a seguito dello svolgimento di riunioni periodiche per un numero non inferiore a quattro, finalizzate al monitoraggio dell'andamento dei lavori ed alla formulazione di osservazioni, sempre che l'attività abbia comportato l'adozione di determinazioni o pareri ovvero lo svolgimento di attività istruttoria o la formulazione di osservazioni preliminari. Il saldo, sempre per la parte fissa, pari al 30% sarà corrisposto solo a seguito dell'approvazione del collaudo dell'intervento.

Il compenso di parte variabile è corrisposto per ciascuna determinazione o parere assunto, in funzione della relativa qualità e del relativo carattere tecnico o giuridico determinato dallo stesso Collegio, secondo quanto previsto nei capoversi 2 e 3 del punto 7.2.1 delle *Linee Guida*.

In particolare, nel caso di determinazioni o pareri a prevalente carattere tecnico, il compenso è determinato sulla base dell'importo orario massimo previsto dall'art. 6, comma 2, lett. a), del decreto del Ministro della giustizia 17 giugno 2016, incrementato del 25%.

In caso di determinazioni o pareri a prevalente carattere giuridico, il compenso è determinato secondo quanto previsto per l'attività stragiudiziale di cui al Capo IV del decreto del Ministro della giustizia 10 marzo 2014, n. 55, come aggiornato dal decreto del Ministero della Giustizia 8 marzo 2018, n. 37.

I componenti per la liquidazione del compenso dovranno presentare *timesheet* con indicazione delle ore/attività connesse al parere espresso.

Il procedimento per l'espressione dei pareri o delle determinazioni del CCT può essere attivato da ciascuna delle parti o da entrambe congiuntamente con la presentazione di un quesito scritto attraverso formale richiesta direttamente al CCT. Per quanto sopra indicato il CCT è tenuto a determinare il carattere prevalente del parere secondo quanto previsto dal punto 7.2.1. delle *Linee Guida*.

In caso di ritardo nell'assunzione delle determinazioni rispetto al termine ordinario di 15 giorni o di 20 giorni nel caso di particolari esigenze istruttorie, è prevista una decurtazione del compenso stabilito, da un decimo a un terzo, per ogni ritardo, come segue:

- 1/10 in caso di determinazioni espresse da 1 a 30 giorni di ritardo;
- 1/5 in caso di determinazioni espresse in ritardo dal 31° al 45° giorno dalla data di presentazione della domanda;



COMUNE DI NAPOLI

MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

**Area Progetti Speciali**  
**Servizio Progetti Strategici**

- 1/3 in caso di determinazioni espresse oltre il 45° giorno dalla data di presentazione della domanda.

In caso di pluralità di quesiti in capo al Collegio, l'entità della decurtazione di cui al precedente comma è ridotta della metà.

La liquidazione del corrispettivo è subordinata al buon esito delle verifiche da parte della Stazione appaltante in ordine alla regolarità contributiva e dei controlli eseguiti ai sensi dell'articolo 48-bis del DPR n. 602/1973.

Il compenso di ognuno dei componenti del CCT grava in misura pari al 50% su ciascuna delle parti - 50% in capo alla Stazione Appaltante e 50% in capo alla COBAR S.p.A. - ed è corrisposto secondo le modalità e nei termini di cui ai punti 7.7.2 e 7.7.6. delle richiamate *Linee Guida*.

In caso di mancato o ritardato pagamento da parte dell'operatore economico, la stazione appaltante trattiene la quota a carico dell'operatore economico stesso, provvedendo direttamente alla relativa corresponsione.

In quanto assimilabile ai *Servizi di arbitrato e conciliazione* (punto 2.2.3. delle *Linee Guida*) l'incarico di che trattasi rientra nei contratti esclusi dall'applicazione del Codice degli appalti. Per la formalizzazione dell'incarico, per la parte di sua competenza, la Stazione Appaltante provvederà alla stipula di contratti singoli con ciascuno dei Componenti/Presidente.

Ai sensi del punto 8.2.1 delle *Linee guida* il presente verbale, quale atto di costituzione del CCT, sarà trasmesso all'Osservatorio a cura del Presidente, firmato digitalmente e inviato per conoscenza ai componenti e alla Stazione Appaltante.

Ai sensi del medesimo punto 8.2.1 delle *Linee guida*, il Presidente si impegna inoltre a trasmettere all'Osservatorio le eventuali variazioni di composizione nonché lo scioglimento e le determinazioni assunte con valore di lodo arbitrale, nonché a inviarle per conoscenza ai componenti e alla Stazione Appaltante.

Le parti dichiarano di accettare incondizionatamente e di conoscere la normativa di riferimento sulla costituzione, funzioni, attività, oneri e compensi relativi ai Collegi Consultivi Tecnici ed in particolare, a titolo non esaustivo:

- art. 6, Decreto-Legge n. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 120/2020;
- *Linee Guida per l'omogenea applicazione sa parte delle Stazioni Appaltanti delle funzioni del Collegio Consultivo Tecnico* approvate con Decreto del 17 gennaio 2022 dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili.

La riunione si dichiara chiusa alle ore 17:35; del che è verbale

Il Presidente del CCT

Il Membro del CCT

Il Membro del CCT



COMUNE DI NAPOLI



**Area Progetti Speciali**  
*Servizio Progetti Strategici*

Il Membro del CCT

Ing. Massimo Acanfora

Il Dirigente del Servizio Progetti Strategici

Arch. Rosa Pasarella

Il RUP

Ing. Nicola Masella

Il Membro del CCT

Ing. Roberto Castelluccio

Dott. Giovanni Michelangelo Sardone

Il DT di cantiere COBAR SpA

(anche per l'Amministratore) Arch. Mario Capriolo

L'Amministratore delegato di COBAR SpA

Dott. Raffaele Fiore