



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

ORIGINALE

DETERMINAZIONE

n.02 del 06.02.2020

OGGETTO: Lavori urgenti di manutenzione straordinaria del plesso scolastico SMS Pirandello-Svevo sito in via Via Canonico Scherillo n.ro 34/38 nella Municipalità 9 interessato da infiltrazioni.

Determina a Contrarre - Affidamento diretto ai sensi dell'art.36 co.2 lett.b) del D.Lgs. n.50/2016 e smi (in ultimo modificato dalla legge n.ro 55/2019 di conversione del D.L. n.32/2019 "Sblocca Cantieri"), dei lavori in oggetto alla ditta "EDIL VITICELLA SOC. COOP." con sede in Quarto (NA) Via Viticella n.60 P. I.V.A. e C.F. n. 03458050634, rappresentata dal sig. Massimo CARPUTO nato a Napoli il 18.08.1986.

Importo dell'affidamento: € 131.736,73 (comprensivi € 3.618,87 per oneri per la sicurezza e € 24.500,00 per oneri di smaltimento entrambi non soggetti a ribasso) oltre IVA.

Impegno della spesa complessiva di € 149.287,79.

C.U.P.:B69E19001580004

C.I.G.: 817122542F

Pervenuta al Servizio Finanziario
il 06 FEB 2020 prot. n. 194

Registrata all'indice generale
il 21 FEB 2020 n. 239

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole arch. Alfonso Ghezzi

Premesso che:

è pervenuta, a seguito delle avverse condizioni meteo (per le quali stata disposta anche la chiusura di tutte le scuole nei giorni 12 e 13 novembre 2019), dal Dirigente Scolastico della Scuola Secondaria Statale di I grado "Pirandello – Svevo" di via Canonico Scherillo n.34/38 nel quartiere di Soccavo, la richiesta di intervento urgente per infiltrazioni in varie aule del I piano della struttura, gli uffici di segreteria e presidenza, i bagni del teatro e nel locale seminterrato della biblioteca e laboratorio informatico;

a seguito di sopralluogo effettuato dai tecnici della Municipalità 9, competente per territorio, si sono riscontrate le infiltrazioni segnalate e si è provveduto ad inibire gli spazi interessati;

con nota prot. 3793 del 02.12.2019 il Dirigente Scolastico comunicava l'aggravamento di quanto già segnalato in precedenza con la conseguente inibizione di 4 aule a titolo precauzionale e la comparsa di infiltrazioni anche in alcune aule dell'altra ala dell'edificio;

per quanto sopra è stato predisposto un turno di rotazione delle classi.

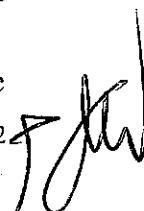
Considerato che:

con Deliberazione n.630 del 20.12.2019, la Giunta Comunale ha disposto l'approvazione del progetto definitivo concernente i **"Lavori urgenti di manutenzione straordinaria del plesso scolastico SMS Pirandello-Svevo sito in via Via Canonico Scherillo n.ro 34/38 nella Municipalità 9 interessato da infiltrazioni"** per l'importo complessivo di € 168.000,00, secondo il seguente quadro economico:

A) LAVORI		
A1) Importo lavori a misura soggetti a ribasso (di cui € 55'131,15 per costi di manodopera)	€ 120.628,96	
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.618,87	
A3) Oneri di smaltimento non soggetti a ribasso	€ 24.500,00	
Totale A)		€ 148.747,83
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) IVA al 10% su A1) + A2)	€ 12.424,78	
B2) IVA al 22% su A3)	€ 5.390,00	
B3) Contributo AVCP	€ 30,00	
B2) Imprevisti compreso IVA	€ 1.407,39	
Totale B)		€ 19.252,17
TOTALE (A + B)		€ 168.000,00

l'importo necessario per l'intervento in oggetto pari ad € 168.000,00 trova copertura finanziaria nel Bilancio 2019-2021 – esercizio 2020 - sul capitolo 233170/0 denominato "Manutenzione Straordinaria edifici scolastici – finanziato da oneri concessori", missione 4, programma 2, piano dei conti finanziario 2.02.01.09.003;

occorre intervenire con urgenza in quanto, alla luce di nuove piogge, si potrebbero verificare

2 

ulteriori criticità dovute ad infiltrazioni di acqua piovana anche in altre aule del plesso dando luogo ad ulteriori interdizioni e la conseguente sospensione delle attività didattiche;
per quanto sopra vi è l'urgenza e l'indifferibilità di affidare l'appalto in tempi brevi.

Precisato che:

il Responsabile del procedimento è stato individuato nella persona del ing. Giulio Davini in servizio presso la Municipalità 9;

ai sensi dell'art.51 co.1 del D.Lgs. n.50/2016, l'appalto non prevede la suddivisione in lotti, attesa l'omogeneità dei lavori in questione e l'esiguità dell'importo dei lavori.

Atteso che:

l'art.36 co.2 lett.b) del D.Lgs. n.50/2016 e smi (in ultimo modificato dalla legge n.ro 55/2019 di conversione del D.L. n.32/2019 "Sblocca Cantieri") prevede che per affidamenti per lavori di importo pari o superiore a 40.000 € e inferiore a 150.000 €, si può procedere mediante *affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi*, ove esistenti, per i lavori individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

l'ANAC ha approvato con delibera n.1097/2016 aggiornate al D.Lgs.56/2017 con delibera n.206/2018 le linee guida n.4 avente oggetto "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

le suddette linee guida al punto 4.3 dispongono che "al fine di assicurare la massima trasparenza, la stazione appaltante motiva in merito alla scelta dell'affidatario, dando dettagliatamente conto del possesso da parte dell'operatore economico selezionato dei requisiti richiesti nella determina a contrarre o nell'atto ad essa equivalente, della rispondenza di quanto offerto all'interesse pubblico che la stazione appaltante deve soddisfare, di eventuali caratteristiche migliorative offerte dall'affidatario, della congruità del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione, nonché del rispetto del principio di rotazione".

Rilevato che:

l'esecuzione dei lavori in oggetto è urgente;

l'importo della prestazione di cui sopra risulta, quindi, complessivamente inferiore ad € 150.000,00;

l'espletamento di una procedura di evidenza pubblica è incompatibile con l'urgenza di procedere;

per quanto sopra si è proceduto con un affidamento diretto ai sensi dell'art.36 co.2 lett.b) del D.Lgs.50/2016 e smi utilizzando il criterio del minor prezzo per l'individuazione dell'affidatario in seguito ad un'indagine di mercato tramite consultazione e valutazione di 3 preventivi di ditte iscritte nell'elenco esecutori lavori pubblici del comune di Napoli pubblicato sulla Piattaforma Digitale: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it> ed individuate nel rispetto dei principi comuni dettati dalle linee guida dell'ANAC, in particolare rotazione, trasparenza e imparzialità;



con nota PG/2020/27382 del 13/01/2020 si è proceduto ad informare preventivamente il Direttore Generale e l'assessore competente circa il ricorso alla procedura in questione;

il RUP ha attivato la procedura di indagine di mercato in data 14 gennaio 2020 (a mezzo PEC specificando i criteri di scelta, tempi e modalità operative) per l'individuazione della ditta a cui affidare i lavori;

in data 22.01.2020 come trasmesso dal RUP a mezzo pec alle ditte consultate e al Dirigente del Servizio Tecnico Scuole con nota prot. PG/2020/58526, formante parte integrante del presente atto, si è conclusa l'indagine di mercato in favore della ditta "EDIL VITICELLA SOC. COOP." con sede in Quarto (NA) Via Viticella n.60 P. I.V.A. e C.F. n. 03458050634, rappresentata dal sig. Massimo CARPUTO nato a Napoli il 18.08.1986 che ha offerto il maggiore ribasso pari al **14,102 %** ritenuto dal RUP congruo, in relazione all'importo e alla tipologia delle lavorazioni;

la ditta "EDIL VITICELLA SOC. COOP." ha dato la propria disponibilità accettando, stante l'urgenza ad eseguire i lavori anche sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto, sottoscrivendo l'allegato atto di sottomissione in data 05.02.2020 e impegnandosi ad applicare un ribasso pari al 14,102% sull'elenco prezzi;

per effetto del ribasso offerto, il quadro economico dell'appalto risulta così rimodulato:

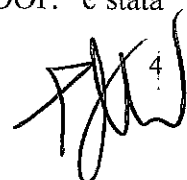
A) LAVORI		
A1) Importo lavori a misura al netto del ribasso del 14,102%	€ 103.617,86	
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.618,87	-
A3) Oneri di smaltimento non soggetti a ribasso	€ 24.500,00	-
Totale A)		€ 131.736,73
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) IVA al 10% su A1) + A2)	€ 10.723,67	
B2) IVA al 22% su A3)	€ 5.390,00	-
B3) Contributo AVCP	€ 30,00	-
B2) Imprevisti compreso IVA	€ 1.407,39	-
Totale B)		€ 17.551,06
TOTALE (A + B)		€ 149.287,79

l'importo dell'affidamento trova copertura finanziaria nel Bilancio 2019-2021 – esercizio 2020 - sul capitolo 233170/0 denominato "Manutenzione Straordinaria edifici scolastici – finanziato da oneri concessori", missione 4, programma 2, piano dei conti finanziario 2.02.01.09.003.

Rilevato altresì, che:

il ribasso offerto risulta congruo considerata sia l'esigua entità dei lavori che l'urgenza di intervenire;

la verifica sul possesso dei requisiti di capacità economico-finanziari e tecnico organizzativi di cui all'art.83 del D.Lgs. n.50/2016 della ditta "EDIL VITICELLA SOC. COOP." è stata



effettuata in sede di indagine con la verifica del possesso della SOA per la categoria OG1;

la documentazione attestante il possesso dei requisiti di cui all'art.80 del D.Lgs 50/16 dell'operatore economico individuato è stata acquisita con esito positivo, attraverso l'utilizzo del sistema dell'AVCPass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), ed è agli atti del RUP;

la ditta "EDIL VITICELLA SOC. COOP." non ha sedi e/o unità locali nel territorio del Comune di Napoli, come risulta dalla visura camerale ed è stata comunque richiesta con urgenza, giusta nota PG/59454 del 22.01.2020 all'Ufficio Programma 100 – Servizio Contrasto Evasione e Innovazione dei Procedimenti Tributari, la regolarità tributaria della ditta e a tutt'oggi non è stata riscontrata;

la ditta "EDIL VITICELLA SOC. COOP." è in regola con i versamenti dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi così come risulta da certificazione (D.U.R.C. ON LINE) n. prot INAIL_20021660 con scadenza validità 26.05.2020;

la ditta ha preso visione delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, approvato con D.G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017, le cui clausole sono state inserite nell'atto di sottomissione;

la ditta ha sottoscritto il "Patto di Integrità" recante regole comportamentali tra Comune di Napoli e operatori economici volte a prevenire il fenomeno corruttivo ed affermare i principi di lealtà, trasparenza e correttezza nell'ambito delle procedure di affidamento di commesse e nell'esecuzione dei relativi contratti, approvati con Delibera di G.C. n. 797/2015;

la ditta ha trasmesso dichiarazione di essere a conoscenza che ai sensi dell'art.53, comma 16-ter del Decreto Legislativo n.165/2001 così come introdotto dall'art.1 comma 42 della Legge 190/2012, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei propri confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;

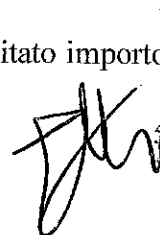
per il progetto in questione è stato quindi richiesto il relativo C.U.P. che corrisponde al n.ro **B69E19001580004** nonché il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) che corrisponde al n.ro **817122542F**;

l'ANAC, ai sensi della Delibera n.ro 1174 del 19 dicembre 2018, ha fissato l'entità del contributo in relazione all'importo dell'appalto che nello specifico ammonta ad € 30,00 per la stazione appaltante (importo già inserito nel quadro economico approvato) mentre non è dovuto dagli operatori economici consultati.

Ritenuto che:

occorre perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza nell'azione amministrativa oltre che di semplificazione di procedimenti amministrativi;

risulta necessario non appesantire le procedure in rapporto all'urgenza e al limitato importo della spesa;



la spesa è necessaria ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi per l'Ente e restituire nel più breve lasso di tempo gli spazi interdetti a causa delle infiltrazioni;

occorre procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art.36 co.2 lett.b) del D.Lgs n.50/2016 e smi dei lavori in oggetto.

Preso atto che:

si provvederà alla successiva stipula del relativo contratto, mediante sottoscrizione di scrittura privata semplice ai sensi delle vigenti Linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146 del 10.03.2016;

ai sensi dell'art.32, co.10, let.b), del D.Lgs 50/2016 per la presente procedura di affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto.

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 13/12/2019 di differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020/2022 degli enti locali dal 31 dicembre 2019 al 31 marzo 2020.

Letti:

gli art.107, 183 e 192 del D.Lgs.267/2000;

il D.Lgs.50/2016 e smi (in ultimo modificato dalla legge n.ro 55/2019 di conversione del D.L. n.32/2019 "Sblocca Cantieri");

la circolare PG/2012/647856 a firma del Coordinatore del S.A.CUAG in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa, in caso di affidamento diretto, non sono tenuti ad acquisire da parte del CUAG, la preventiva valutazione della procedura adottata;

la Delibera di G.C. n.146/2016 recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti.

Attestato:

da parte del Dirigente del Servizio Tecnico Scuole che sottoscrive l'atto, in ordine alla regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, attesa la funzione di controllo di regolarità assegnata alla dirigenza stessa nella fase della formazione preventiva dell'atto;

l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017.

Per i motivi esposti in narrativa:

DETERMINA

Di affidare, ai sensi dell'art.36 co.2 lett.b) del D.Lgs n.50/2016 e smi l'appalto relativo ai "Lavori urgenti di manutenzione straordinaria del plesso scolastico SMS Pirandello-

Svevo sito in via Via Canonico Scherillo n.ro 34/38 nella Municipalità 9 interessato da infiltrazioni” alla ditta “EDIL VITICELLA SOC. COOP.” con sede in Quarto (NA) Via Viticella n.60 P. I.V.A. e C.F. n. 03458050634, rappresentata dal sig. Massimo CARPUTO nato a Napoli il 18.08.1986, per un importo pari ad € 131.736,73 (comprensivi € 3.618,87 per oneri per la sicurezza e € 24.500,00 per oneri di smaltimento entrambi non soggetti a ribasso) oltre IVA.

Dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D. Lgs. 267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n.118/2011 coordinato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014.

Di impegnare ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000 la somma complessiva di € 149.287,79 relativamente ai predetti lavori come risulta dal seguente prospetto:

A) LAVORI		
A1) Importo lavori a misura al netto del ribasso del 14,102%	€ 103.617,86	
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.618,87	
A3) Oneri di smaltimento non soggetti a ribasso	€ 24.500,00	
	Totale A)	€ 131.736,73
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) IVA al 10% su A1) + A2)	€ 10.723,67	
B2) IVA al 22% su A3)	€ 5.390,00	
B3) Contributo AVCP	€ 30,00	
B2) Imprevisti compreso IVA	€ 1.407,39	
	Totale B)	€ 17.551,06
	TOTALE (A + B)	€ 149.287,79

sul capitolo 233170/0 denominato “Manutenzione Straordinaria edifici scolastici – finanziato da oneri concessori”, missione 4, programma 2, piano dei conti finanziario 2.02.01.09.003 del bilancio 2020.

Dare atto che l'impegno della spesa viene assunto nel rispetto dell'art.163 co.3 e co.5. del D.Lgs. n.267/2000 e smi.

Dare atto che la spesa si rende necessaria al fine di evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi per l'Ente e restituire nel più breve tempo possibile le aule e gli spazi interdetti a causa delle infiltrazioni.

Dare atto che saranno osservate le disposizioni di cui al programma 100 – D.U.P. 2019-2021 nonché le disposizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16.

Dare atto che l'appalto avrà la durata di 120 giorni a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Di confermare per il presente procedimento, RUP, l'ing. Giulio Davini e nominare D.L., il geom Giacomo Esposito, entrambi in servizio presso la Municipalità 9.

Di autorizzare ai sensi dell'art.32 co 8 del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile del Procedimento a porre in essere gli atti necessari all'esecuzione anticipata nelle more della stipula contrattuale,

ritenendo fondati i motivi dell'urgenza come specificati in premessa e che qui espressamente vengono richiamati.

Di stabilire che la Cauzione definitiva, ai sensi dell'art.103 del D.Lgs 50/2016 dovrà decorrere dalla data di effettivo inizio delle attività e dovrà coprire l'intero periodo della prestazione.

Di precisare che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:

- il fine del contratto è l'esecuzione di interventi di impermeabilizzazione per rendere nuovamente agibili le aule e gli spazi interdetti per la presenza di infiltrazioni;
- il contratto ha per oggetto l'affidamento di "Lavori urgenti di manutenzione straordinaria del plesso scolastico SMS Pirandello-Svevo sito in via Via Canonico Scherillo n.ro 34/38 nella Municipalità 9 interessato da infiltrazioni";
- la forma del contratto è quella della scrittura privata semplice ai sensi dell'art.32 co.14 del D.Lgs. n.50/2016 e delle linee guida per la stipula dei contratti pubblici approvate con Delibera di G.C. n.146/2016;
- le clausole essenziali del contratto sono contenute nel capitolato speciale d'appalto, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.630 del 20.12.2019;
- la scelta del contraente avviene ai sensi dell'art. 36 co.2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016.

Di precisare, altresì che, tutti gli atti della procedura sono soggetti agli obblighi di trasparenza previsti dall'art.29 del Codice dei contratti pubblici e che, pertanto, tali obblighi verranno assolti mediante le pubblicazioni sul profilo del committente nella sezione "amministrazione trasparente".

Di demandare al Servizio Autonomo CUAG gli adempimenti scaturenti dal presente provvedimento e la repertoriazione del contratto di affidamento.

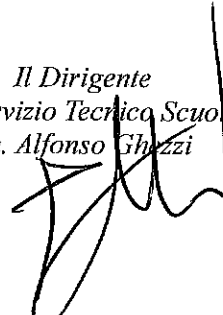
Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n.16 pagine numerate e siglate:

Deliberazione di Giunta Comunale n.630 del 20.12.2019;

Proposta di affidamento diretto – esito indagine di mercato;

Atto di sottomissione sottoscritto in data 05.02.2020.

IL RUP
ing.  Davini

Il Dirigente
del Servizio Tecnico Scuole
arch.  Ghizzi



Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole 20.02.20

Prog. 1857/v

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.02 del 06.02.2020

Letto l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012, convertito in legge 213/2012;

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, D.L.vo 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sulla missione Bilancio 20.... - Cap.

..... (Impegno) es. 20..

COD. MUN. 04.02-202.01.09.003 E.P. 2020 CAP. 233170

(IMP. 850-851 - VINC. 12/20)

Data

IL RAGIONIERE GENERALE

[Handwritten signature]



COMUNE DI NAPOLI

Determinazione n° 239 del 21/02/2020

DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
Segreteria della Giunta Comunale

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art.10.comma 1.
D.Lgs. n. 267/2000 il 03/03/2020

Il Funzionario Responsabile

**ALLEGATI COSTITUENTI PARTE
INTEGRANTE DELLA
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 239 DEL 21/02/2020**

Durc On Line

Numero Protocollo	NAIL_20021660	Data richiesta	27/01/2020	Scadenza validità	26/05/2020
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	SOC COOP EDIL VITICELLA ARL
Codice fiscale	03458050634
Sede legale	VIA VITICELLA, 60 80010 QUARTO (NA)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

BA L1082-021-01

A L1082-021-06

Mod.dgc_1/19

643
20-12-19



COMUNE DI NAPOLI

ORIGINALE

Area Manutenzione - Servizio Tecnico Scuole

Assessorato all'istruzione e alla scuola

7 8 DIC. 2019

13/723

Proposta di delibera prot. n.21 del 13.12.2019

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 630

OGGETTO: "Lavori urgenti di manutenzione straordinaria del plesso scolastico SMS Pirandello-Svevo sito in via Via Canonico Scherillo n.ro 34/38 nella Municipalità 9 interessato da infiltrazioni" per un importo complessivo pari ad € 168.000,00.

C.U.P. B69E19001580004

Il giorno 20 DIC. 2019, nella residenza comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° 9 Amministratori in carica:

SINDACO:

Luigi de MAGISTRIS

X	A
---	---

ASSESSORI(*):

Enrico PANINI
(Vicesindaco)

P	X
---	---

Ciro BORRIELLO

P	X
---	---

Lucia Francesca MENNA

X	A
---	---

Luigi FELACO

X	A
---	---

Annamaria PALMIERI

P	X
---	---

Rosaria GALIERO

X	A
---	---

Monica BUONANNO

X	A
---	---

Alessandra CLEMENTE

X	A
---	---

Raffaele DEL GIUDICE

X	A
---	---

Eleonora de MAJO

X	A
---	---

Carmine PISCOPO

X	A
---	---

(Nota bene: Per gli assenti barrare, a fianco del nominativo, la lettera "A"; per i presenti barrare la lettera "P")

(*): I nominativi degli assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: SINDACO LUIGI DE MAGISTRIS
Assiste il Segretario del Comune: PAZZILLO HORACIO

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

IL SEGRETARIO GENERALE

[Handwritten signatures and initials]

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore all'istruzione e alla scuola prof.ssa Annamaria Palmieri

Premesso che:

con Deliberazione del Consiglio Comunale n.21 del 18.04.2019 è stato approvato il bilancio pluriennale di previsione 2019/2021;

con Deliberazione di Giunta Comunale n.300 del 27.06.2019 è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2019/2021;

è pervenuta, a seguito delle avverse condizioni meteo (per le quali stata disposta anche la chiusura di tutte le scuole nei giorni 12 e 13 novembre 2019), dal Dirigente Scolastico della Scuola Secondaria Statale di I grado "Pirandello - Svevo" di via Canonico Scherillo n.34/38 nel quartiere di Soccavo, la richiesta di intervento urgente per infiltrazioni in varie aule del I piano della struttura, gli uffici di segreteria e presidenza, i bagni del teatro e nel locale seminterrato della biblioteca e laboratorio informatico;

a seguito di sopralluogo effettuato dai tecnici della Municipalità 9, competente per territorio, si sono riscontrate le infiltrazioni segnalate e si è provveduto ad inibire gli spazi interessati;

con nota prot. 3793 del 02.12.2019 il Dirigente Scolastico comunicava l'aggravamento di quanto già segnalato in precedenza con la conseguente inibizione di 4 aule a titolo precauzionale e la comparsa di infiltrazioni anche in alcune aule dell'altra ala dell'edificio;

per quanto sopra è stato predisposto un turno di rotazione delle classi.

Considerato che:

le risorse assegnate alla Municipalità 9 nel bilancio pluriennale di previsione 2019/2021 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.21 del 18.04.2019 sono insufficienti a garantire la copertura finanziaria dell'intervento in oggetto;

nell'ambito delle risorse assegnate al servizio tecnico scuole nel bilancio pluriennale 2019/2021, per l'anno 2020, per la manutenzione straordinaria degli edifici scolastici è presente la seguente disponibilità finanziaria di spesa pari ad € 1.582.076,74 sul capitolo 233170/0, missione 4, programma 2, piano dei conti finanziario 2.02.01.09.003.

Preso atto che ai sensi dell'art.23 co.3 bis del D.Lgs. n.50/16 aggiornato e coordinato dalla legge n.55 del 2019, per gli anni 2019 e 2020, i contratti di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ad esclusione degli interventi di manutenzione straordinaria che prevedono il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere o di impianti, possono essere affidati, nel rispetto delle procedure di scelta del contraente previste dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, sulla base del progetto definitivo costituito almeno da una relazione generale, dall'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste, dal computo metrico-estimativo, dal piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso. L'esecuzione dei predetti lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo.

Rilevato che:

i tecnici della Municipalità 9 hanno redatto apposito progetto definitivo per l'esecuzione dei "Lavori urgenti di manutenzione straordinaria del plesso scolastico SMS Pirandello-Svevo sito in via Via Canonico Scherillo n.ro 34/38 nella Municipalità 9 interessato da infiltrazioni" composta dai seguenti elaborati:

- Relazione Generale;
- Computo Metrico;
- Stima incidenza Manodopera;
- Elenco Prezzi;
- Capitolato Speciale d'Appalto.

le lavorazioni previste sui solai interessati dalle infiltrazioni, consistono nella rimozione del manto impermeabile, nella rettifica delle pendenze dei massetti in copertura, nel rifacimento delle bocchette di raccolta delle acque pluviali, nella rifazione dei manti impermeabili con apposizione di nuove membrane e nella protezione dei manti impermeabili con vernici protettive, nel ripristino degli intonaci lungo la facciata interna del parapetto e la pitturazione dei soffitti interessate da infiltrazioni, opere connesse e consequenziali;

l'importo complessivo dell'intervento è pari ad € 168.000,00 come da quadro economico di seguito riportato:

A) LAVORI		
A1) Importo lavori a misura soggetti a ribasso (di cui € 55'131,15 per costi di manodopera)	€ 120.628,96	
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.618,87	
A3) Oneri di smaltimento non soggetti a ribasso	€ 24.500,00	
	Totale A)	€ 148.747,83
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) IVA al 10% su A1) + A2)	€ 12.424,78	
B2) IVA al 22% su A3)	€ 5.390,00	
B3) Contributo AVCP	€ 30,00	
B2) Imprevisti compreso IVA	€ 1.407,39	
	Totale B)	€ 19.252,17
	TOTALE (A + B)	€ 168.000,00

i prezzi applicati sono quelli contenuti nel vigente prezzario dei lavori pubblici della Regione Campania edizione 2018;

per la realizzazione dei suddetti interventi si stima una durata pari a 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi;

il R.U.P. dell'intervento è l'ing. Giulio Davini in servizio presso la Municipalità 9;

i lavori non rientrano nei casi in cui è obbligatorio nominare il collaudatore in corso d'opera, pertanto sarà redatto dal direttore dei lavori, al termine degli stessi, il certificato di regolare esecuzione;

la realizzazione degli interventi scaturenti dall'approvazione del progetto in questione non comportano aumento degli oneri di gestione, in quanto gli stessi riflettono opere da eseguirsi su un immobile preesistente, per cui non risulta violato l'art. 200 del D.Lgs. n.267/2000;

il progetto è stato verificato ai sensi degli art.26 del D.Lgs. n.50/2016 e validato dal R.U.P.

Ritenuto che:

è necessario intervenire con urgenza in quanto in previsione anche dei prossimi eventi meteorici il mancato o ritardato intervento di impermeabilizzazione comporterebbe un aggravio delle spese manutentive e ripercussioni sul regolare svolgimento delle attività didattiche;

l'intero ammontare della spesa è sorretto da presupposti di utilità dell'ente in quanto il perdurare delle criticità rilevate oltre che arrecare danni all'utenza scolastica potrà arrecare ulteriori danni alle strutture con il conseguente aumento dei costi di intervento;

il Dirigente Scolastico comunicava sempre con la suddetta nota prot. 3793 del 02.12.2019 un inevitabile ricorso ai doppi turni, con ulteriori grossi disagi per l'utenza, in mancanza di un intervento urgente;

l'importo necessario per l'intervento in oggetto pari ad € 168.000,00 trova copertura finanziaria nel

Bilancio 2019-2021 – esercizio 2020 - sul capitolo 233170/0 denominato “Manutenzione Straordinaria edifici scolastici – finanziato da oneri concessori”, missione 4, programma 2, piano dei conti finanziario 2.02.01.09.003.

Visto:

il D.Lgs. n.267 del 18 agosto 2000 smi;

il D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016 smi.

Ritenuto inoltre che:

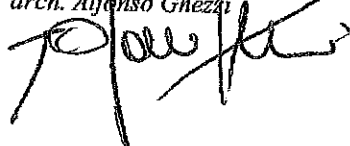
ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza;

Gli allegati costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 47 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da “L1082_021_01” a “L1082_021_06”:

- L1082_021_01 - Relazione Generale;
- L1082_021_02 - Computo Metrico;
- L1082_021_03 - Stima incidenza Manodopera;
- L1082_021_04 - Elenco Prezzi;
- L1082_021_05 - Capitolato Speciale d'Appalto;
- L1082_021_06 - Verbale di Validazione del 05.12.2019.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso Ghezzi



Con voti UNANIMI,

DELIBERA

Di approvare il progetto definitivo per l'esecuzione dei “Lavori urgenti di manutenzione straordinaria del plesso scolastico SMS Pirandello-Svevo sito in via Via Canonico Scherillo n.ro 34/38 nella Municipalità 9 interessato da infiltrazioni”, secondo il seguente quadro economico:

A) LAVORI		
A1) Importo lavori a misura soggetti a ribasso (di cui € 55'131,15 per costi di manodopera)	€ 120.628,96	
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.618,87	
A3) Oneri di smaltimento non soggetti a ribasso	€ 24.500,00	
	Totale A)	€ 148.747,83
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) IVA al 10% su A1) + A2)	€ 12.424,78	
B2) IVA al 22% su A3)	€ 5.390,00	
B3) Contributo AVCP	€ 30,00	
B2) Imprevisti compreso IVA	€ 1.407,39	
	Totale B)	€ 19.252,17
	TOTALE (A + B)	€ 168.000,00

Di prendere atto che il progetto definitivo è costituito dai seguenti elaborati:

L. SEGRETARIO

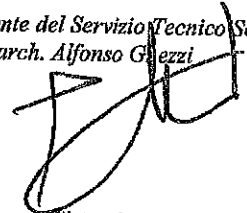
- Relazione Generale;
- Computo Metrico;
- Stima incidenza Manodopera;
- Elenco Prezzi;
- Capitolato Speciale d'Appalto.

Dare atto che l'importo necessario per l'intervento in oggetto pari ad € 168.000,00 trova copertura finanziaria nel Bilancio 2019-2021 -- esercizio 2020 - sul capitolo 233170/0 denominato "Manutenzione Straordinaria edifici scolastici -- finanziato da oneri concessori", missione 4, programma 2, piano dei conti finanziario 2.02.01.09.003 del bilancio 2019.

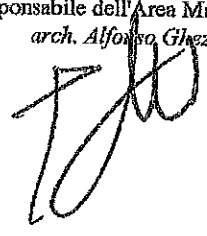
- (**)Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;
- (**)Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

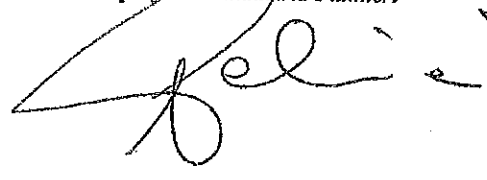
Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso Ghezzi



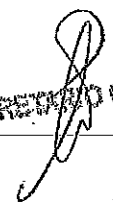
Il Responsabile dell'Area Manutenzione
arch. Alfonso Ghezzi



L'Assessore all'Istruzione e alla scuola
prof.ssa Annamaria Palmieri



IL SEGRETARIO GENERALE





PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 21 DEL 13.12.2019, AVENTE AD OGGETTO:
"Lavori urgenti di manutenzione straordinaria del plesso scolastico SMS Pirandello-Svevo sito in via Via Canonico Scherillo n.ro 34/38 nella Municipalità 9 interessato da infiltrazioni" per un importo complessivo pari ad € 168.000,00.
C.U.P. : E69E19001580004

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:
FAVOREVOLE

Addì, 13.12.2019

Il Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso Ghèzi

13 DIC. 2019

Proposta pervenuta alla Direzione Centrale Servizi Finanziari il e protocollata con il n. 23/723.....;

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

- Voto Parere Allegato -

.....
.....
.....
.....

Addì,

IL RAGIONIERE GENERALE

64



COMUNE DI NAPOLI

Dipartimento Ragioneria
Servizio Gestione Bilancio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE RESO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLO SCHEMA DI PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE - PROP. N. 21 DEL 13-12-2019 - (13-723 DEL 18-12-2019) .

FAVOREVOLE

Lo schema approva il progetto definitivo per l'esecuzione dei lavori urgenti di "manutenzione straordinaria del plesso scolastico SMS Pirandello-Svevo interessato da infiltrazioni" per complessivi € 168.000,00, importo che trova copertura in Bilancio, annualità 2020, sul capitolo di spesa 233170 cod. bil. 04.02-2.02.01.09.003.

IL RAGIONIERE GENERALE
(Dr. R. Grimaldi)

Proposta di deliberazione del Servizio Tecnico Scuole - prot. 21 del 13.12.2019 pervenuta al Servizio Segreteria della Giunta Comunale in data 20.12.2019 - SG 643

Osservazioni del Segretario Generale

Sulla scorta dell'istruttoria tecnica del Servizio proponente.

Con il provvedimento in oggetto si intende approvare il progetto definitivo dei lavori urgenti di manutenzione straordinaria del plesso scolastico SMS Pirandello-Svevo.

Letto il parere di regolarità tecnica espresso dal dirigente del Servizio proponente, che recita: *"Favorevole."*

Letto il parere di regolarità contabile, che recita: *"Favorevole. Lo Schema approva il progetto definitivo dei lavori [...] per complessivi € 168.000,00, importo che trova copertura in Bilancio, annualità 2020 [...]"*.

Si richiama l'art. 23

I lavori in oggetto sono qualificati nel provvedimento come *"lavori urgenti"*, richiamando, ai fini dell'affidamento, l'art. 23, comma 3-bis, del D. Lgs. 50/2016, in cui si prevede che *"I contratti di lavori di manutenzione [...] straordinaria, ad esclusione degli interventi di manutenzione straordinaria che prevedono il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere o di impianti, possono essere affidati, nel rispetto delle procedure di scelta del contraente previste dal presente codice, sulla base del progetto definitivo costituito almeno da una relazione generale, dall'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste, dal Decreto legislativo del 18/04/2016 n. 50 - computo metrico-estimativo, dal piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso. L'esecuzione dei predetti lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo."* In proposito, si richiama, altresì, l'art. 9 del D.L. 133/2014, nonché la segretariale prot. 602539 del 10.7.2019, avente ad oggetto *"Lavori di somma urgenza e lavori di estrema urgenza"*.

Resta nelle valutazioni dirigenziali la verifica della conformità della soluzione progettuale prescelta alle disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche che regolano la materia, nonché alla normativa urbanistica - edilizia, paesaggistica, ambientale ed a quant'altro vigente in materia di vincoli, a fronte dei quali necessita acquisire, ai fini della realizzazione delle opere, provvedimenti autorizzativi, pareri o nulla-osta dalle Autorità poste alla loro tutela.

La responsabilità in merito alla regolarità tecnica viene assunta dalla dirigenza che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza in termini di *"favorevole"* ai sensi dell'art. 49 TU, attestando, quindi, a mente del successivo art. 147 bis, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'ambito del controllo di regolarità amministrativa e contabile assegnato alla dirigenza stessa nella fase preventiva della formazione dell'atto.

Spettano all'organo deliberante le valutazioni conclusive con riguardo al principio costituzionale di buon andamento e imparzialità cui si informa l'azione amministrativa.

~~VISTO:
Il sindaco~~

Il Segretario Generale 

Deliberazione di G. C. n. 620 del 20/12/19 composta da n. 01 pagine progressivamente numerate, ~~nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive pagine....., separatamente numerate,~~ ^{COME DESCRITTI NELL'ALTO}

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 21/12/2019 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione

- con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. 267/2000;
- è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addi

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal _____ al _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Segreteria della Giunta comunale

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile

ga



PG/2020/ 58526 del 22.01.2020

SPET.LE DITTE

COLOMBA Soc. Coop. arl
Via Monterusso52
80078 Pozzuoli (NA)
pec: soccoopcolombaarl@pec.it

Edil Viticella Soc. Coop. arl
Via Viticella 60
80010 Quarto(NA)
pec: edilviticella@legalmail.it

Tecnova srl
Via Giulio Cesare 9
80049 Somma Vesuviana (NA)
pec: tecnova-srl@pec.it

e p.c. Al Dirigente del Servizio Tecnico Scuole
p.i. 40.2.0.0

OGGETTO: *INDAGINE DI MERCATO finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art.36 co. 2 lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 e smi (in ultimo modificato dalla legge n.ro 55/2019 di conversione del D.L. n.32/2019 "Sblocca Cantieri) dei: "Lavori urgenti di manutenzione straordinaria del plesso scolastico SMS Pirandello-Svevo sito in via Via Canonico Scherillo n.ro 34/38 nella Municipalità 9 interessato da infiltrazioni", in esecuzione della Delibera di G.C. n.630 del 20.12.2019.*

C.U.P.:B69E19001580004 - C.I.G.: 817122542F

In allegato alla presente si trasmette la proposta di affidamento relativa all'indagine di mercato in oggetto.

Il RUP
ing. Giulio Davini

PROPOSTA DI AFFIDAMENTO DIRETTO

OGGETTO: INDAGINE DI MERCATO finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'art.36 co. 2 lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 e smi (in ultimo modificato dalla legge n.ro 55/2019 di conversione del D.L. n.32/2019 "Sblocca Cantieri) dei: **"Lavori urgenti di manutenzione straordinaria del plesso scolastico SMS Pirandello-Svevo sito in via Via Canonico Scherillo n.ro 34/38 nella Municipalità 9 interessato da infiltrazioni", in esecuzione della Delibera di G.C. n.630 del 20.12.2019.**

Importo complessivo pari ad € 168.000,00 di cui € 148.747,83 per lavori (comprensivi di € 3.618,87 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e € 24.500,00 per oneri di smaltimento non soggetti a ribasso) ed € 19.252,17 per somme a disposizione.

Durata dell'appalto: 120 giorni a partire dalla data di consegna dei lavori.

C.U.P.:B69E19001580004 - C.I.G.: 817122542F

L'anno duemilaventi il giorno 22 gennaio alle ore 10.30 presso gli uffici della Municipalità 9 – Pianura Soccavo il Responsabile del Procedimento ing. Giulio Davini,

Premesso e considerato

che con Deliberazione della Giunta Comunale n.630 del 20.12.2019 è stato approvato il progetto relativo ai lavori in oggetto;

che l'importo a base d'asta è pari ad € 120.628,96 per lavori soggetti a ribasso comprensivi di € 55.131,15 per costi della manodopera, oltre € 3.618,87 per oneri per la sicurezza e € 24.500,00 per oneri di smaltimento entrambi non soggetti a ribasso escluso IVA come per legge;

la fonte di finanziamento è il bilancio comunale;

categoria e classifica: OG1 classifica I;

C.U.P.:B69E19001580004 - C.I.G.: 817122542F

che per il suddetto appalto non è prevista la suddivisione in lotti, attesa l'omogeneità dei lavori in questione e l'esiguità dell'importo a base d'asta;

che per l'indagine esplorativa del mercato per la procedura in oggetto sono state estrapolate dall'elenco esecutori lavori pubblici del comune di Napoli pubblicato sulla Piattaforma Digitale: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it>, nel rispetto dei principi comuni dettati dalle linee guida dell'ANAC, in particolare la rotazione, trasparenza e imparzialità le seguenti 3 ditte:

1. COLOMBA Soc. Coop. Arl con sede in Via Monterusso52 80078 Pozzuoli (NA) C.F. e P.IVA 01426380638 pec: soccoopcolombaarl@pec.it;
2. Tecnova srl con sede in Via Giulio Cesare 9 80049 Somma Vesuviana (NA) pec: tecnova-srl@pec.it C.F.:07138770636 e P.IVA:03940861218;

3. Edil Viticella Soc. Coop. Arl con sede in Via Viticella 60 80010 Quarto(NA) pec: edilviticella@legalmail.it C.F. e P.IVA 03458050634.

che il sottoscritto ha provveduto tramite PEC il giorno 14 del mese di gennaio 2020 a spedire le lettere di invito con i seguenti estremi di protocollo:

- PG/2020/32505 del 14.01.2020 alla ditta COLOMBA Soc. Coop. Arl;
- PG/2020/32518 del 14.01.2020 alla ditta Tecnova srl;
- PG/2020/32528 del 14.01.2020 alla ditta Edil Viticella Soc. Coop. Arl;

che il termine perentorio per il ricevimento della documentazione tramite PEC è entro e non oltre le ore 10,00 del giorno mercoledì 22.01.2020;

che come comunicato nella lettera di invito le operazioni di valutazione delle offerte avverrà ad opera del RUP nella stessa data del termine di ricevimento della documentazione;

che di tale valutazione verrà data comunicazione via pec agli operatori consultati;

che la miglior offerta sarà individuata sulla base del Criterio del Minor prezzo, determinato mediante massimo ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi dei lavori;

che il RUP si riserva di verificare la congruità dell'offerta presentata;

Quanto sopra premesso e considerato,

Entro il termine perentorio delle ore 10:00 del giorno mercoledì 22 gennaio 2020 risultano pervenuti, secondo le indicazioni riportate nelle lettere di invito, via pec n.3 richieste, come di seguito indicato:

- COLOMBA Soc. Coop. Arl C.F. e P.IVA 01426380638;
- Tecnova srl C.F.:07138770636 e P.IVA:03940861218;
- Edil Viticella Soc. Coop. Arl C.F. e P.IVA 03458050634.

Dopo aver verificato e constatato l'integrità della documentazione amministrativa pervenuta, la regolarità delle dichiarazioni rilasciate dagli operatori economici e acquisito i PASSOE sulla piattaforma AVCPass, si ammettono tutte le concorrenti alla fase successiva. Le verifiche di cui all'art.83 del D.Lgs. n.50/2016 risultano assolte in questa sede in quanto tutte le ditte sono in possesso del Certificato SOA per la categoria e classifica dei lavori richiesta.

A questo punto si procede all'analisi delle offerte economiche presentate prendendo atto che tutte sono corredate della indicazione dei costi di sicurezza aziendali e dei costi della manodopera di cui all'art 95 co.10 del D.Lgs. n.50/2016. I ribassi offerti dai partecipanti sono i seguenti:

1. COLOMBA Soc. Coop. Arl C.F. e P.IVA 01426380638 offre il ribasso del 10,88%;
2. Tecnova srl C.F.:07138770636 e P.IVA:03940861218 offre il ribasso del 12,3365%;
3. Edil Viticella Soc. Coop. Arl C.F. e P.IVA 03458050634 offre il ribasso del 14,102%;

I ribassi percentuali offerti dalle ditte ordinati in ordine decrescente sono i seguenti:

Ditta	Ribasso %
COLOMBA Soc. Coop. Arl	10,88%
Tecnova srl	12,3365%
Edil Viticella Soc. Coop. Arl	14,102%

6
12

La ditta Edil Viticella Soc. Coop. Arl che ha offerto il ribasso più alto pari al **14,102%** risulta pertanto la prima classificata. La ditta non ha reso alcuna dichiarazioni in merito al subbappalto.

IL RUP valutata l'offerta presentata, in relazione all'importo, alla tipologia delle lavorazioni e l'urgenza di iniziare i lavori in tempi brevi, la ritiene congrua e propone di affidare ai sensi dell'art.36 co. 2 lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 e smi (in ultimo modificato dalla legge n.ro 55/2019 di conversione del D.L. n.32/2019 "Sblocca Cantieri) l'appalto relativo ai: "Lavori urgenti di manutenzione straordinaria del plesso scolastico SMS Pirandello-Svevo sito in via Via Canonico Scherillo n.ro 34/38 nella Municipalità 9 interessato da infiltrazioni" alla ditta "**Edil Viticella Soc. Coop. Arl**" con sede in Via Viticella 60 80010 Quarto(NA) C.F. e P.IVA 03458050634 rappresentata dal sig. Massimo CARPUTO nato a Napoli il 18.08.1986, per un importo ribassato dei lavori pari ad € 104.086,50 oltre € 3.618,87 per oneri per la sicurezza e € 24.500,00 per oneri di smaltimento entrambi non soggetti a ribasso, per un totale di € **131.736,73** escluso IVA come per legge.

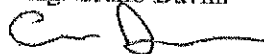
La documentazione pervenuta verrà custodita a cura del RUP presso gli uffici della Municipalità.

Il RUP si riserva di comunicare al Dirigente del Servizio Tecnico Scuole l'esito delle verifiche dell'art.80 del D.Lgs. n.50/2016, nonché dell'accertamento circa il rispetto dell'obbligo di cui all'art.53, co. 16 ter, del D.Lgs. n.165/2001, così come introdotto dall'art.1 co. 42 L. n.190 del 2012, per la successiva efficacia dell'affidamento.

La presente proposta di affidamento sarà trasmessa via pec agli operatori valutati e al Dirigente del Servizio Tecnico Scuole per la successiva approvazione.

Le suddette operazioni si sono concluse alle 11:15.

Il RUP
ing. Giulio Davini





COMUNE DI NAPOLI
Area Manutenzione
Servizio Tecnico Scuole

OGGETTO: *Lavori urgenti di manutenzione straordinaria del plesso scolastico SMS Pirandello-Svevo sito in via Via Canonico Scherillo n.ro 34/38 nella Municipalità 9 interessato da infiltrazioni, in esecuzione della Delibera di G.C. n.630 del 20.12.2019.*

Impresa affidataria: "EDIL VITICELLA SOC. COOP." con sede in Quarto (NA) Via Viticella n.60 P. I.V.A. e C.F. n. 03458050634, rappresentata dal sig. Massimo CARPUTO nato a Napoli il 18.08.1986.

Importo dell'affidamento: € 131.736,73 (comprensivi € 3.618,87 per oneri per la sicurezza e € 24.500,00 per oneri di smaltimento entrambi non soggetti a ribasso) oltre IVA.

C.U.P.: B69E19001580004

C.I.G.: 817122542F

ATTO DI SOTTOMISSIONE

Premesso che:

con Deliberazione n.630 del 20.12.2019, la Giunta Comunale ha disposto l'approvazione del progetto definitivo concernente i *Lavori urgenti di manutenzione straordinaria del plesso scolastico SMS Pirandello-Svevo sito in via Via Canonico Scherillo n.ro 34/38 nella Municipalità 9 interessato da infiltrazioni* per l'importo complessivo di € 168.000,00, secondo il seguente quadro economico:

A) LAVORI		
A1) Importo lavori a misura soggetti a ribasso (di cui € 55'131,15 per costi di manodopera)	€ 120.628,96	
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.618,87	
A3) Oneri di smaltimento non soggetti a ribasso	€ 24.500,00	
Totale A)		€ 148.747,83
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) IVA al 10% su A1) + A2)	€ 12.424,78	
B2) IVA al 22% su A3)	€ 5.390,00	
B3) Contributo AVCP	€ 30,00	
B2) Imprevisti compreso IVA	€ 1.407,39	
Totale B)		€ 19.252,17
TOTALE (A + B)		€ 168.000,00

l'appalto avrà durata temporale di 120 giorni a decorrere dalla data di consegna dei lavori.

Considerato che: per motivi di indifferibilità si è proceduto (a seguito di un'indagine esplorativa del mercato condotta estrapolando dall'elenco esecutori lavori pubblici del comune di Napoli sulla Piattaforma Digitale: <https://acquistitelematici.comune.napoli.it> nel rispetto dei principi comuni dettati dalle linee guida dell'ANAC, in particolare la rotazione, trasparenza e imparzialità) ad un affidamento diretto ai sensi dell'art.36 co.2 lett.b) del D.Lgs. n.50/2016 e smi (in ultimo modificato dalla legge n.ro 55/2019 di conversione del D.L. n.32/2019 "Sblocca Cantieri"), alla ditta "EDIL

EDIL VITICELLA SOC. COOP.
Via Viticella, 60 - 80010 Quarto (NA)
Tel 081 8762979 - Fax 081 8062015
Partita Iva 03458050634
pec edilviticella@legalmail.it

VITICELLA SOC. COOP." con sede in Quarto (NA) Via Viticella n.60 P. I.V.A. e C.F. n. 03458050634, rappresentata dal sig. Massimo CARPUTO nato a Napoli il 18.08.1986 che ha offerto il ribasso più alto pari cioè a **14,102%**.

Tutto ciò premesso, l'anno duemilaventi il giorno 05 del mese di febbraio, con il presente atto, si conviene quanto segue:

Il sottoscritto sig. Massimo CARPUTO nato a Napoli il 18.08.1986 in qualità di legale rappresentante della ditta "EDIL VITICELLA SOC. COOP." con sede in Quarto (NA) Via Viticella n.60 P. I.V.A. e C.F. n. 03458050634,

ACCETTA E SI IMPEGNA

- a) ad eseguire i lavori approvati con Deliberazione di Giunta Comunale n. 630 del 20.12.2019, consapevole del fatto che detto atto, nel mentre è vincolante per l'impresa sin dal momento della sua sottoscrizione, lo diventerà per la Stazione Appaltante nel momento dell'avvenuta superiore approvazione della determinazione di affidamento;
- b) a praticare per i lavori in oggetto in virtù dell'offerta presentata un ribasso del **14,102%** (**quattordici,102 per cento**) sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara secondo il seguente quadro economico:

A) LAVORI		
A1) Importo lavori a misura al netto del ribasso del 14,102%	€ 103.617,86	
A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.618,87	
A3) Oneri di smaltimento non soggetti a ribasso	€ 24.500,00	
	Totale A)	€ 131.736,73
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) IVA al 10% su A1) + A2)	€ 10.723,67	
B2) IVA al 22% su A3)	€ 5.390,00	
B3) Contributo AVCP	€ 30,00	
B2) Imprevisti compreso IVA	€ 1.407,39	
	Totale B)	€ 17.551,06
	TOTALE (A + B)	€ 149.287,79

c) ad assumere completamente a suo carico ogni onere relativo agli adempimenti: contratto nazionale di lavoro degli operai, oneri previdenziali, assicurativi e sicurezza nei cantieri, nonché a dare atto che i prezzi accettati, come da punto b), si devono intendere comprensivi di ogni onere sopra descritto e di qualsiasi altro anche se non menzionato;

d) stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori in oggetto, ad eseguire i lavori sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto;

e) eventuali nuovi prezzi da concordare durante l'esecuzione dei lavori non potranno costituire maggiorazione dell'importo dei lavori di cui al presente atto, come riportato nel precedente quadro economico, e qualora non desumibili dai Tariffari Opere Pubbliche Regione Campania vigenti,

saranno ricavati attraverso l'elaborazione di specifiche analisi. Tutti i nuovi prezzi eventualmente concordati sono assoggettati al ribasso del **14,102%**;

f) l'appalto avrà durata temporale di **120 giorni** a partire dalla data del verbale di consegna dei lavori successivo alla pubblicazione della determina di affidamento.

L'impresa è tenuta all'osservanza delle prescrizioni di cui al Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, quale dichiarazione dei valori, insieme dei diritti, dei doveri e delle responsabilità, nei confronti dei portatori di interesse (dipendenti, fornitori, utenti, ecc.), approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.254 del 24 aprile 2014, come modificato con D.G.C. n.217/2017, esecutiva ai sensi di legge, le cui clausole saranno inserite nel contratto di affidamento. Il Codice è prelevabile sul sito internet: www.comune.napoli.it, sezione "Amministrazione Trasparente-Disposizioni generali". In caso di violazioni delle norme di cui al Codice di Comportamento da parte dell'impresa affidataria si applicherà una pena pecuniaria variabile dallo 0,3% allo 0,5% del valore del relativo contratto commisurata all'entità del danno effettivo subito nell'esecuzione del contratto, alla gravità della violazione e/o al danno all'immagine. Qualora l'impresa aggiudicataria reiteri la violazione delle norme di cui al Codice di Comportamento, si applicherà la pena maggiorata variabile dallo 0,6% allo 0,8% del valore del relativo contratto. In caso di eventuale ed ulteriore reiterazione delle violazioni delle norme di cui al richiamato codice, si procederà alla risoluzione del contratto. La percentuale, da applicarsi nell'ambito del range indicato, verrà determinata da Direttore/RUP in relazione alla gravità della violazione, all'entità del danno effettivo subito nell'esecuzione del contratto, e/o al danno all'immagine. In tutti i casi di violazioni delle norme di cui al Codice di Comportamento resta fermo il pieno diritto della stazione appaltante di chiedere ed ottenere il risarcimento dei danni patiti per la lesione della sua immagine ed onorabilità.

La ditta ha sottoscritto il "Patto di Integrità", approvato con D.G.C. n.797 del 03.12.2015, che rende applicabile il Patto stesso alle imprese partecipanti alle gare ed ai soggetti affidatari e, pertanto, ne accetta incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Napoli, 05.02.2020

L'Impresa
"EDIL VITICELLA SOC. COOP."

EDIL VITICELLA SOC. COOP.
Via Viticella, 60 - 80010 Quarto (NA)
Tel. 081-8762079 Fax 081-8082018
Partita Iva 03468050634
pec edilviticella@legalmail.it

Il RUP
ing. Giulio LAVINI

VISTO
il Dirigente del
Servizio Tecnico Scuole
arch. Alfonso CHEZZA