



ORIGINALE

Mod_fdc_1_21

DIPARTIMENTO/AREA: MUNICIPALITÀ 5

SERVIZIO: DIREZIONE MUNICIPALITÀ 5

ASSESSORATO: ALL'ISTRUZIONE E ALLA FAMIGLIA - AL
TURISMO CON DELEGA AI RAPPORTI CON LE
MUNICIPALITÀ

SG: 533 del 20/10/2025

DGC: 560 del 02/10/2025

Cod. allegati: L1551_2025_04

Proposta di deliberazione prot. n° 04

del 30/09/2025

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 509

OGGETTO: Prelevamento dal Fondo di riserva del bilancio di previsione, ai sensi degli artt. 166 e 176 del TUEL, per l'esecuzione parziale urgente e non differibile dei "Lavori di messa in sicurezza delle facciate dell'IC Pavese via D. Fontana 176 per un importo lavori di € 149.760,69 (comprensivo di oneri per la sicurezza pari a € 2.212,66) oltre IVA al 22% e somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, per un totale di € 191.609,60. CUP: B62B23000450004

Il giorno 21/10/2025, in modalità mista (Presenza/Videoconferenza), convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Otto Amministratori in carica:

SINDACO:

Gaetano MANFREDI

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASSESSORI(*):

Laura LIETO

(Vicesindaco)

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Pier Paolo BARETTA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Antonio DE IESU

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Teresa ARMATO

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Edoardo COSENZA

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-------------------------------------

Vincenzo SANTAGADA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

P A

Maura STRIANO

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Emanuela FERRANTE

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Luca FELLA TRAPANESE

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Chiara MARCIANI

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

(*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: Assessore Pier Paolo Baretta

Assiste il Segretario del Comune: Monica Cinque

Il Funzionario titolare di incarico
di elevata qualificazione

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore all'Istruzione e alla Famiglia, dott.ssa Maura Striano e Assessore al Turismo e alle Attività Produttive, con delega al decentramento e rapporti con le Municipalità Dott.ssa Teresa Armato,

Premesso che:

l'articolo 82 dello Statuto, come modificato dalle deliberazioni n. 15 del 11/02/2005 e 21 del 16/02/2005, istituisce le Municipalità quali "soggetti titolari di più ampie ed accentuate forme di decentramento di funzioni e di autonomia organizzativa e funzionale";

l'articolo 88 dello Statuto prevede l'attribuzione alle Municipalità di molteplici servizi e funzioni, che sono state oggetto di ulteriore dettaglio agli articoli 18 e seguenti del Regolamento delle Municipalità, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 21/09/2005;

con deliberazioni n. 3653 del 27/07/2006 e successiva n. 4756 del 2/11/2006, la Giunta Comunale ha adottato lo schema definitivo dei prodotti e dei procedimenti di competenza delle Municipalità;

con deliberazione di Giunta Comunale n. 589 del 20/07/2012 è stato approvato il nuovo assetto organizzativo del Comune di Napoli;

l'allegato alla sopra richiamata deliberazione, in cui è illustrata la nuova macrostruttura dell'Ente, prevede che all'interno delle Municipalità siano presenti le seguenti strutture: Direzione di Municipalità, Servizio Attività Amministrative, Servizio Attività Tecniche;

a seguito delle ulteriori modifiche organizzative, in ultimo con deliberazione di G.C. del 31 maggio 2023, n. 185, sono stati approvati il nuovo Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi e il nuovo organigramma del Comune di Napoli ;

con disposizione n. 17 del 19/06/2023, il Direttore Generale ha definito l'articolazione della nuova macrostruttura dell'Ente e definito il nuovo assetto delle Municipalità in Direzione di Municipalità, configurate quali strutture apicali responsabili del presidio delle esigenze di funzionamento del territorio di pertinenza; esse assicurano il perseguimento degli specifici obiettivi di competenza, anche mediante il raccordo tra la programmazione e la gestione delle strutture centrali e le esigenze delle Municipalità;

il su richiamato art. 18 del Regolamento assegna alle Municipalità, tra altre, la competenza relativa alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili, compresi gli impianti tecnologici e delle aree verdi annesse, di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico, compresi gli asili nido, riportati nell'elenco "C";

Considerato che:

- A seguito di distacco di materiale dagli elementi strutturali delle facciate e dagli aggetti, la UO Attività Tecniche, esperiti gli opportuni sopralluoghi, ha tempestivamente predisposto, nelle more dell'acquisizione degli stanziamenti richiesti nelle previsioni di bilancio, dal 2021 vari interventi di messa in sicurezza mediante spicconatura del copriferro instabile e protezione del ferro con prodotto passivante, inibendo in via precauzionale alcune aree al passaggio degli utenti.

- in seguito, la U.O. Attività Tecniche, dovendo procedere ad ulteriori interventi di messa in sicurezza e nel contempo al ripristino delle rimozioni già effettuate, ha predisposto un progetto di intervento denominato **Lavori di messa in sicurezza delle facciate dell'IC Pavese via D. Fontana 176**, volto al ripristino delle diverse criticità e che consiste a titolo esemplificativo in rimozioni e rifacimento di impermeabilizzazioni, ripristino del copriferro ove spicconato, completamento della messa in sicurezza sulle porzioni di facciata non interessate dai precedenti interventi, risanamento dei

fenomeni di sfondellamento in atto, opere di finitura per un importo totale di € 343.654,00, come da seguente quadro economico:

Lavori di messa in sicurezza delle facciate dell'IC Pavese via D. Fontana 176

	A		LAVORI	
A. IMPORTO LAVORI	A.1	Importo lavori da computo metrico-estimativo		€ 258.610,00
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.)		€ 1.183,00
	A.2	Importo lavori a base d'asta		€ 257.426,49
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)		€ 8.185,22
	A.4	Totale oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D.+O.S.)		€ 9.368,82
	A.5	Oneri della manodopera		€ 120.384,83
	A.6	Oneri di smaltimento da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta		€ 11.000,00
			totale lavori (A.2+A.4+A.6)	€ 277.795,31
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1		IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22%	€ 61.114,97
	B.2		Lavori in economia	€ 0,00
	B.3	Fondo per progettazione (ex art. 113 comma 3 del D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2) compreso oneri contributivi e IRAP, al netto degli oneri di smaltimento		€ 4.268,72
	B.4	Contributo A.V.C.P.		€ 225,00
	B.5	Imprevisti escluso IVA		€ 0,00
	B.5.1		IVA su imprevisti al 22%	€ 0,00
	B.6	Pubblicazione avvisi		€ 0,00
	B.6.1		IVA su pubblicazione avvisi al 22%	€ 0,00
	B.7	Spese per cartellonistica IVA compresa		€ 250,00
			totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 65.858,69
			TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	€ 343.654,00

- La U.O. Attività tecniche della Municipalità ha predisposto il suddetto progetto, costituito dalla seguente documentazione (allegata in un fine unico n.01):

- relazione tecnica ed illustrativa con Q.E. e crono programma dei lavori
- Computo metrico estimativo ed elenco prezzi
- Stima incidenza Manodopera
- Stima incidenza Sicurezza
- Oneri della sicurezza
- Capitolato speciale d'Appalto

a firma del progettista Arch. Raffaella Rubinetti;

- L'incarico di R.U.P. dell'Intervento, inizialmente attribuito all'Arch. Pierpaolo Pagliano, a seguito delle sue dimissioni dalla Municipalità, per le successive fasi di gara, affidamento ed esecuzione dei lavori è stato assegnato all'Ing. Marianna Vanacore, giusta Disposizione dirigenziale n. 353 del 09/09/2025 - DISP/2025/0008598 del 16.09.2025, con la quale si è inoltre incaricato tutto il gruppo di lavoro;

- Il progetto è stato verificato ai sensi dell'art. 42 c. 4 D.lgs. 36/2023 e s.m. e i. e validato dal RUP pro tempore Arch. Pierpaolo Pagliano in data 17/05/2023 e successivamente approvato in linea tecnica in Consiglio Municipale (n.8 del 27.06.2023);

- Con nota PG/2024/380122 del 24.04.2024, ad oggi non riscontrata, avente oggetto "Richiesta finanziamento per lavori di manutenzione straordinaria urgenti relativi a edifici scolastici di competenza della Municipalità 5", è stata portata nuovamente all'attenzione dell'AC, tra le altre, la richiesta di finanziare il progetto *Lavori di messa in sicurezza delle facciate dell'IC Pavese via D. Fontana 176*;



- Si è provveduto a richiedere finanziamenti, insieme ad altri interventi, con varie note con l'ultima richiesta eseguita con nota PG/2025/573078 del 25/06/2025 indirizzata al Servizio Programmazione e Rendicontazione avente ad oggetto "Salvaguardia degli equilibri di bilancio ex art. 193 D.lgs 267/2000 Variazione di assestamento generale ex art. 175 comma 8 D.lgs. 267/2000 – riscontro nota PG/2025/538863 del 13/06/2025" senza avere riscontro positivo in merito agli stessi.

- La richiesta è stata reiterata con nota Prot. n. PG/2025/832191 del 17/09/2025 avente oggetto: "Richiesta finanziamenti per lavori di manutenzione scolastica urgenti relativi ad edifici scolastici di competenza della Municipalità 5", ad oggi non riscontrata.

- Continuano a pervenire segnalazioni da parte della Dirigenza scolastica sia di caduta di materiali, sia di problematiche relative alla presenza delle recinzioni delle aree inibite lungo le vie di esodo in caso di evacuazione dell'edificio scolastico;

- Dopo tali segnalazioni e considerati tutti gli interventi già predisposti e le aree recintate presenti in numerosi punti, atteso il rischio elevato di ulteriori distacchi, è necessario intervenire, con ogni urgenza, a tutela della pubblica incolumità di alunni e docenti della scuola **almeno nelle zone in corrispondenza dell'accesso principale sul blocco A e del blocco B interessato da interdizione parziale del viale da utilizzare in caso di evacuazione** ed onde evitare ulteriori danneggiamento alla proprietà dell'Ente e considerato che l'immobile in questione è destinato ad un uso scolastico;

Preso atto

- che dal suddetto progetto generale di cui al quadro economico pari a complessivi € 343.654,00 si sono estrapolate le lavorazioni e le quantità relative ai blocchi A e B ove sono collocate le aule didattiche e che sono gli edifici limitrofi alle vie di fuga che necessitano di lavori in via prioritaria e ormai non più differibili, pervenendo dunque al seguente quadro economico di importo ridotto ad euro € 191.609,60 per l'esecuzione parziale dei Lavori di messa in sicurezza delle facciate dell'IC Pavese via D. Fontana 176

Lavori di messa in sicurezza delle facciate dell'IC Pavese via D. Fontana 176 (PARZIALE)			
A. IMPORTO LAVORI	LAVORI		
	A.1	Importo lavori da compute metrico estimativo	€ 147.548,03
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 617,52
	A.2	Importo lavori a base d'asta	€ 147.548,03
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 2.212,66
	A.4	Oneri della manodopera non soggetti a ribasso	€ 72.679,89
	A.5	totale lavori (A.2+A.3)	€ 149.760,69
	A.6	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 5.500,00
	A	totale lavori ed oneri di discarica (A.5+A.6)	€ 155.260,69
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI al 22%	€ 34.157,35
	B.2	Lavori in economia	
	B.3	Fondo per progettazione (ex art. 113 comma 3 del D.Lgs. 50/2016) 60% fondo per progettazione e innovazione (B.2) compreso oneri contributivi e IRAP	€ 2.156,55
	B.4	Contributo A.V.C.P.	€ 35,00
	B.5	Imprevisti escluso IVA	
		IVA su imprevisti al 22%	
	B.6	Pubblicazione avvisi	
		IVA su pubblicazione avvisi al 22%	
	B.7	Spese per cartellonistica IVA compresa	
	B	totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 36.348,91
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)			€ 191.609,60

IL SEGRETARIO GENERALE
Municipalità 5

per il quale si allega la seguente documentazione (allegata in un file unico n. 02):

- relazione tecnica ed illustrativa con Q.E. e crono programma dei lavori parziali
- Computo metrico estimativo ed elenco prezzi lavori parziali
- Stima incidenza Manodopera
- Stima incidenza Sicurezza
- Oneri della sicurezza

Accertato inoltre

- che i lavori non rientrano nei casi in cui è obbligatorio nominare il collaudatore in corso d'opera, pertanto sarà redatto dal direttore dei lavori, al termine degli stessi, il certificato di regolare esecuzione;
- che la realizzazione degli interventi scaturenti dall'approvazione del progetto in questione non comportano aumento di oneri di gestione, in quanto gli stessi riflettono opere da eseguirsi su edifici scolastici preesistenti, per cui non risulta violato l'art. 200 del D. Lgs n. 267/2000;

Rilevato che

- con Deliberazione n.6 del 29.01.2025 il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio 2025/2027;
- con Deliberazione G.C. n.69 del 4/03/2025 e ss.mm.ii. è stato approvato il P.I.A.O. 2025-2027;
- con Deliberazione G.C. n.51 del 25/02/2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025-2027;
- nel Bilancio di previsione 2025-2027, approvato dal Consiglio Comunale, non è presente la necessaria copertura finanziaria per l'esecuzione dell'intervento sopra descritto pur richiesta;
- in occasione della Variazione di Assestamento generale ex art. 175, comma 8 D.Lgs. 267/2000. Salvaguardia degli equilibri ex art. 193 D.Lgs. 267/2000, approvato con Deliberazione del Consiglio comunale - n. 97 del 30/07/2025, è stata richiesta nuovamente copertura finanziaria per il summenzionato intervento, di cui alle citate note PG/2025/573078 del 25/06/2025 e PG/2025/832191 del 17/09/2025. Non risultano assegnati i fondi richiesti;
- è stata effettuata una interlocuzione con il Servizio Edilizia scolastica in merito ad eventuali fondi di loro competenza da poter destinare all'esecuzione degli interventi in parola, con esito negativo;
- è stata effettuata altresì una ricognizione sui capitoli di spesa assegnati alla Municipalità 5 non rilevando per annualità la presenza di fondi all'uopo utilizzabili;
- l'ammontare della spesa è sorretto da presupposti di utilità dell'Ente in quanto trattasi di intervento finalizzato all'eliminazione di pericolo immediato a tutela della pubblica e privata incolumità la cui mancata esecuzione comporterebbe danni certi all'Amministrazione Comunale derivanti dall'aggravarsi dei fenomeni di degrado rilevati che possono portare al danneggiamento della strutture ed, eventualmente alla valutazione di sospendere le attività didattiche non sussistendo le condizioni di sicurezza;
- per la copertura finanziaria dell'intervento risulta necessario ricorrere all'utilizzo del fondo di riserva ai sensi dell'art. 166 comma 2 quater del D.Lgs n.267/2000smi;

Valutato che per le motivazioni innanzi esposte sussistono i presupposti per l'utilizzo del fondo di riserva pari a complessivi € 191.609,60 da utilizzare per i *Lavori di messa in sicurezza delle facciate dell'IC Pavese via D. Fontana 176 (PARZIALE)*;

Verificata:

- l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e degli artt.7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli approvato con Deliberazione di G.C. n.254/2014, come modificato con Deliberazione di G.C. n.n.217/2017;

- la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art.147 bis del D.Lgs n.267/2000 e degli artt. 13, co.1, lett. "b" e 17, co.2, lett. "a" del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione consiliare n.4 del 28 febbraio 2013 come da ultimo modificato con Delibera consiliare 46 dell'11/07/2018;
- che il presente provvedimento non rientra nelle previsioni normative riportate alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2025/27 e pertanto non sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione trasparente del sito del Comune di Napoli né in altre pagine web del sito stesso;
- che il presente atto e i suoi allegati contengono dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicato nel rispetto delle relative norme di legge;
- la spesa in oggetto è sorretta dal presupposto di utilità per l'Ente in quanto l'esecuzione dei lavori eliminerà il rischio di ulteriori danni patrimoniali e certi per l'Ente;

Visti:

- gli artt. 166 e 176 del D. Lgs. n. 267/2000 e l'art. 16 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Napoli recanti disposizioni in merito al fondo di riserva;
- il D. Lgs. n. 118 del 23/06/2011, così come modificato e integrato dal D. Lgs. n. 126/2014, recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile degli enti locali.
- la legge 241/90 e s.m.i;

Ritenuto che ricorrono i presupposti di cui all'art.166 comma 2 e art. 176 del D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii. Per ricorrere ad un prelevamento dal fondo di riserva per sostenere la spesa sopraindicata, trattandosi di un intervento per la eliminazione di una situazione di pericolo per utenti e personale della scuola (con rischio di richieste di risarcimento di danni per infortuni) e per scongiurare ulteriori danni patrimoniali certi all'Ente consistenti nell'irreversibile danneggiamento definitivo della struttura scolastica e dei relativi impianti;

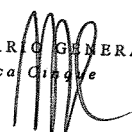
Dato atto che l'importo occorrente per la prestazione richiesta per eseguire i **parziali Lavori di messa in sicurezza delle facciate dell'IC Pavese via D. Fontana 176** è di € 191.609,60 e che risulta necessario incrementare la Missione 04 Programma 01 titolo 1 (04.01-1.03.02.09.008) bilancio 2025/27 annualità 2025, dotando di un capitolo di di spesa di nuova istituzione per € 191.609,60 iva inclusa da denominare *Lavori di messa in sicurezza delle facciate dell'IC Pavese via D. Fontana 176* al fine di consentire l'esecuzione di tali lavori con copertura finanziaria mediante prelevamento di pari importo da fondo di riserva.

Dato atto che la formazione e l'istruttoria del presente provvedimento è stata effettuata dal RUP Ing. *Marianna Vanacore*, giusta *Disposizione dirigenziale n. 353 del 09/09/2025 - DISP/2025/0008598 del 16.09.2025*;

Visto:

- il D.Lgs. n.267/00 s.m.i;
- il D.Lgs. n.36/2023 s.m.i;
- lo Statuto comunale;
- il D.Lgs. 118/2011;
- il vigente regolamento di contabilità;

Ritenuto che, ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, in quanto occorre assicurare la sicurezza, la funzionalità e la fruibilità dell'immobile, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza.



7

Gli allegati costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 101 progressivamente numerate, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n.ro da "L1551_004_01" e "L1551_004_02"

L1551_004_01 File unico (intero progetto) contenente:

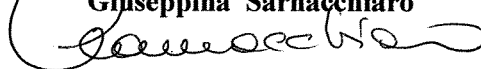
- relazione tecnica ed illustrativa con Q.E. e crono programma dei lavori
- elaborati grafici e fotografici
- Computo metrico estimativo ed elenco prezzi
- Stima incidenza Manodopera
- Stima incidenza Sicurezza
- Oneri della sicurezza
- Capitolato speciale d'Appalto

L1551_004_01 File unico (intervento PARZIALE) contenente:

- relazione tecnica ed illustrativa con Q.E. e crono programma dei lavori
- Computo metrico estimativo ed elenco prezzi
- Stima incidenza Manodopera
- Stima incidenza Sicurezza
- Oneri della sicurezza

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

Il Direttore della Municipalità 5
Giuseppina Sarnacchiaro



Con voti UNANIMI,

D E L I B E R A

1 - Di prendere atto del progetto redatto dalla U.O. Attività Tecniche della Direzione della Municipalità 5 ed approvato in linea tecnica in Consiglio Municipale (n.8 del 27.06.2023) per l'esecuzione dei **Lavori di messa in sicurezza delle facciate dell'IC Pavese via D. Fontana 176**, per un importo lavori di € 277.795,31 (comprensivo di oneri per la sicurezza pari a €9.368,82) oltre IVA al 22% e somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, per un totale di € 343.654,00;

2 - Di prendere atto che dal suddetto progetto si sono estrapolate le lavorazioni e le quantità relative alle lavorazioni indifferibili ed urgenti, pervenendo al seguente quadro economico per l'**esecuzione parziale dei Lavori di messa in sicurezza delle facciate dell'IC Pavese via D. Fontana 176**, di importo pari a € 149.760,69 ((comprensivo di oneri per la sicurezza pari a € 2.212,66) oltre IVA al 22% e somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, per un totale di € **191.609,60** e per il quale si determina l'adozione del prelievo dal fondo di riserva:

IL SEGRETARIO GENERALE
Monica Cinque



Lavori di messa in sicurezza delle facciate dell'IC Pavese via D. Fontana 176 (PARZIALE)			
A. IMPORTO LAVORI	LAVORI		
	A.1	Importo lavori da computo metrico estimativo	€ 147.548,03
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, soggetti a ribasso d'asta (O.D.)	€ 617,52
	A.2	Importo lavori a base d'asta	€ 147.548,03
	A.3	Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.)	€ 2.212,66
	A.4	Oneri della manodopera non soggetti a ribasso	€ 72.679,89
	A.5	totale lavori (A.2+A.3)	€ 149.760,69
	A.6	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 5.500,00
	A	totale lavori ed oneri di scarica (A.5+A.6)	€ 155.260,69
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI al 22%	€ 34.157,35
	B.2	Lavori in economia	
	B.3	Fondo per progettazione (ex art. 113 comma 3 del D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2) compreso oneri contributivi e IRAP	€ 2.156,55
	B.4	Contributo A.V.C.P.	€ 35,00
	B.5	Imprevisti escluso IVA	
		IVA su imprevisti al 22%	
	B.6	Pubblicazione avvisi	
		IVA su pubblicazione avvisi al 22%	
	B.7	Spese per cartellonistica IVA compresa	
	B	totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 36.348,91
		TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)	€ 191.609,60

3- Di prendere atto che il costo di tale intervento parziale pari ad € 191.609,60 scaturisce dal quadro economico sopra riportato;

4- Di autorizzare, il prelevamento dal fondo di riserva in esercizio provvisorio di cassa, ai sensi dell'art.166 comma 2 quater del D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii. dell'importo di pari ad € 191.609,60 per la copertura dell'intervento.

5- Di dare atto che ricorrono i presupposti di cui all'art.166 comma 2 bis del D.Lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii. trattandosi di un intervento per la eliminazione di una situazione di pericolo per utenti e personale della scuola (con rischio di richieste di risarcimento di danni per infortuni) e per scongiurare ulteriori danni patrimoniali certi all'Ente consistenti nell'irreversibile danneggiamento definitivo della struttura scolastica e dei relativi impianti;

6- Di incrementare, sia in termini di competenza che di cassa, lo stanziamento Missione 04 Programma 01 titolo 1 (04.01-1.03.02.09.008) bilancio 2025/27 annualità 2025 dotando di un capitolo di spesa di nuova istituzione per € 191.609,60 iva inclusa , mediante prelevamento di pari importo dal "FONDO DI RISERVA" dalla missione 20 programma 1 titolo 1 macroaggregato 10 (20.01-1.10.01.01.001) CAP 42300/2 denominato *Lavori di messa in sicurezza delle facciate dell'IC Pavese via D. Fontana 176* mediante prelievo dal fondo di riserva – 50% della quota minima prevista dall'Art. 166 c2 TUEL 267/2000 convertito con modificazione dalla L. 7 dicembre

2012 n. 213 riservata alla copertura di eventuali spese non prevedibili la cui mancata effettuazione comporterebbe danni certi all'ente";

7-Di dare comunicazione al consiglio Comunale della presente deliberazione ai sensi dell'art. 166 comma 2 D. Lgs 267/2000 e smi.

☐ (**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

☒ (**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

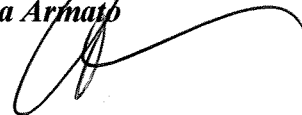
Il Direttore della Municipalità 5

Giuseppina Sarnacchiaro

L'Assessore all'Istruzione e alla Famiglia
Maura Striano

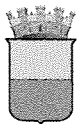


~~Assessore al commercio, ai mercati e alle
attività produttive, con delega ai rapporti
con le Municipalità~~
Teresa Armato



IL SEGRETARIO GENERALE
Monica Cinque





PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 4 del 30/09/2025 AVENTE AD OGGETTO:

Il Direttore della Municipalità 5, Dott. Giuseppina Sarnacchiaro, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **FAVOREVOLE**

Addi

Il Direttore della Municipalità 5
Giuseppina Sarnacchiaro

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 26/02/2025/560 e protocollata con il n. 02/10/2025.....;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

FAVOREVOLE

Addi, 17/10/04

IL RAGIONIERE GENERALE

IL RAGIONIERE GENERALE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 04 DEL 30/09/2025

MUNICIPALITÀ 5

PERVENUTA ALLA SEGRETERIA GENERALE IN DATA 20/10/2025

SG 533 - Prelevamento dal fondo di riserva per l'esecuzione parziale dei lavori di messa in sicurezza delle facciate dell'Istituto Comprensivo Pavese.

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con la proposta deliberativa in esame si intende autorizzare il prelevamento dal fondo di riserva dell'importo di € 149.760,69, al fine di provvedere all'esecuzione parziale dei "Lavori di messa in sicurezza delle facciate dell'IC Pavese".

- ATTESTAZIONI DELLA DIRIGENZA RICAVABILI DALLE PREMESSE

Dalla parte narrativa emerge che *"A seguito di distacco di materiale dagli elementi strutturali delle facciate e dagli oggetti, la UO Attività Tecniche, esperiti gli opportuni sopralluoghi, ha tempestivamente predisposto, nelle more dell'acquisizione degli stanziamenti richiesti nelle previsioni di bilancio, dal 2021 vari interventi di messa in sicurezza mediante spicconatura del coprifermo instabile e protezione del ferro con prodotto passivante, inibendo in via precauzionale alcune aree al passaggio degli utenti"* e che, in seguito, la stessa Unità Operativa ha predisposto un progetto di intervento denominato "Lavori di messa in sicurezza delle facciate dell'IC Pavese via D. Fontana 176", per un importo totale di € 343.654,00.

La dirigenza rappresenta che *"Continuano a pervenire segnalazioni da parte della Dirigenza scolastica sia di caduta di materiali, sia di problematiche relative alla presenza delle recinzioni delle aree inibite lungo le vie di esodo in caso di evacuazione dell'edificio scolastico"*. Per tale ragione, *"dal suddetto progetto generale di cui al quadro economico pari a complessivi € 343.654,00 si sono estrapolate le lavorazioni e le quantità relative ai blocchi A e B ove sono collocate le aule didattiche e che sono gli edifici limitrofi alle vie di fuga che necessitano di lavori in via prioritaria e ormai non più differibili"*, per i quali è necessario l'importo in euro € 191.609,60.

- PARERI EX ART. 49, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: *favorevole*

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: *favorevole*

- QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO

Si richiamano:

- l'art. 166 comma 2: *"Il fondo è utilizzato, con deliberazioni dell'organo esecutivo da comunicare all'organo consiliare nei tempi stabiliti dal regolamento di contabilità, nei casi in cui si verifichino esigenze straordinarie di bilancio o le dotazioni degli interventi di spesa corrente si rivelino insufficienti."*;

- l'art. 176: *"I prelevamenti dal fondo di riserva, dal fondo di riserva di cassa e dai fondi spese potenziali sono di competenza dell'organo esecutivo e possono essere deliberati sino al 31 dicembre di ciascun anno"*.

- DISCIPLINA INTERNA (REGOLAMENTI, DIRETTIVE, CIRCOLARI)

Il prelevamento dal fondo di riserva è oggetto di disciplina anche nel Regolamento di contabilità comunale, che all'art. 16 stabilisce che *"L'utilizzo dei fondi è comunicato, a cura della Segreteria Generale, alla Presidenza del Consiglio Comunale e, per il suo tramite, ai Consiglieri Comunali, entro 60 giorni dall'esecutività dell'atto deliberativo di utilizzo e comunque entro il 31 gennaio dell'anno successivo"*.

- CONSIDERAZIONI FINALI

In relazione alla sussistenza dei presupposti di cui all'art. 166 del d.lgs. n. 267/2000, la dirigenza rappresenta la mancanza di disponibilità finanziaria in bilancio di fondi destinati a questa specifica tipologia di spesa e la

assoluta indispensabilità del finanziamento, *“trattandosi di un intervento per la eliminazione di una situazione di pericolo per utenti e personale della scuola (con rischio di richieste di risarcimento di danni per infortuni) e per scongiurare ulteriori danni patrimoniali certi all'Ente consistenti nell'irreversibile danneggiamento definitivo della struttura scolastica e dei relativi impianti”*.

Pertanto, si chiede di dichiarare la deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.lgs. 267/2000.

Ricordato che attiene alla dirigenza, nell'ambito delle competenze gestionali ad essa demandate ai sensi dell'art. 107 del TUEL, l'adozione degli atti da porre in essere in attuazione del provvedimento in oggetto, spettano all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione concludente, con riguardo al principio di buon andamento, di economicità ed imparzialità dell'azione amministrativa.

Monica Cinque

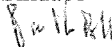


Firmato digitalmente da:
MONICA CINQUE
Firmato il 21/10/2025 13:45
Serial Certificate:
2313032494728113206437700263539478806
Valido dal 09/08/2024 al 09/08/2027
ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 7/3/2005, nr. 82 e ss.mm.ii. (CAD) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Visto:

Il Sindaco



Deliberazione di G. C. n. 509 del 21/10/2025 composta da n. 13 pagine progressivamente numerate,

☒ nonché da allegati come descritti nell'atto. *

*Barrare, a cura del Servizio Supporto giuridico agli organi, assistenza alla Giunta e affari istituzionali, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 23/10/2025 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D. Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione :

- ☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;
- ☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D. Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal _____ al _____

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico di
Elevata Qualificazione

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

☐ divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione