

DETERMINA DIRIGENZIALE

**n. 7 del 25 giugno 2020**

**Oggetto:** Determina a contrarre ai sensi dell'art.192 del D.lgs. 267/2000 e dell'art.32 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

**Indizione della gara di appalto** mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara con consultazione di almeno 10 operatori economici ai sensi del combinato disposto dell'art. 9 del DL 133/2014 convertito con L 164/2014 e degli artt. 36 e 63 del D.Lgs 50/2016 smi, attraverso il Me.Pa tramite R.D.O. (richiesta di offerta) con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, con congruità delle offerte valutata ai sensi dell'art.97 del D.Lgs. 50/2016 smi, per i ***“lavori di estrema urgenza per la risoluzione delle problematiche generate da infiltrazioni di acqua piovana dai lastrici di copertura, nonché relative allo stato di degrado dei servizi igienici sanitari presso alcuni plessi scolastici ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 6 - lotto Ponticelli”***, approvato con Delibera di G.C. n. 146 del 27/05/2020 per un importo a base d'asta pari ad € **233.329,51** di cui € 4.859,30 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA e somme a disposizione per un importo complessivo pari ad € **287.206,61**

**Prenotazione della spesa e approvazione dei documenti di gara.**

**CUP: B69E20000640004**

**CIG: 8352578D67**



## Il Direttore della Municipalità 6 d.ssa Maria Grazia Blasio

### Premesso che:

l'art.18, comma 1 lett. d) del Regolamento delle Municipalità approvato con Deliberazione del C.C. n. 68 del 21 settembre 2005 – testo aggiornato alle modifiche apportate all'art.74 con deliberazione di C.C. n. 47/2006, all'art.23, comma 4 e all'art.27, comma 2 con deliberazione di C.C. n.20/2006 – attribuisce alle Direzioni di Municipalità la competenza della manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili, compresi gli impianti tecnologici, e delle aree verdi annesse, di proprietà comunale adibiti ad uso scolastico, compresi gli asili nido;

è compito delle Direzioni di Municipalità garantire lo stato di agibilità e buona conservazione degli edifici scolastici mediante l'eliminazione repentina di situazioni che possono comportare pericolo;

nei mesi di ottobre, novembre e dicembre 2019 si sono verificate diverse emergenze e sono stati diramati diversi avvisi di allerta per condizioni meteorologiche avverse ai fini di Protezione civile per il rischio meteo, idrogeologico ed idraulico;

con nota PG/1004267 del 12/12/2019 il Capo del Gabinetto comunicava che in data 02/12/2019 il Consiglio dei Ministri ha deliberato la dichiarazione dello stato di emergenza per il territorio della Regione Campania interessato dagli eccezionali eventi meteorologici;

sono state segnalate, da parte di Dirigenti Scolastici di diverse scuole della Municipalità 6, numerose situazioni di disagio e difficoltà nel regolare svolgimento delle attività scolastiche, in conseguenza dei continui fenomeni di allagamenti durante i periodi di pioggia, per effetto delle infiltrazioni di acqua piovana dai lastrici di copertura;

la Giunta Comunale con Delibera n. 146 del 27 maggio 2020 ha approvato il progetto definitivo/esecutivo predisposto dalla Municipalità 6 relativo ai lavori di *estrema urgenza per la risoluzione delle problematiche generate da infiltrazioni di acqua piovana dai lastrici di copertura, nonché relative allo stato di degrado dei servizi igienici sanitari presso alcuni plessi scolastici ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 6 - lotto Ponticelli*, per un importo a base d'asta pari ad € **233.329,51** di cui € 4.859,30 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA e somme a disposizione per un importo complessivo pari ad € **287.206,61** come rendicontato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO - PROGETTO				
A. LAVORI	A.1	Importo lavori	228 470,21	
	A.2	Oneri della sicurezza diretti	3 011,74	
		Oneri della sicurezza indiretti	1 847,56	
		sommato	4 859,30	
	A.3	Oneri della manodopera	111 953,30	
<b>Totale Lavori</b>			<b>233 329,51</b>	
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA su A	10%	23 332,95
	B.3	Oneri di smaltimento compreso IVA al 22%	11 464,00	13 986,08
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	2%	4 666,59
	B.5	Contributo A.V.C.P.		225,00
	B.6	Imprevisti compreso Iva al 10	5%	11 666,48
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			<b>53 877,10</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>			<b>287 206,61</b>	

il progetto di cui trattasi trova copertura finanziaria sulla missione 04 programma 2 titolo 1 macroaggregato 3 piano dei conti finanziario 1.03.02.09.008 del Bilancio 2020 con l'istituzione di un nuovo capitolo 151508, assegnato alla Municipalità 6;

**Dato atto che:**

i prezzi applicati sono quelli contenuti nel vigente prezzario dei lavori pubblici della Regione Campania edizione 2018 e gli elaborati sono depositati presso il Servizio proponente;

per la realizzazione dei suddetti interventi si stima una durata pari a 150 (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi;

il R.U.P. individuato per l'intervento è l'ing. Pasquale Ciccarelli in servizio presso la Municipalità 6 che ha validato il progetto così come previsto dall'art. 26 comma 6 lett. d) del d.lgs. 50/2016;

**Considerato che:**

la delibera di Giunta Comunale n. 146 del 27 maggio 2020 è immediatamente esecutiva e l'intervento rientra nelle condizioni disciplinate dal combinato disposto dell'art. 9 c. 1 lett a) del DL 133/2014 convertito con L 164/2014 e dell'art. 63 c. 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 smi, per cui è urgente ed indifferibile;

la scelta del contraente, per l'affidamento dei lavori in oggetto, verrà effettuata mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 9 c. 2 lett. d) del DL 133/2014 convertito con L 164/2014, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, con congruità delle offerte valutata ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi della vigente normativa, tra tutte le imprese che avranno documentato di essere in possesso dei requisiti richiesti nella lettera d'invito, da pubblicarsi nei modi di legge;

il ricorso al criterio del minor prezzo è motivato dal fatto che i lavori oggetto dell'appalto sono di modesta complessità e non richiedono l'utilizzo di specifiche e particolari competenze e maestranze. Inoltre, stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori, il criterio del minor prezzo, rispetto a quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, risulta essere caratterizzato da maggiore rapidità nella selezione della migliore offerta;

l'invito a partecipare alla procedura verrà esteso ad almeno 10 (dieci) operatori economici, ai sensi del combinato disposto dell'art. 9 c. 2 lett. d) del DL 133/2014 convertito con L 164/2014 e dell'art. 36 c. 2 lett c) del D.Lgs 50/2016 smi nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione;

si utilizzerà la procedura AVCPass per l'acquisizione dei documenti a comprova del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario;

in applicazione dell'art. 2 comma 3 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato in applicazione del D.P.R. n. 62/2013, in fase di predisposizione dello schema di contratto, si provvederà ad inserire le previste sanzioni, in congruenza con le percentuali indicate nello stesso Codice;

**Verificato che:**

CONSIP S.p.A., società del Ministero dell'Economia e delle Finanze che gestisce il Programma di razionalizzazione degli acquisti nella P.A., non ha attivato convenzione per lavori manutentivi sugli edifici scolastici;

per i contratti sotto soglia, ai sensi dell'art. 36, comma 6 del D.lgs. 50/2016 smi, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

che la scelta del contraente avverrà attraverso il MePa mediante RdO

**Atteso che:**

l'A.N.A.C., con comunicato del 20 maggio 2020 ha disposto l'esonero dalla contribuzione dovuta all'Autorità Nazionale Anticorruzione ai sensi dell'art. 1, comma 65, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 per le procedure di gara avviate dal 19 maggio 2020 al 31 dicembre 2020.

**Ritenuto che:**

ricorrono le condizioni di cui al combinato disposto dell'art. 9 c. 2 lett. d) del DL 133/2014 convertito con L 164/2014 e degli artt. 36 c. 2 lett c) e art. 63 c. 2 lett c) del D.Lgs 50/2016 smi;

in relazione alla procedura di gara è stato generato, sulla piattaforma A.N.A.C., il relativo CIG: **8352578D67 numero gara 7806202** (da utilizzare in sede di versamento del contributo da parte delle S.A.);

la tipologia dei lavori manutentivi di che trattasi, l'ammontare delle risorse finanziarie complessivamente disponibili e l'omogeneità tecnico operativa, rendono non economicamente conveniente la suddivisione



dell'appalto in "lotti funzionali" poiché lo stesso può essere realizzato interamente da un unico operatore economico.

**Stabilito quindi:**

di procedere attraverso il Me.Pa. tramite richiesta di offerta (RdO) secondo il criterio del minor prezzo sulla base di un apposito capitolato ed un disciplinare tecnico/amministrativo, con l'importo a base di gara pari ad € 233.329,51 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 4.859,30 al netto dell'IVA;

che gli almeno 10 (dieci) operatori economici da consultare saranno individuati sia nell'ambito dell'elenco fornitori del Comune di Napoli pubblicati sulla piattaforma digitale <https://acquistitelematici.comune.napoli.it> che in quello presenti sul MEPA tra quelli in possesso dei requisiti per l'esecuzione dei lavori in oggetto ossia **categoria OG1 classifica I**, nonché nell'elenco di cui alla deliberazione di G.C. n.1002/2011, secondo i criteri stabiliti dalla Giunta Comunale con Delibera n.499/2015, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione;

che non è necessario sentire il CUAG trattandosi di procedura di gara attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione

**Precisato quindi che:**

il fine del contratto è l'esecuzione dei lavori di estrema urgenza consistenti nella messa in sicurezza di 3 edifici scolastici ricadenti nei territori della Municipalità 6;

la forma del contratto è quella prevista dalla Delibera di G.C. n. 146/2016 "Linee Guida per la stipula dei contratti pubblici e degli accordi con altre pubbliche amministrazioni";

le clausole essenziali del contratto sono contenute nel capitolato speciale d'appalto, parte integrante del presente provvedimento;

la modalità di scelta del contraente avverrà con procedura negoziata senza previa pubblicazione bando di gara, ai sensi del combinato disposto dell'art. 9 c. 2 lett. d) del DL 133/2014 convertito con L 164/2014 e degli artt. 36 c. 2 lett c) e art. 63 c. 2 lett c) del D.Lgs 50/2016 smi.

ai sensi dell'art. 32 comma 9 del d.lgs. 50/2016 il contratto relativo alla procedura in oggetto non potrà essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

**visto** il D.L. 17/03/2020 n. 18 convertito con modificazione della legge 24/04/2020 n. 27 con il quale è stato differito al 31/07/2020 il termine di approvazione del bilancio.

**Visti:**

- il D.lgs. n. 267/2000 e smi ed in particolare gli artt. 107,151, comma 4, 183, comma 3 e 9, 191 e 192;
- il D.lgs. n.50/2016 e smi ed in particolare gli artt. 36 e 63;
- il DL 133/2014 convertito con L 164/2014, in particolare art. 9;
- il Regolamento di Contabilità;
- le norme di e-procurement che regolano il funzionamento dei mercati elettronici;

**Atteso che:**

- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 e smi e degli artt. 13 comma 1 lett. b) e 17 comma 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione di C.C. n. 4 del 28 febbraio 2013;
- non vi sono situazioni di conflitto da segnalare così come richiesto dall'art. 6 bis della Legge 241/1990;
- ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i, degli artt. 6 e 7 del Dpr 62/2013 nonché degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli (adottato con deliberazione di G.C. n.254 del 24 aprile 2014 e s.m.i.) non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedire l'adozione del presente atto;

**Lette**

- le linee guida n. 4 emesse dall'ANAC relativamente alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" pubblicate sulla gazzetta ufficiale n. 274 del 23/11/2016;
- il Comunicato del Presidente dell'ANAC del 5 febbraio 2015 avente ad oggetto "art. 9 del decreto legge



12 settembre 2014, n. 133, coordinato con la legge di conversione 11 novembre 2014, n. 164: obblighi informativi nei confronti dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e controlli a campione".

Per i motivi espressi in premessa che s'intendono integralmente trascritti e confermati in questa parte dispositiva

## D E T E R M I N A

- 1. Indire** la gara mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, da esperirsi ai sensi combinato disposto dell'art. 9 c. 2 lett. d) del DL 133/2014 convertito con L 164/2014 e degli artt. 36 c. 2 lett c) e art. 63 c. 2 lett c) del D.Lgs 50/2016 smi, attraverso il MEPA tramite R.D.O. (richiesta di offerta) con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, con congruità delle offerte valutata ai sensi dell'art.97 del D.Lgs 50/2016 smi, per l'affidamento dei "lavori di estrema urgenza per la risoluzione delle problematiche generate da infiltrazioni di acqua piovana dai lastrici di copertura, nonché relative allo stato di degrado dei servizi igienici sanitari presso alcuni plessi scolastici ricadenti nell'ambito territoriale della Municipalità 6 - lotto Ponticelli", approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 146 del 27 maggio 2020 il sotto riportato quadro economico:

QUADRO ECONOMICO - PROGETTO			
<b>A. LAVORI</b>	A.1	Importo lavori	228 470,21
	A.2	Oneri della sicurezza diretti	3 011,74
		Oneri della sicurezza indiretti	1 847,56
		sommano	4 859,30
	A.3	Oneri della manodopera	111 953,30
<b>Totale Lavori</b>			<b>233 329,51</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	B.1	IVA su A	23 332,95
	B.3	Oneri di smaltimento compreso IVA al 22%	13 986,08
	B.4	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP	4 666,59
	B.5	Contributo A.V.C.P.	225,00
	B.6	Imprevisti compreso Iva al 10	11 666,48
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>			<b>287 206,61</b>

**2. Stabilire che:**

- saranno consultati almeno 10 (dieci) operatori economici tra quelli presenti sul MEPA in possesso dei requisiti per l'esecuzione dei lavori in oggetto ossia categoria OG1 classifica I nonché nell'elenco di cui alla deliberazione di G.C. n.1002/2011, secondo i criteri stabiliti dalla Giunta Comunale con Delibera n.499/2015, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione.
- l'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo e la congruità delle offerte sarà valutata secondo quanto riportato all'art. 97 del D.lgs. 50/2016 e smi.
- ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e smi, non si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte anormalmente basse qualora il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.
- l'appalto potrà essere aggiudicato anche in caso di una sola offerta valida e, in tal caso, il Rup ha facoltà di verificare la congruità del prezzo offerto in relazione all'oggetto del contratto.

- 3. Prenotare** la spesa complessiva di € 287.206,61 come risulta dal quadro economico su riportato, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 146 del 27 maggio 2020 che trova copertura finanziaria sulla missione 04 programma 2 titolo 1 macroaggregato 3 piano dei conti finanziario 1.03.02.09.008 del Bilancio 2020 con l'istituzione di un nuovo capitolo 151508, assegnato alla Municipalità 6.



4. **La presente** prenotazione di spesa viene assunta nel rispetto dell'art. 163 comma 3 e 5 del D.lgs. 267/2000
5. **Approvare** l'allegato disciplinare di gara che sarà trasmessa alle ditte invitate a partecipare e in possesso dei requisiti: categ. OG1 classifica I.
6. **Precisare che:**
  - i prezzi applicati sono quelli desunti dal Tariffario Regione Campania anno 2018;
  - ai sensi dell'art.200 del D.L.vo 267/2000 dal presente progetto non deriva, né può derivare una ulteriore spesa o una diminuzione di entrata, anche in riferimento ad esercizi successivi.
7. **Dare atto che:**
  - in applicazione dell'art. 2 comma 3 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato in applicazione del D.P.R. n. 62/2013, in fase di predisposizione del contratto, si provvederà ad inserire le previste sanzioni, in congruenza con le percentuali indicate nello stesso codice. Inoltre l'aggiudicatario dovrà osservare quanto disposto dall'art. 17 comma 5 del medesimo Codice di comportamento, consapevole delle conseguenze previste dall'art. 53 comma 16 ter del Decreto Legislativo 165/2001.
  - dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. n. 267/2000 così come coordinato con il D.lgs. n. 118/2011 ed integrato dal D.lgs. n. 126/2014 disposto sul capitolo di entrata 151508 assegnato alla Municipalità 6
  - saranno osservate le disposizioni di cui al Programma 100, nonché quelle di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/16 e smi.
8. **Precisare che ai sensi dell'art.192 del D.lgs. 267/2000:**
  - il fine del contratto è l'esecuzione dei lavori di estrema urgenza consistenti nella messa in sicurezza di 3 edifici scolastici ricadenti nei territori della Municipalità 6;
  - la forma del contratto è quella prevista dalla Delibera di G.C. n. 146/2016 "Linee Guida per la stipula dei contratti pubblici e degli accordi con altre pubbliche amministrazioni";
  - le clausole essenziali del contratto sono contenute nel capitolato speciale d'appalto, parte integrante del presente provvedimento;
  - la modalità di scelta del contraente avverrà con procedura negoziata senza previa pubblicazione bando di gara, ai sensi del combinato disposto dell'art. 9 c. 2 lett. d) del DL 133/2014 convertito con L 164/2014 e dell'art. 36 c. 2 lett c) del D.Lgs 50/2016 smi.
  - ai sensi dell'art. 32 comma 9 del d.lgs. 50/2016 il contratto relativo alla procedura in oggetto non potrà essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.
9. **visto** il D.L. 17/03/2020 n. 18 convertito con modificazione della legge 24/04/2020 n. 27 con il quale è stato differito al 31/07/2020 il termine di approvazione del bilancio.
10. **Precisare altresì che l'aggiudicazione è subordinata all'acquisizione del Patto d'Integrità** sottoscritto fra il Comune di Napoli e le Società concorrenti, ai sensi della Deliberazione di G.C. n.797/2015, che resterà in vigore fino alla completa esecuzione del contratto assegnato a seguito della procedura di gara e all'esito delle verifiche di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

Il Direttore della Municipalità 6 attesta, in ordine al presente provvedimento ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 267/2000 e smi e dell'art. 13 comma 1 lett. b) ed art.17 comma 2 lett. a) del Regolamento del Sistema dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiliare n. 4 del 28.02.2013, la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa.

Si allegano, quale parte integrante del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n. 23 pagine numerate e siglate:

- *Delibera di G.C. n. 146 del 27 maggio 2020;*
- *Disciplinare di Gara.*

Il Direttore  
*dott.ssa Maria Grazia Blasio*