

## CERTIFICATO DI VERIFICA DI CONFORMITÀ (art.102 del D.Lgs. 50/2016)

**Oggetto:** *Servizi professionali finalizzati alle verifiche di vulnerabilità sismica di n. 333 edifici scolastici di proprietà comunale ubicati nel territorio delle dieci municipalità – LOTTO 3.*

**Fonte di finanziamento:** Fondi PSC-Napoli-FSC (ex Patto per Napoli).

**Esecutore:** B.F. Progetti società di ingegneria S.r.l. (prima Associazione professionale “B.F. PROGETTI Studio Associato di Ingegneria, Architettura e Geologia di Ing. Pierluigi Betti, Ing. Andrea Fedi, Ing. Luciano Lambroia, Ing. Giacomo Martinelli, Arch. Chiara Nostrato e Geol. Sandro Pulcini), con sede legale in Pistoia al Viale Adua n. 320, C.F. e P.IVA 01579540475, bfprogetti@pec.it

**Contratto:** sottoscritto in data 28/01/2021 e repertoriato al n. n. 86453 del 28/01/2021

**Importo contrattuale:** €434.130,15 compresi oneri di sicurezza, pari a € 6.794,96, oltre IVA e oneri previdenziali. **CUP: B65I17000050001 - CIG Lotto 3: 7882280739**

### Premesse:

- Con Deliberazione di Giunta Comunale n.ro 51 del 21 febbraio 2019 è stato approvato l'elenco dei 333 edifici scolastici di proprietà comunale per l'acquisizione delle Verifiche di Vulnerabilità Sismica ai sensi dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n.3724/03 e ss. mm. ii. per l'importo complessivo di € 8.820.234,35 oltre IVA e somme a disposizione.
- Con Determinazione Dirigenziale n.10 del 03.05.2019 registrata all'Indice Generale con il n.ro 733 del 20.05.2019 è stata indetta procedura di gara aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. 50/2016 – suddivisa in dieci lotti - per l'affidamento di servizi professionali finalizzati alle verifiche di vulnerabilità sismica di n.ro 333 edifici scolastici di proprietà comunale ubicati nel territorio delle dieci municipalità.
- Con la medesima determina è stato approvato il seguente quadro economico dell'affidamento per il lotto 3 - CIG: **7882280739**:

LOTTO 3 – MUNICIPALITÀ 3	
Descrizione della prestazione	Importo Euro
A) TOTALE SERVIZI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 679.496,25
B) IMPORTO NON SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA – Costi e oneri per la sicurezza sul lavoro per i rischi da interferenze	€ 6.794,96
<b>IMPORTO TOTALE [A + B]</b>	<b>€ 686.291,21</b>
Oneri previdenziali	€ 27.451,65
IVA	€ 157.023,43
<b>TOTALE LOTTO</b>	<b>€ 870.766,29</b>

- L'importo del servizio di cui sopra comprende l'esecuzione da parte di professionista/i abilitato/i, della valutazione della sicurezza ai sensi del D.M. 17/01/2018 “Aggiornamento delle «Norme tecniche per le costruzioni», in ottemperanza all’OPCM 3274/2003 e della Circolare 21 gennaio 2019 n.7 ” Istruzioni per l’applicazione dell’«Aggiornamento delle “Norme tecniche per le costruzioni”» di cui al decreto ministeriale 17 gennaio 2018”, comprensivo delle prove, delle indagini e di quanto previsto per il raggiungimento di un livello minimo di conoscenza pari a LC2.

#### Finanziamento del servizio:

L'importo complessivo del progetto pari ad € 870.766,29 trova copertura finanziaria sul capitolo 256150/142 bilancio 2020 Codice bilancio 04.02-2.02.01.09.019 - vincolo entrata capitolo 452300 "Patto per Napoli" FSC 2014/2020.

#### Responsabile del Procedimento, Direttore dei Lavori:

Le funzioni di Responsabile del Procedimento sono state affidate all'arch. Alfonso Ghezzi e quelle di Direttore dell'esecuzione sono state svolte per la 1° fase dall'arch. Giuliana Langella, giusta nomina Disposizione Dirigenziale n.ro 59 del 09.06.2021 rep. n.ro DISP/2021/3781 del 29.07.2021, mentre per le fasi successive subentra in sostituzione del DEC l'arch Alfonso Ghezzi, quale già RUP, in quanto il DEC precedente viene distaccato presso la Struttura di supporto al Commissario Straordinario e la bonifica ambientale di rigenerazione urbana dell'area di di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio, giusta disposizione del Direttore Area Risorse Umane n. 50 del 17 febbraio 2022.

#### Assuntore del Servizio:

Con Determinazione Dirigenziale del Servizio Tecnico Scuole n. 42 del 09.10.2020, esecutiva ai sensi di legge, registrata all'I.G. con il n.ro 1485 in data 22.10.2020, è stata approvata la proposta di aggiudicazione così come formulata nel verbale delle operazioni di gara n.6 del 18.03.2020 ed è stata aggiudicata, previo accertamento della sussistenza dei requisiti di ordine generale ex art. 80 e di quelli speciali ex art. 83 del D.Lgs 50/2016 dichiarati in sede di gara, il terzo lotto in favore della società B.F. PROGETTI Studio Associato con sede in Pistoia, alla via Adua n. 320, C.F. e P.IVA 01579540475, i servizi professionali finalizzati alle verifiche di vulnerabilità sismica degli edifici scolastici ricadenti sul territorio delle Municipalità 3 ricadenti (LOTTO 3) per un importo complessivo di € 434.130,15 oltre IVA ed oneri previdenziali.

**Cauzione contratto:**

Come riportato nel contratto, a garanzia degli obblighi assunti, da B.F. PROGETTI Studio Associato ha costituito cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs 50/2016, mediante polizza fideiussoria 2021/13/6585931, rilasciata dalla Compagnia Italiana di Previdenza, Assicurazioni e Riassicurazioni S.p.A Agenzia di Sesto Fiorentino, in data 04/01/2021, fino alla concorrenza dell'importo di € 235.385,37, agli atti del Servizio Gare - Forniture e Servizi.

**Contratto:**

Il contratto è stato registrato in data 28.01.2021 al n.ro 86453 per l'importo complessivo di € 434.130,15 (Euro quattrocentotrentaquattromilacentotrenta/15) compresi oneri di sicurezza, pari a € 6.794,96, oltre IVA e oneri previdenziali.

Le quote di partecipazione dei singoli componenti del "B.F. Progetti STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA, ARCHITETTURA E GEOLOGIA DI ING. PIERLUIGI BETTI, ING. ANDREA FEDI, ING. LUCIANO LAMBROIA, ING. GIACOMO MARTINELLI, ARCH. CHIARA NOSTRATO e GEOL. SANDRO FULCINI, sono le seguenti:

- FEDI Andrea - quota partecipativa 36,00%;
- BETTI Pierluigi – quota partecipativa 36,00%;
- LAMBROIA Luciano, quota partecipativa 12,50%;
- MARTINELLI Giacomo - quota partecipativa 12,50%;
- NOSTRATO Chiara - quota partecipativa 2,00%;
- PULCINI Sandro - quota partecipativa 1,00%;

**Spesa autorizzata per il servizio:**

Per effetto del contratto repertorio 86453 del 28.01.2021 la spesa complessiva netta autorizzata per il servizio risulta pari ad € 434.130,15 (Euro quattrocentotrentaquattromilacentotrenta/15) compresi oneri di sicurezza, pari a € 6.794,96, oltre IVA e oneri previdenziali, per un totale pari ad euro 550.824,34.

**Costituzione di Nuovo RTP:**

Con disposizione dirigenziale n.ro 21 del 03.03.2022 registrata in data 23.03.2022 con il n.ro 2069 il dirigente del Servizio Tecnico Scuole ha preso atto della modifica dell'Associazione professionale "B.F. PROGETTI Studio Associato di Ingegneria, Architettura e Geologia di Ing. Pierluigi Betti, Ing. Andrea Fedi, Ing. Luciano Lambroia. Ing. Giacomo Martinelli, Arch. Chiara Nostrato e Geol. Sandro Pulcini", determinata dall'ingresso nella compagine associativa dell'arch. Rachele Guccini e della trasformazione della predetta Associazione nella società "B.F. Progetti società di ingegneria S.r.l.", giusta atto di trasformazione del Notaio Mario Muschio, repertorio n. 5289, raccolta n. 3861, registrato a Pistoia in data 03/11/2021 al n. 7789 serie 1T.

Le quote di partecipazione dei singoli componenti della “B.F. Progetti società di ingegneria S.r.l.” sono le seguenti:

- FEDI Andrea - quota partecipativa 35,95% ( AMMINISTRATORE);
- BETTI Pierluigi – quota partecipativa 35,95% ( AMMINISTRATORE);
- LAMBROIA Luciano, quota partecipativa 13,90% ( SOCI);
- MARTINELLI Giacomo - quota partecipativa 13,90% ( ( SOCI);
- GUCCINI Rachele - quota partecipativa 01,00% (SOCI)
- NOSTRATO Chiara - quota partecipativa 01,00% ( ( SOCI);
- PULCINI Sandro - quota nominali euro 01,00 % ( SOCI);

#### **Avvio esecuzione del Contratto:**

In data 26/04/2021 è stata avviata l’esecuzione del contratto, come da verbale sottoscritto in pari data.

#### **Tempo utile per l'esecuzione del contratto:**

Per l’esecuzione dei lavori vennero stabiliti 176 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dal verbale di avvio delle attività.

#### **Sospensioni e riprese del servizio, proroghe:**

Il servizio ha subito diverse proroghe, con il quale: disposizione n. 26 del 15.03.2022 è stata disposta la proroga del termine di esecuzione del servizio al 30.06.2022, e disposizione n° 52 del 05.07.2022 fino ad arrivare al 30.09.2022 come termine ultimo di consegna.

#### **Ultimazione del Servizio:**

Il DEC, a seguito della trasmissione, da parte della “B.F. Progetti società di ingegneria S.r.l.”, di tutto il materiale di cui al Capitolato, avvenuta a mezzo pec in data 29.09.2022, dichiarava ultimati i servizi medesimi in tempo utile rispetto al contratto stipulato.

#### **Andamento del Servizio:**

I Servizi si sono svolti in conformità alle norme del C.S.A, alle previsioni di progetto e agli ordini e disposizioni del DEC.

#### **Pagamento delle prestazioni a corpo:**

**Importo netto autorizzato**

**€ 434.130,15 , oltre IVA e oneri previdenziali.**

Sono stati effettuati i seguenti pagamenti in corrispondenza delle conclusioni delle fasi intermedie con una ritenuta dello 0,5% da svincolarsi in sede di liquidazione finale dopo l'approvazione del certificato di verifica di conformità:

1) anticipazione	€ 86.826,03 oltre IVA e oneri previdenziali;
2) liquidazione 1° Fase	€ 69.026,03 oltre IVA e oneri previdenziali;
<b>Totali Acconti già corrisposti:</b>	<b>€ 155.852,72 oltre IVA e oneri previdenziali</b>

**Restano**

**€ 278.277,43 oltre IVA e oneri previdenziali**

**Ciò premesso e considerato** che l'affidatario ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni date dal DEC in corso di esecuzione del contratto, il sottoscritto arch. Alfonso GHEZZI, nella qualità di Direttore dell'Esecuzione del Contratto, nonché Responsabile del Procedimento

## C E R T I F I C A

ai sensi dell'art.102 del D.Lgs. 50/2016, la verifica di conformità dei Servizi professionali finalizzati alle verifiche di vulnerabilità sismica di n. 333 edifici scolastici di proprietà comunale ubicati nel territorio delle dieci municipalità – LOTTO 3 - CUP: B65I17000050001 - CIG Lotto 3: **7882280739**, alle prescrizioni contrattuali (giusto contratto rep. 86453 del 28/01/2021).

Che si possono adottare gli atti consequenziali finalizzati alla liquidazione del credito residuo pari ad € **278.277,43 oltre IVA al 22% e oneri previdenziali al 4% per un totale complessivo di € 353.078,40**, in subordine alla verifica di regolarità tributaria prevista dalla normativa e dai regolamenti vigenti, in favore della Società **“B.F. Progetti società di ingegneria S.r.l.” – P.IVA n°: 01579540475**.

Che può essere disposto lo svincolo della cauzione definitiva prestata a garanzia degli obblighi contrattuali (art.103, del D.Lgs. n. 50/2016), mediante polizza polizza fideiussoria 2021/13/6585931, rilasciata dalla Compagnia Italiana di Previdenza, Assicurazioni e Riassicurazioni S.p.A Agenzia di Sesto Fiorentino, in data 04/01/2021, fino alla concorrenza dell'importo di € 235.385,37.

Letto confermato e sottoscritto

NAPOLI lì 4 aprile 2023

IL DEC/RUP  
Arch. Alfonso GHEZZI

L'AMMINISTRATORE DELLA  
B.F. Progetti società di ingegneria S.r.l  
ing. Andrea Fedi