



Collegio Revisori dei conti

PARERE DEL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 17/04/2025

OGGETTO: Deliberazione di G.C. n. 122 del 04/04/2025. Proposta al Consiglio: autorizzazione all'acquisizione di un'area di complessivi mq 7814, sita in Napoli alla Via Udalrigo Masoni, costituita dagli immobili individuati al N.C.T. al foglio 21 particelle 56,122,239,245,247,248,249,250,240,241,262,263,251 di proprietà dei Sigg. OMISSIS; approvazione degli indirizzi per la definizione dei contenuti essenziali dell'accordo transattivo; variazione al Bilancio di Previsione 2025/2027, Annualità 2025, mediante applicazione di quota di avanzo accantonato al Fondo Passività Potenziali (F.P.P) al 31 dicembre 2024 per l'importo di € 180.000,00.

L'anno duemilaventicinque, il giorno 17 del mese di aprile si è riunito in modalità “a distanza”, il Collegio dei Revisori dei Conti così composto e presente:

dott. Costantino SESSA

Presidente

dott. Raffaele PIA

Componente

dott.ssa Teresa DEL PRETE

Componente

per esprimere il proprio parere sulla proposta di Deliberazione di cui all'oggetto.

PREMESSO

- che il Comune di Napoli è ente in riequilibrio finanziario pluriennale, avendo aderito alla procedura di cui agli art. 243 bis e ss del D. Lgs. n. 267/2000;*
- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 28/05/2024 è stato approvato il Rendiconto della gestione finanziaria 2023;*



Collegio Revisori dei conti

- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n.75 del 22/10/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025/2027;
- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n.5 del 29/01/2025 è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025/2027;
- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n.6 del 29/01/2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 03/02/2025 è stato aggiornato il risultato di amministrazione presunto al 31/12/2024, ai sensi dell'art.187, comma 3 quinquies, del D.Lgs.n.267/2000;

CONSIDERATO

- che il provvedimento in esame, si propone al Consiglio di autorizzare l'acquisizione dell'area composta dalle seguenti particelle: 56 (di mq 209), 122 (di mq 1065), 239 (di mq 1345), 245(di mq 753), 247 (di mq 737), 248 (di mq 453 di cui utilizzati già 55), 249 (di mq 107), 250 (di mq 330), 240 (di mq 59), 241(di mq 66), 262 (di mq 1945), 263 (di mq 725) e.251(di mq 20), tutte del foglio 21 Nuovo Catasto Terreni, corrispondente ad un'estensione catastale complessiva pari a 7.814mq, per l'importo complessivo di € 335.318,22;
- di approvare gli indirizzi dei contenuti essenziali dell'accordo transattivo tra il Comune di Napoli e i Sigg.ri OMISSIS;
- di variare il Bilancio di Previsione 2025/2027, Annualità 2025, nel modo seguente:

Parte Entrata:

- applicazione di una quota di avanzo accantonato al Fondo Passività Potenziali (F.P.P), per l'importo complessivo di € 180.000,00, sia in termini di competenza che di cassa, da destinare all'Accordo Transattivo tra il Comune di Napoli e i Sigg.ri OMISSIS;



Collegio Revisori dei conti

Parte Spesa:

- *incremento contestuale, per competenza e per cassa, del Codice di Bilancio 09.01-01.10.05.04.001 per l'importo di € 180.000,00 con istituzione di un nuovo Capitolo di Spesa da denominare “Accordo Transattivo ricorso R.G. n. 4750/2022” da assegnare al Servizio Difesa Idrogeologica del Territorio e Bonifiche – Codice PEG:1068;*

RICHIAMATO

- *l'art.175 comma 4 del D.Lgs.n.267/00;*
- *il principio contabile applicato della contabilità finanziaria, allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011, punto 9.2;*
- *l'art. 1, commi 897-898, della Legge 145/2018, fissa limiti all'applicazione al bilancio di previsione di quote del risultato di amministrazione vincolato, accantonato, destinato, in virtù del quale il Comune di Napoli può applicare al bilancio tali quote per importo almeno pari a quello del disavanzo da recuperare iscritto nel primo esercizio del bilancio di previsione pari ad € 175.448.896,89;*

VERIFICATO

- *che l'avanzo vincolato già applicato per il 2025 è pari ad € 98.636.804,09 per cui la presente variazione di € 180.000,00 con applicazione di una quota di avanzo vincolato del risultato di amministrazione, assicura il rispetto del suddetto limite;*

VISTO

- *il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal Dirigente del Servizio Difesa Idrogeologica del Territorio, ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.”;*
- *il parere favorevole di regolarità contabile, espresso dal Ragioniere Generale, ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;*
- *le Osservazioni del Segretario Generale;*



Collegio Revisori dei conti

IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

- *esprime, per quanto di competenza, parere “favorevole” sulla Deliberazione di G.C. n. 122 del 04/04/2025, ai sensi dell'art. 239 del TUEL.*

Napoli, 17/04/2025

IL COLLEGIO DEI REVISORI

dott. Costantino SESSA

dott. Raffaele PIA

dott.ssa Teresa DEL PRETE

**Sottoscritto digitalmente*

** La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs.07/03/2005, n.82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.*