



COMUNE DI NAPOLI

Area Trasformazione del Territorio

Servizio Edilizia residenziale pubblica e Nuove centralità

ATTO DI SOTTOMISSIONE

PER L’AFFIDAMENTO AI SENSI DELL’ART. 106, CO. 12, DEL D.LGS. 50/2016, DELLE PRESTAZIONI DI ASSISTENZA TECNICA ALLA STAZIONE APPALTANTE PER LE PROCEDURE OPERATIVE E AMMINISTRATIVE DI CUI ALL’ART. 242 DEL D.LGS. N. 152/2006, AD INTEGRAZIONE DEL SERVIZIO PER L’ESECUZIONE DELLE INDAGINI GEOGNOSTICHE, GEOTECNICHE, SISMICHE, IDROGEOLOGICHE, ARCHEOLOGICHE PRELIMINARI E PER LA REDAZIONE A SEGUITO DELLE SUDDETTE INDAGINI DELLA RELAZIONE GEOLOGICA PER L’INTERVENTO DENOMINATO: “NUOVO ECO-QUARTIERE A PONTICELLI”, AFFIDATO CON DETERMINA N. 14 DEL 06/06/2022 , IG/2022/0001035 DEL 24/06/2022

CUP: B64F22001760006 - (CUP MASTER B61B21006280001) - CIG: 9255706238

Premesso

- che il Comune di Napoli - Area Trasformazione del Territorio - Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità, con determinazione dirigenziale N. 14 del 06/06/2022, registrata all’IG/2022/0001035 il 24/06/2022, ha proceduto all’affidamento, ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. a) della legge n. 120 del 2020, del servizio per l’esecuzione delle indagini geognostiche, geotecniche, sismiche, idrogeologiche e archeologiche e redazione della relazione geologica per l’intervento denominato: “Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli”, alla società Ambiente e Territorio s.r.l. (in seguito denominata anche “affidatario”) con sede legale in via Matilde Serao snc, Mercogliano (AV), Cap 83013 - PEC: laboratorio.ambienteeterritorio@pec.it - Codice Fiscale 02062910647 - Partita I.V.A. 02062910647.

Rilevato

- che il servizio per le indagini geognostiche, geotecniche, sismiche, idrogeologiche, ambientali e archeologiche preliminari è iniziato il 07/06/2022, come da verbale di avvio del servizio in via d’urgenza;
- che in data 30/06/2022 sono state ultimate le attività in situ relative alle indagini geognostiche e ambientali, come attestato dal relativo verbale sottoscritto dall’affidatario;
- che in data 02/08/2022 l’affidatario ha trasmesso a mezzo PEC la documentazione richiesta, come da capitolato speciale di appalto;
- che il contratto relativo alle suddette indagini con la società affidataria Ambiente e Territorio s.r.l. è registrato il 08/08/2022 con Rep n. 4505;
- che la stazione appaltante, con nota PG/2022/640980 del 05/09/2022 inviata a mezzo PEC, ha richiesto alla società Ambiente e Territorio s.r.l. integrazioni in merito alle conclusioni del report sulle indagini ambientali;
- che in data 16/09/2022 sono pervenute al presente servizio le integrazioni richieste, acquisite alla stessa data con PG/2022/668825;

Tenuto conto



Area Trasformazione del Territorio

Servizio Edilizia residenziale pubblica e Nuove centralità

- che dal report delle indagini ambientali eseguite, così come integrato in data 16/09/2022, è risultato lo sfioramento dei valori soglia (CSC), relativi alla colonna A della Tab. 1 dell'Allegato 5 al Titolo V Parte IV del D.Lgs. 152/06, per alcuni degli analiti oggetto di analisi;
- che con PG/2022/670375 del 16/09/2022 il Servizio Edilizia residenziale pubblica e Nuove centralità ha trasmesso, agli enti preposti, ai sensi dell'art. 245, comma 2, D.lgs. 3 aprile 2006 n. 152 e ss.mm.ii., la comunicazione con acclusa documentazione inerente gli esiti delle indagini ambientali condotte e l'indicazione delle misure adottate;
- che il Presente servizio, con la trasmissione agli enti preposti della suddetta comunicazione, ha dato avvio alle procedure e agli interventi disciplinati dall'art. 242 dello stesso Decreto Legislativo;

Verificato che sussistono le condizioni previste dal comma 12, art. 106 del D.Lgs. 50/2016, essendo il servizio in corso di esecuzione e le prestazioni integrative richieste inferiori a un quinto dell'importo del contratto;

Atteso che, verificata la sussistenza delle condizioni di cui al punto precedente, la società affidataria è tenuta, ai sensi dello stesso comma 12, art. 106 del D.Lgs. 50/2016, su richiesta della stazione appaltante, a svolgere le prestazioni integrative agli stessi pari e condizioni previsti nel contratto originario;

Il Comune di Napoli - Area Trasformazione del Territorio - Servizio Edilizia Residenziale Pubblica e Nuove Centralità, ha inteso affidare ai sensi dell'art. 106, co. 12 del D.lgs 50/2016, ad integrazione del servizio in corso di espletamento di cui alla determina n. 14 del 06/06/2022, IG/2022/0001035 del 24/06/2022, le prestazioni di assistenza tecnica per le procedure operative e amministrative, disposte dall'art. 242 del D.Lgs. n. 152/2006, alla società, già affidataria del citato servizio in corso di espletamento, Ambiente e territorio s.r.l.

TUTTO CIÒ PREMESSO

L'anno 2022 il giorno 10 del mese di ottobre con il presente atto si conviene quanto segue:

ART. 1

Il sig. Alessandro Iannuzzi, legale rappresentante della ditta Ambiente e Territorio s.r.l., con sede legale in via Matilde Serao snc, Mercogliano (AV), Cap 83013 - PEC: laboratorio.ambienteeterritorio@pec.it - Codice Fiscale 02062910647 - Partita I.V.A. 02062910647, assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori descritti dal Disciplinare tecnico-prestazionale, allegato al presente atto e sottoscritto per accettazione.

ART. 2

Le prestazioni in oggetto di Assistenza tecnica alla stazione appaltante per le procedure operative e amministrative di cui all'art. 242 del D.lgs. 152/2006, saranno eseguite con il ribasso unico a corpo del 2,5 %, pari a quello offerto dalla società Ambiente e territorio s.r.l.



Area Trasformazione del Territorio

Servizio Edilizia residenziale pubblica e Nuove centralità

per il servizio in corso di esecuzione di cui alla determina n. 14 del 06/06/2022, IG/2022/0001035 del 24/06/2022.

L'importo complessivo delle attività di cui trattasi, ammonta a € **15.563,74**, oltre oneri previdenziali e IVA, cui è da applicarsi il medesimo ribasso indicato in sede di offerta per il servizio relativo alle indagini geognostiche, geotecniche, sismiche, idrogeologiche, archeologiche preliminari e per la redazione a seguito delle suddette indagini della relazione geologica per l'intervento denominato: "Nuovo Eco-quartiere a Ponticelli", affidato con Determina n. 14 del 06/06/2022 , IG/2022/0001035 del 24/06/2022.

ART. 3

Il tempo utile per dare ultimate le prestazioni è fissato in n. 180 (centottanta) gg. a decorrere dal verbale di avvio del servizio. In base a quanto stabilito al paragrafo 6 del Disciplinare tecnico-prestazionale allegato al presente atto, in considerazione dei tempi di espletamento del servizio, strettamente vincolati alle procedure amministrative, disciplinate dall'art. 242 del D.Lgs. 156/2006, le quali prevedono il coinvolgimento diretto di più amministrazioni ed enti di controllo con potere di richiedere integrazioni, adempimenti e sospensioni, il termine di 180 gg. naturali e consecutivi qui indicato è da intendersi prorogabile, qualora risultasse necessario dall'iter procedurale, ad esclusione di ritardi imputabili a negligenze dell'affidatario nell'espletamento delle prestazioni affidategli.

ART. 4

In base al disposto dell'art. 106, comma 12, del D.Lgs. 50/2016, l'esecuzione delle prestazioni qui disciplinate sono sottoposte alle stesse condizioni previste dal Capitolato Speciale d'Appalto del servizio originario, affidato con Determina n. 14 del 06/06/2022, IG/2022/0001035 del 24/06/2022 e firmato per accettazione in sede di offerta dalla società Ambiente e territorio s.r.l.

Letto, firmato e sottoscritto digitalmente

Il Dirigente

arch. Paola Cerotto

Il RUP

arch. Concetta Montella

La società Ambiente e Territorio s.r.l.

Il rappresentante legale/Amministratore Unico

dott. Alessandro Iannuzzi