

COMUNE DI NAPOLI
DIREZIONE CENTRALE WELFARE

SERVIZIO PROGETTAZIONE – REALIZZAZIONE
E MANUTENZIONE EDIFICI SCOLASTICI

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N° 004 del 05/4/2018

Oggetto: Patto per Napoli - Determina a contrarre ai sensi dell'art.192 del d.lgs 267/2000 e dell'art.32 del d.lgs 50/2016 e s.m.i. Indizione della gara di appalto, dell'importo complessivo a base d'asta di € 710.809,82 oltre IVA, di cui € 12.699,29 per oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 14.000,00 per liste in economia, per l'affidamento, mediante procedura negoziata con consultazione di almeno 15 operatori economici – ai sensi dell'art.36 co.2 C) del d.lgs 50/2016, per i lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al supporto tecnico-amministrativo per l'adeguamento funzionale ed impiantistico degli immobili scolastici comunali oggetto di rinnovo dei C.P.I. ai sensi del D.P.R. 151 del 2011 (ex legge 818/84) nell'ambito delle attività di "Patto per Napoli" – Il stralcio.
CUP: B66E18000230001 CIG: 7443234EFE

Pervenuta al Servizio Finanziario

in data **16 APR. 2018** prot. n° **52/578**

Registrata all'indice generale

in data **19 APR. 2018** n° **520**

Il Dirigente del Servizio Progettazione – Realizzazione e Manutenzione Edifici Scolastici:
arch. Alfonso Ghezzi

Premesso che

- con deliberazione di Giunta comunale n. 284 del 1° giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell' Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della Pa per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;
- con la medesima delibera 284/2017, la Giunta ha, inoltre, preso atto dell'elenco degli interventi conformi alla programmazione del Comune di Napoli e previsti nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con delibera di Consiglio comunale n. 25 del 20 aprile 2017;
- con deliberazione di G.C. n. 484 del 13 set. 2017, nell'ambito del "Patto per la città di Napoli" è stato approvato lo schema di protocollo d'intesa con gli Ordini ed i Collegi professionali nonché il programma di interventi per l'acquisizione delle certificazioni relative alla sicurezza antincendio degli edifici scolastici di proprietà comunale nell'ambito delle azioni previste dal Patto per la città di Napoli – Settore Strategico Infrastrutture – Riqualificazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica e per il risparmio energetico;

Dato atto che le risorse FSC 2014-2020 che finanziano il Patto per Napoli sono state iscritte nel bilancio 2017-2019 approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 26 del 20 aprile 2017 e annotate per le annualità 2020-2021 per un valore complessivo di 308 milioni di euro;

Visto la delibera di G.C. n° 1763 del 17/5/2002, recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti, ai sensi del predetto articolo 192 del D. L. 267/2000;

Considerato che, con l'esecuzione del contratto a stipularsi, che avrà per oggetto i lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al supporto tecnico-amministrativo per l'adeguamento funzionale ed impiantistico degli immobili scolastici comunali oggetto di rinnovo dei C.P.I., si intende assicurare il normale funzionamento delle attività didattiche negli edifici scolastici contemplati nel progetto definitivo-esecutivo approvato con delibera di G.C. n. 106 del 15/3/2018 e recante il seguente quadro economico:

Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al supporto tecnico-amministrativo per l'adeguamento funzionale ed impiantistico degli immobili scolastici comunali oggetto di rinnovo dei C.P.I. ai sensi del D.P.R. 151 del 2011 (ex legge 818/84) nell'ambito delle attività di "Patto per Napoli" – Il stralcio	
A importo per l'esecuzione delle lavorazioni	
a1) importo lavori	€ 684 110,53
a2) importo per l'attuazione del Piano di Sicurezza	€ 12 699,29
importo della manodopera	€ 77 922,57
a3) liste in economia	€ 14 000,00
IMPORTO POSTO A BASE DI GARA (a1+a2+a3)	€ 710 809,82
B Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b1) imprevisti	€ 21 324,29
b2 spese generali	
b2.1) spese tecniche ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 incluso spese per I.R.A.P. in misura dell'8,5% al netto degli O.R.	€ 14 216,20
b2.2) spese per contributo Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 375,00
b2.2) pagamento a fattura OO. Smaltimento	€ 16 500,00

b3 IVA	
b3.1 10% su a1)+a2)+a3)	€ 71 080,98
b3.2 10% su b1)	€ 2 132,43
b3.4 22% su b2.4)	€ 3 630,00
B totale somme a disposizione	€ 129 258,90
TOTALE COMPLESSIVO DA IMPEGNARE	€ 840 068,72

Dato atto, altresì, che:

-detto contratto dovrà essere stipulato mediante scrittura privata autenticata e riportare le clausole essenziali contenute nel Capitolato Speciale di appalto, approvato con la predetta deliberazione di G.C. n. 106 del 15/3/2018;

-l'intervento trova copertura finanziaria per la suddetta somma di euro 840.068,72 sul capitolo di spesa 256150 art. 12 cod. bilancio 01.05-2.02.01.09.019 esercizio 2018, assegnato al Servizio P.R.M. Edifici Scolastici;

Considerato che

- la scelta del contraente, per l'affidamento dei lavori in oggetto, verrà effettuata mediante gara d'appalto con procedura negoziata con consultazione di almeno quindici operatori economici individuati tramite l'elenco dei fornitori istituito presso il CUAG, da esperirsi con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'elenco prezzi, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016, tra tutte le imprese che avranno documentato di essere in possesso dei requisiti richiesti nella lettera d'invito, da pubblicarsi nei modi di legge con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi della vigente normativa.

- il ricorso al comma 4 dell'art. 95 è motivato dal fatto che i lavori oggetto dell'appalto sono di modesta complessità e non richiedono l'utilizzo di specifiche e particolari competenze e maestranze. Inoltre, stante l'urgenza dell'esecuzione dei lavori, il criterio del prezzo più basso, rispetto a quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, risulta essere caratterizzato da maggiore semplicità e rapidità nella selezione della migliore offerta;

- si utilizzerà la procedura AVCPass per l'acquisizione dei documenti a comprova del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario;

- in applicazione dell'art. 2 comma 3 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato in applicazione del D.P.R. n. 62/2013, in fase di predisposizione dello schema di contratto, si provvederà ad inserire le previste sanzioni, in congruenza con le percentuali indicate nello stesso Codice;

Atteso che

- l'A.N.A.C., con Delibera n. 1377 del 21/12/2016 ha stabilito il valore del contributo da versare in relazione all'importo posto a base di gara che, per l'affidamento in questione, è pari a € 375,00 il cui importo è stato già inserito nel quadro economico approvato;

- per il progetto in questione è stato richiesto il Codice Identificativo Gara (CIG), che corrisponde al n. 7443234EFE

- la tipologia dei lavori manutentivi di che trattasi, l'ammontare delle risorse finanziarie complessivamente disponibili e l'omogeneità tecnico operativa, rendono non economicamente conveniente la suddivisione dell'appalto in "lotti funzionali" poiché lo stesso può essere realizzato interamente da un unico operatore economico.

Letto

- l'art. 192 del D. Lgs 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare, indicando:
 - il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- le linee guida n. 4 emesse dall'ANAC relativamente alle *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"* pubblicate sulla gazzetta ufficiale n. 274 del 23/11/2016;

Verificato che l'adozione del presente atto non comporta profili di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/1990, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 254 del 24 aprile 2014.

Visto:

- la legge 818/1984 per la parte vigente;
- il D.M. 26/08/1992;
- il D.P.R. 151/2011;
- la delibera di G.C. n. 284 del 1 giugno 2017;
- la delibera di G.C. n. 435 del 10 agosto 2017

Dato atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D. Leg.vo 267/2000 come integrato e coordinato con D. Leg.vo n. 118/2011 e D. Leg.vo n. 126/2014

Attestato che

- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e dagli artt. 13 comma 1 lett. b) e 17 comma 2 lett. a) del regolamento dei Controlli Interni dell'Ente;
- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini della esclusione di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6 bis L. 241/90, introdotto con L. 190/2012 (art. 1, comma 41), è stata espletata dal responsabile del procedimento nominato ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006;
- il direttore dei lavori è stato individuato nella persona dell'ingegnere Maurizio Barbano

Per i motivi espressi in premessa che si intendono integralmente trascritti e confermati in questa parte dispositiva

D E T E R M I N A

1. Indire la gara mediante procedura negoziata, da esperirsi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al supporto tecnico-amministrativo per l'adeguamento funzionale ed impiantistico degli immobili scolastici comunali oggetto di rinnovo dei C.P.I. ai sensi del D.P.R. 151 del 2011 - II Stralcio, con la consultazione di almeno 15 operatori economici individuati, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, tramite l'elenco online del Comune di Napoli, rilevabile dal sito: <https://napoli.acquistitelematici.it/elenco>, avente il sottoriportato quadro economico:

Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al supporto tecnico-amministrativo per l'adeguamento funzionale ed impiantistico degli immobili scolastici comunali oggetto di rinnovo dei C.P.I. ai sensi del D.P.R. 151 del 2011 (ex legge 818/84) nell'ambito delle attività di "Patto per Napoli" – Il stralcio

A importo per l'esecuzione delle lavorazioni	
a1) importo lavori	€ 684 110,53
a2) importo per l'attuazione del Piano di Sicurezza	€ 12 699,29
importo della manodopera	€ 77 922,57
a3) liste in economia	€ 14 000,00
IMPORTO POSTO A BASE DI GARA (a1+a2+a3)	€ 710 809,82
B Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b1) imprevisti	€ 21 324,29
b2 spese generali	
b2.1) spese tecniche ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 incluso spese per I.R.A.P. in misura dell'8,5% al netto degli O.R.	€ 14 216,20
b2.2) spese per contributo Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 375,00
b2.2) pagamento a fattura OO. Smaltimento	€ 16 500,00
b3 IVA	
b3.1 10% su a1)+a2)+a3)	€ 71 080,98
b3.2 10% su b1)	€ 2 132,43
b3.4 22% su b2.4)	€ 3 630,00
B totale somme a disposizione	€ 129 258,90
TOTALE COMPLESSIVO DA IMPEGNARE	€ 840 068,72

2. Stabilire che l'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio individuato al comma 4 dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 (minor prezzo) e la congruità delle offerte sarà valutata secondo quanto riportato al comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.

3. Prenotare la spesa complessiva di € 840.068,72 relativa al progetto dei lavori di manutenzione straordinaria di che trattasi approvato con delibera di Giunta Comunale n.106 del 15/3/2018. L'intervento trova copertura finanziaria per la suddetta somma di euro 840.068,72 sul capitolo di spesa 256150 art. 12 cod. bilancio 01.05-2.02.01.09.019 esercizio 2018, assegnato al Servizio PRM Edifici Scolastici;

4. Approvare l'allegato schema di lettera d'invito che sarà trasmessa alle ditte invitate a partecipare a seguito dell'estrazione casuale dei nominativi degli operatori economici inserito nell'apposito elenco del comune di Napoli e in possesso dei requisiti:

categ. OG 11 classifica 2

categ. OG1 classifica 1

5. Demandare al Servizio CUAG Area Lavori gli adempimenti consequenziali all'adozione del presente atto;

6. Dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 così come coordinato con il D.Lgs. n. 118/2011 ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

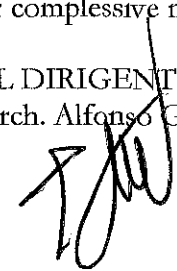
7. Dare atto, altresì, che:

-saranno osservate le disposizioni di cui al Programma 100 della R.P.P., nonché quelle di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/06.

-in applicazione dell'art.38 comma 2-bis del Codice dei contratti, introdotto dall'art. 39 del D.L. 90/2014, il valore della sanzione, da applicare per effetto della citata norma, viene indicato nel bando di gara allegato alla presente ed il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria;

Allegati in copia: delibera di G. C. n. 106 del 15/3/2018 e lettera di invito per complessive n.10 pagine numerate e siglate.

IL DIRIGENTE
Arch. Alfonso Ghezzi



Direzione Centrale Welfare
Servizio P.R.M. Edifici Scolastici


Determinazione dirigenziale n. 004 del 05/4/2018

Progn 1335/2018

Oggetto: Determina a contrarre ai sensi dell'art.192 del d.lgs 267/2000 e dell'art.32 del d.lgs 50/2016 e s.m.i. Indizione della gara di appalto, dell'importo complessivo a base d'asta di € 710.809,92 oltre IVA, di cui € 12.699,29 per oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 14.000,00 per liste in economia, per l'affidamento, mediante procedura negoziata con consultazione di almeno 15 operatori economici – ai sensi dell'art.36 co.2 C) del d.lgs 50/2016, per i lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al supporto tecnico-amministrativo per l'adeguamento funzionale ed impiantistico degli immobili scolastici comunali oggetto di rinnovo dei C.P.I. ai sensi del D.P.R. 151 del 2011 (ex legge 818/84) nell'ambito delle attività di "Patto per Napoli" – II stralcio.

Letto l'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012;

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sui seguenti interventi:



Capitolo	Art.	cod. bilancio	bilancio 2018
256150	art. 12	01.05-2.02.01.09.019	€840.068,72

vincedo P.I. 41

Data _____

5/4/2018



IL RAGIONIERE GENERALE



**DIPARTIMENTO SEGRETERIA GENERALE
SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE**
REG-ACC.INDICE GEN. N. 520-DEL 19-04-2018
Determinazione n° 004 del 05/4/2018

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 il *05/05/2018*

IL SEGRETARIO GENERALE



ALLEGATI COSTITUENTI PARTE
INTEGRANTE DALLA
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
N. 520.....DEL 19-04-2018

117
13/03/18



ORIGINALE

8

196

Servizio P.R.M. Edifici Scolastici

ESECUZIONE IMMEDIATA

Assessorato alla Scuola e all'Istruzione

12 MAR. 2018

12/135

Proposta di delibera prot. n° 003 del 26 febbraio 2018

Categoria Classe Fascicolo

Annotazioni

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 106

OGGETTO: Patto per Napoli - Programma di interventi finalizzato alle certificazioni relative alla sicurezza antincendio degli edifici di proprietà del comune di Napoli
Approvazione del progetto definitivo - esecutivo relativo ai lavori di manutenzione straordinaria al fine dell'adeguamento funzionale ed impiantistico di n.81 immobili scolastici comunali oggetto di rinnovo dei C.P.I. ai sensi del D.P.R. 151 del 2011 (ex legge 818/84) in esito alle verifiche di cui alle attività di "Patto per Napoli" - Il Stralcio CUP: B66E180002300001

Il giorno 15 MAR. 2018 nella residenza Comunale convocata nei modi di legge si è riunita la Giunta

Comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° 9 Amministratori in carica:

SINDACO:

Luigi de Magistris

P

ASSESSORI:

RAFFAELE DEL GIUDICE

P

CIRO BORRIELLO

P

MARIO CALABRESE

P

GAETANO DANIELE

P

MARIA D'AMBROSIO

P

ROBERTA GAETA

ASSENTE

ALESSANDRA CLEMENTE

P

ENRICO PANINI

P

ANNAMARIA PALMIERI

P

CARMINE PISCOPO

ASSENTE

ALESSANDRA SARDU

ASSENTE

Nota bene: Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "ASSENTE"; per i presenti viene apposta la lettera "P")

Assume la Presidenza SINDACO LUIGI DE MAGISTRIS

Partecipa il Segretario del Comune PATRIZIA MAENONI

IL PRESIDENTE

constatata la legalità della riunione, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

IL SEGRETARIO GENERALE

- 2 ~~2~~ 2
(2) 9
- La Giunta, su proposta dell' **Assessore alla Scuola e all'Istruzione**

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 284 del 1° giugno 2017 si è preso atto del Patto per Napoli, sottoscritto tra il Sindaco della Città Metropolitana e il Presidente del Consiglio dei Ministri, contenente le azioni e gli interventi concernenti i settori prioritari delle Infrastrutture, dello Sviluppo economico, dell' Ambiente, della Valorizzazione culturale e del Rafforzamento della Pa per un importo di 308 milioni di euro a valere sulle risorse FSC 2014-2020 così come individuate e ripartite dal CIPE con delibera 26/2016;
- con la medesima delibera 284/2017, la Giunta ha, inoltre, preso atto dell'elenco degli interventi conformi alla programmazione del Comune di Napoli e previsti nel programma triennale delle opere pubbliche approvato con delibera di Consiglio comunale n. 25 del 20 aprile 2017;
- con deliberazione di G.C. n. 484 del 13 set. 2017, nell'ambito del "Patto per la città di Napoli" è stato approvato lo schema di protocollo d'intesa con gli Ordini ed i Collegi professionali nonché il programma di interventi per l'acquisizione delle certificazioni relative alla sicurezza antincendio degli edifici scolastici di proprietà comunale nell'ambito delle azioni previste dal Patto per la città di Napoli – Settore Strategico Infrastrutture – Riqualficazione degli edifici pubblici: interventi per la sicurezza, anche sismica e per il risparmio energetico;

Dato atto che:

- le risorse FSC 2014-2020 che finanziano il Patto per Napoli sono state iscritte nel bilancio 2017-2019 approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 26 del 20 aprile 2017 e annotate per le annualità 2020-2021 per un valore complessivo di 308 milioni di euro;

Considerato che:

- per la riqualficazione degli edifici scolastici, al fine di una corretta programmazione delle risorse, trattandosi di un consistente patrimonio edilizio, occorre procedere secondo le seguenti fasi volte all'individuazione degli edifici su cui intervenire in via prioritaria:
 1. censimento degli edifici scolastici di proprietà comunale ai fini della costituzione di una banca dati informatizzata;
 2. verifica ed acquisizione delle certificazioni antincendio in ottemperanza a quanto previsto dal D.P.R. 151/2011;
 3. acquisizione delle verifiche sismiche secondo quanto previsto dall'O.P.C.M. 3274/03, che prevede l'obbligo di verifica dello stato di sicurezza nei confronti dell'azione sismica per gli edifici che possono assumere rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso;
 4. individuazione degli interventi prioritari all'esito dei risultati scaturenti dalle verifiche sismiche e certificazioni antincendio;
 5. conseguente esecuzione degli interventi finalizzati alla sicurezza, anche sismica e alla riqualficazione energetica degli edifici scolastici.

Visto che nell'ambito della messa a norma dal punto di vista antincendio degli edifici scolastici è stato già approvato con delibera 614/2017 un primo progetto del tutto analogo a quello proposto con la presente e il cui intervento è in corso di realizzazione;

Richiamata la disposizione dirigenziale n. 13 del 02/10/2017, avente ad oggetto "Nomina del responsabile unico del procedimento e costituzione dell'ufficio di progettazione e direzione lavori per gli interventi riguardanti l'adeguamento funzionale ai fini antincendio finalizzati all'acquisizione delle certificazioni relative alla sicurezza antincendio degli edifici scolastici di proprietà comunale nell'ambito delle azioni previste per la città di Napoli – settore Strategico Infrastrutture – riqualficazione edifici pubblici interventi per la sicurezza anche sismica e per il risparmio energetico".

R. SEGRETARIO GENERALE

[Signature]

Dato atto che l'ufficio di progettazione ha elaborato un progetto esecutivo denominato "Messa in sicurezza ed adeguamento funzionale ed impiantistico in materia di prevenzione incendi delle scuole di Napoli" ai fini del rinnovo periodico del C.p.i. ai sensi del D.P.R. 151/2011 (ex legge 818/84) – II Stralcio – dell'importo a base d'asta di €710.809,82 e importo complessivo di €840.086,72;

Considerato che tale progetto definitivo-esecutivo, assorbente il primo livello di progettazione previsto dal Codice degli appalti D. Leg.vo 50/2016 e s.m.i. stante la natura manutentiva dell'intervento proposto, è stato elaborato in base ai prezzi ricavati dalla tariffa vigente prezzario dei lavori pubblici – edizione 2016 approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 359 del 13.07.2016 pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania n. 48 del 18 Luglio 2016 ed è costituito dai seguenti elementi:

1. Relazione generale, quadro economico e planimetria con ubicazione delle scuole;
2. Capitolato speciale di appalto;
3. Computo metrico estimativo;
4. Elenco dei prezzi unitari ed Analisi nuovi prezzi;
5. Piano di sicurezza e coordinamento comprensivo di computo metrico e cronoprogramma lavori;
6. Stima incidenza della manodopera;
7. Stima incidenza della sicurezza;
8. Validazione del RUP.

Preso atto che:

- l'intervento comporta il seguente quadro economico:

Lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al supporto tecnico-amministrativo per l'adeguamento funzionale ed impiantistico degli immobili scolastici comunali oggetto di rinnovo del C.P.I. ai sensi del D.P.R. 151 del 2011 (ex legge 818/84) nell'ambito delle attività di "Patto per Napoli" – Il stralcio	
A Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	
a1) importo lavori	€ 684 110,53
a2) importo per l'attuazione del Piano di Sicurezza	€ 12 699,29
importo della manodopera	€ 77 922,57
a3) liste in economia	€ 14 000,00
IMPORTO POSTO A BASE DI GARA (a1+a2+a3)	€ 710 809,82
B Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b1) imprevisti	€ 21 324,29
b2 spese generali	
b2.1) spese tecniche ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 incluso spese per I.R.A.P. in misura dell'8,5% al netto degli O.R.	€ 14 216,20
b2.2) spese per contributo Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 375,00
b2.3) pagamento a fattura OO. Smaltimento	€ 16 500,00
b3 IVA	
b3.1 10% su a1)+a2)+a3)	€ 71 080,98
b3.2 10% su b1)	€ 2 132,43
b3.4 22% su b2.3)	€ 3 630,00
B totale somme a disposizione	€ 129 258,90
TOTALE COMPLESSIVO DA IMPEGNARE	€ 840 068,72

IL SEGRETARIO GENERALE

- 4
- il progetto che riguarda n.81 istituti scolastici, opportunamente richiamati nella relazione tecnica allegata, è stato redatto dall'Ufficio progettazione, individuato con la richiamata disposizione dirigenziale n. 13 del 02/10/2017, nell'ambito del PRM Edifici Scolastici;
 - la direzione lavori sarà eseguita dall'ing. Maurizio Barbano;
 - il Responsabile del procedimento è lo stesso dirigente del Servizio;
 - le funzioni di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione delle opere, previste dalla vigente normativa sulla sicurezza dei lavoratori sui luoghi di lavoro, saranno svolte dallo stesso direttore dei lavori;
 - la realizzazione degli interventi scaturenti dalla approvazione del su riportato progetto, non comporta aumento degli oneri di gestione, in quanto gli stessi riflettono opere da eseguirsi su edifici scolastici preesistenti per cui non risulta violato l'art.200 del D.Lgs 267/2000;

Rilevato che:

- occorre procedere all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo dell'importo complessivo di €840.086,72 relativo ai lavori di "Messa in sicurezza ed adeguamento funzionale ed impiantistico in materia di prevenzione incendi delle scuole di Napoli" ai fini del rinnovo periodico del c.p.i. ai sensi del D.P.R. 151/2011 (ex legge 818/84), redatto dal Servizio P.R.M. Edifici Scolastici - II stralcio;
- occorre procedere all'approvazione del quadro economico al fine di dare immediato corso alle opere previste in tempi brevi;
- con accertamento n. 1493/2017 è stato registrato l'accertamento delle entrate che risultano riportare al capitolo 452300 correlato al capitolo di spesa 256150 art. 12 del bilancio pluriennale 2017/2019;
- l'intervento trova copertura finanziaria per la suddetta somma di euro 840.086,72 sul capitolo di spesa 256150 art. 12 cod. bilancio 01.05-2.02.01.09.019 esercizio 2017, assegnato la PRM Edilizia Scolastica;

Visti:

- la delibera di G.C. n. 284 del 1° giugno 2017;
- la delibera di G.C. n. 435 del 10 agosto 2017;
- il D.P.R. 151/2011;
- la legge 818/1984 per la parte vigente;
- il D.M. 26/08/1992;

Attestato che:

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6 bis della legge n. 241/90, introdotto con la legge 190/2012 (art. 1 comma 41), è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e degli artt. 1 comma 1 lett. b) e 17 comma 2 lett. a) del regolamento dei controlli interni dell'ente.

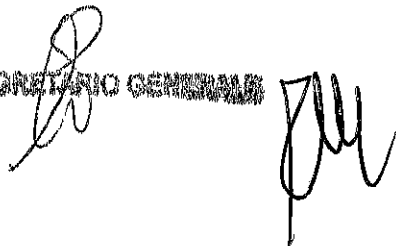
Dato atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art.183 del D. Leg.vo 267/2000 come integrato e coordinato con D. Leg.vo n. 118/2011 e D. Leg.vo n. 126/2014

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal dirigente del servizio sotto la propria responsabilità tecnica pertanto, sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive.

Il dirigente del Servizio PRM Edifici Scolastici
Arch. Alfonso Ghezzi



IL SEGRETARIO GENERALE



Tutto ciò premesso,

CON VOTI UNANIMI DELIBERA

- 1) Approvare il progetto definitivo - esecutivo per i lavori di messa in sicurezza e adeguamento funzionale ed impiantistico in materia di prevenzione incendi delle scuole di Napoli ai fini del rinnovo periodico del C.P.I. ai sensi del D.P.R. 151 del 2011 (ex legge 818/84) - II stralcio - Importo dei lavori a base d'asta di €710.809,82 e importo complessivo di € 840.068,72, redatto dal Servizio P.R.M. edifici scolastici e come di seguito costituito:
- Relazione generale e quadro economico;
 - Capitolato speciale di appalto;
 - Computo metrico estimativo;
 - Elenco dei prezzi unitari ed Analisi nuovi prezzi;
 - Piano di sicurezza e coordinamento comprensivo di computo metrico e cronoprogramma lavori;
 - Stima incidenza della mano d'opera
 - Stima incidenza della sicurezza;
 - Verbale di validazione del Rup.
- 2) dare atto che l'intervento trova copertura finanziaria per la suddetta somma di euro 840.068,72 sul capitolo di spesa 256150 art. 12 cod. bilancio 01.05-2.02.01.09.019 esercizio 2018, assegnato la PRM Edilizia Scolastica;

Si allegano quale parte integrante del presente atto i documenti così distinti,

1. Relazione generale e quadro economico;
2. Capitolato speciale di appalto;
3. Computo metrico estimativo;
4. Elenco prezzi ed Analisi nuovi prezzi;
5. Verbale di verifica e validazione del progetto;

composto complessivamente da n. 215 pagine, facenti parte del progetto complessivo depositato presso l'ufficio tecnico comunale redattore del progetto

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Arch. Alfonso Ghezzi

L' ASSESSORE ALLA SCUOLA E ALL'ISTRUZIONE
Prof.ssa Annamaria Palmieri

Visto:

IL DIRETTORE CENTRALE WELFARE E SERVIZI EDUCATIVI
Dott.ssa Giulietta Chieffo

LA GIUNTA

~~Considerato che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134 comma 4, del D. Lgs. 267/2000 in quanto occorre dare immediata esecuzione alla incombenza di cui alla deliberazione innanzi esposta~~
Con voti UNANIMI

DELIBERA

~~di dare esecuzione immediata alla presente deliberazione dando mandato ai competenti uffici di attuare le determinazioni.~~
Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE



COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N° 003 DEL 26 febbraio 2018 AVENTE AD OGGETTO:

Patto per Napoli – Programma di interventi finalizzato alle certificazioni relative alla sicurezza antincendio degli edifici di proprietà del comune di Napoli

Approvazione del progetto definitivo - esecutivo relativo ai lavori di manutenzione straordinaria al fine dell'adeguamento funzionale ed impiantistico degli immobili scolastici comunali oggetto di rinnovo dei C.P.I. ai sensi del D.P.R. 151 del 2011 (ex legge 818/84) in esito alle verifiche di cui alle attività di "Patto per Napoli" – II Stralcio
CUP: **B66E180002300001**

Il Dirigente del Servizio P.R.M. Edifici Scolastici esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **"FAVOREVOLE"**

Addì,

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Arch. Alfonso Ghezzi

Pervenuta in Ragioneria Generale il 12 MAR 2018 Prot. F2/135

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta: **- FAVOREVOLE -**

Addì.....

IL RAGIONIERE GENERALE

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO CONTABILE



La somma di €..... viene prelevata dal Titolo..... Sez.....
Rubrica..... Cap..... (.....) del Bilancio 201....., che presenta
la seguente disponibilità:

Dotazione €.....
Impegno precedente €.....
Impegno presente €.....
Disponibile €.....

Ai sensi e per quanto disposto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui alla suddetta proposta.

Addì.....

IL RAGIONIERE GENERALE

7  14


OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame, si propone di approvare il progetto definitivo-esecutivo per il II stralcio (n. 81 edifici) dei lavori di messa in sicurezza e adeguamento funzionale ed impiantistico in materia di prevenzione incendi delle scuole di Napoli ai fini del rinnovo periodico del Certificato Prevenzione Incendi, nell'ambito delle azioni e delle risorse previste per il Patto per Napoli, per un importo complessivo di € 840.068,72, come da quadro economico.

Il dirigente proponente ha espresso il parere di regolarità tecnica in senso "favorevole".

Il Ragioniere Generale ha reso il parere di regolarità contabile in senso "favorevole".

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa, redatta con attestazione di responsabilità dal dirigente, risulta che gli interventi di che si tratta sono finalizzati alle certificazioni relative alla sicurezza antincendio degli edifici scolastici di proprietà del Comune e, pertanto, al rispetto della normativa in materia.


Il progetto di cui si propone l'approvazione con il provvedimento in esame è qualificato come di livello definitivo/esecutivo. La dirigenza proponente dichiara, in proposito, che tale livello di progettazione è assorbente del primo livello di progettazione previsto dal Codice degli Appalti, stante la natura manutentiva dell'intervento.

Resta nelle valutazioni dirigenziali la verifica della conformità delle soluzioni progettuali prescelte alle disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche che regolano la materia, nonché alla normativa urbanistica-edilizia, paesaggistica, ambientale ed a quant'altro vigente in materia di vincoli, a fronte dei quali necessita acquisire, ai fini della realizzazione delle opere, provvedimenti autorizzativi, pareri o nulla-osta dalle Autorità preposte alla loro tutela.

La responsabilità in merito alla regolarità tecnica viene assunta dalla dirigenza che sottoscrive la proposta, sulla quale ha reso il proprio parere di competenza in termini di "favorevole" ai sensi dell'art. 49 TU, attestando, quindi, a mente del successivo art. 147 bis, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'ambito del controllo di regolarità amministrativa e contabile assegnato alla dirigenza stessa nella fase preventiva della formazione dell'atto.

Spettano all'organo deliberante le valutazioni conclusive con riguardo al principio costituzionale di buon andamento e imparzialità cui si informa l'azione amministrativa.

IL SEGRETARIO GENERALE
Patrizia Magnoni



VISTO:
Il Sindaco



8 8 ~~9~~ 15

Deliberazione di G.C. n. 106 del 15/3/2018 composta da n. 8 pagine progressivamente numerate, nonché da allegati dichiarati nell'atto.

SI ATTESTA:

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 19/03/2018 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).
- Che con nota in pari data è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000).

Il Funzionario Responsabile

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Constatato che sono decorsi dieci giorni dalla pubblicazione e che si è provveduto alla prescritta comunicazione ai Capi Gruppo consiliari, si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000

Addi

IL SEGRETARIO GENERALE

Il presente provvedimento viene assegnato a:

per le procedure attuative.

Addi.....

IL SEGRETARIO GENERALE

Attestazione di compiuta pubblicazione:

Data e firma per ricevuta di copia del presente atto da parte dell'addetto al ritiro

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta Comunale n. del

☐ divenuta esecutiva in data

Gli allegati dichiarati nell'atto:

☐ sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente;

☐ sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati;

Il Funzionario responsabile

gl



COMUNE DI NAPOLI

DIREZIONE CENTRALE WELFARE
Servizio P.R.M. Edifici Scolastici

SPETT.LE DITTA

Oggetto: Lettera di invito per la partecipazione alla procedura negoziata con consultazione di almeno quindici, ai sensi dell'art 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs 50 del 18 aprile 2016 per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al supporto tecnico-amministrativo per l'adeguamento funzionale ed impiantistico degli immobili scolastici comunali oggetto di rinnovo dei C.P.I. ai sensi del D.P.R. 151 del 2011 (ex legge 818/84) nell'ambito delle attività di "Patto per Napoli" – I stralcio, in esecuzione della Deliberazione di Giunta comunale n.614 del 16 novembre 2017 e della determinazione dirigenziale n.030 del 27/11/2017 reg.ta il 06/12/2017 al n.1517

CUP: B64H17001780001 – C.I.G. 728919305B

Il presente appalto è interamente gestito con modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016. Pertanto, le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante **esclusivamente per mezzo della Piattaforma digitale per la gestione dell'Elenco Fornitori e delle Gare Telematiche del Comune di Napoli**, accessibile all'indirizzo: <https://napoli.acquistitelematici.it>.

All'indirizzo di cui sopra sono disponibili un manuale di guida alla registrazione preliminare nonché un servizio di assistenza

Gli operatori economici che avranno ricevuto invito privato al proprio indirizzo di Posta Elettronica Certificata, dovranno seguire le istruzioni ivi contenute (a secondo se abbiano o meno provveduto alla registrazione) per avviare la procedura di partecipazione alla gara.

In particolare, per accedere alla procedura negoziata, dovrà essere utilizzato il codice di invito (sequenza alfanumerica che identifica la convocazione del fornitore ad una precisa gara) ricevuto tramite PEC, visibile anche nell'area messaggistica della propria area riservata. I fornitori abilitati non dovranno accettare l'invito: troveranno direttamente la procedura nell'elenco delle procedure negoziate.

In caso di difficoltà, gli operatori economici possono prendere visione dei manuali che guidano alla partecipazione alla gara con/senza finestra temporale, disponibili all'indirizzo di cui sopra.

La documentazione di gara, visibile selezionando "*Documentazione gara*" presente in "*Dettagli*" della gara, comprende:

- Lettera di invito – Disciplinare
- Capitolato speciale d'appalto
- Elenco Prezzi
- DGUE
- Patto d'integrità



COMUNE DI NAPOLI

Servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare
Coordinamento

PG.2018.338455
DEC 11/04/2018

Alla Direzione Centrale Welfare e Servizi Educativi
Servizio Progettazione, Realizzazione e Manutenzione
Edifici Scolastici

e p.c. All'Area Gare Lavori

Oggetto: Determina a contrarre ai sensi dell'art. 192 del d. lgs. 267/2000 e dell'art. 32 del d. lgs. 50/2016 e s.m.i. - Indizione della gara di appalto, dell'importo complessivo a base d'asta di € 710.809,82 oltre IVA per l'affidamento, mediante procedura negoziata con consultazione di almeno 15 operatori economici - ai sensi dell'art. 36 co.2 C) del d. lgs. 50/2016, per i lavori di manutenzione straordinaria finalizzati al supporto tecnico-amministrativo per l'adeguamento funzionale ed impiantistico degli immobili scolastici comunali oggetto di rinnovo dei C.P.I. ai sensi del D.P.R. 151 del 2011 (ex legge 818/84) nell'ambito delle attività di "Patto per Napoli" - II stralcio. CUP: B66E18000230001 - C.I.G. 7443234EFE. Richiesta validazione della scelta della procedura di gara in oggetto.

In riscontro alla vs richiesta PG.2018.326077 di pari oggetto si valida la procedura di gara prescelta ferma restando la responsabilità del dirigente del servizio proponente in ordine alla sussistenza delle motivazioni che ne giustificano il ricorso.

Si invita il Servizio in indirizzo a contattare l'Area Gare Lavori per la predisposizione degli atti di rispettiva competenza.

Il Coordinatore
dr.ssa Mariarosaria Cesarino