



MUNICIPALITÀ 8

Piscinola-Marianella, Scampia, Chiaiano
Servizio Attività Tecniche

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

n. 24 del 21.12.2017

OGGETTO: REVOCA DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 18 DEL 15/12/2017 e contestuale indicazione gara mediante procedura negoziata (art. 36, comma 2, lett. b, del D.Lgs. 50/2016), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO). per l'istituzione di un accordo quadro con un solo operatore economico (ex art. 54 del D.Lgs. 50/2016) – Atto con impegno di spesa.

Importo lavori pari a €60.998,36 (comprensivi di € 1.800,00 per oneri della sicurezza ed €4.098,36 per oneri per smaltimento in discarica) oltre IVA e somme a disposizione per complessivi €75.000,00 relativi ai lavori di "Manutenzione straordinaria degli immobili di competenza dell'VIII Municipalità"

CUP: B64H17001770004

CIG: 7332482B8E

Pervenuta al Servizio Finanziario

22 DIC. 2017

in data _____ Prot. n. DI/2066

Registrata all'indice generale

27 DIC. 2017

data _____ n. 1814

Il Dirigente del Servizio Attività Tecniche della Municipalità 8 *Piscinola-Marianella, Scampia, Chiaiano*

Premesso che

- l'art. 18, comma 1, lett. a), del Regolamento delle Municipalità approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 21/09/2005 – Testo aggiornato alle modifiche apportate all'art. 74 con deliberazione di C. C. n. 47/2006, all'art. 23, comma 4 e all'art. 27, comma 2 con deliberazione di C.C. n. 20/2006 - attribuisce al Servizio Attività Tecniche della Municipalità 8 la competenza della manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili municipali elencati nella Disposizione Dirigenziale del Dirigente del Servizio Patrimonio e Demanio n. 123 del 1/10/2008.

Considerato che

- con deliberazioni di giunta Comunale n. 3563 e n. 4756, rispettivamente del 27/07/2006 e del 2/11/2006 è stato adottato lo schema definitivo dei prodotti e delle competenze delle Municipalità;
- con Disposizione del Direttore Generale n.5 del 12/04/2007, sono state assegnate ai servizi delle municipalità le rispettive funzioni e competenze;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 20/04/2017 è stato approvato il bilancio di previsione 2017/2019;
- con Deliberazione n. 371 del 6/07/2017 la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2017;
- il Consiglio Municipale della Municipalità 8 con Delibera n. 15 del 27/10/2017 ha approvato gli atti tecnici e degli elaborati relativi al progetto dei lavori di manutenzione straordinaria degli immobili di competenza dell'VIII Municipalità per l'importo lavori pari a €60.998,36 (comprensivi di € 1.800,00 per oneri della sicurezza e € 4.098,36 per oneri per smaltimento in discarica) oltre IVA e somme a disposizione per complessivi €75.000,00;
- il Consiglio Municipale con la citata Delibera n. 15 del 27/10/2017 ha autorizzato il Dirigente del S.A.T. ad effettuare, con proprio atto, la prenotazione della spesa necessaria per l'importo di **€75.000,00** sul seguente capitolo di bilancio:

Descrizione dell'opera	Capitolo	Codice	Bilancio	Importo
Applicazione avanzo vincolato da oneri concessori per la manutenzione straordinaria immobili municipalità 8 - entrata cap. 1/262	251117/8	01.05- 2.02.01.09.019	2017	€ 75.000,00

Rilevato che:

- il costo preventivo complessivo dell'intervento risulta pari a €75.000,00 ed è articolato secondo il seguente quadro economico:

A	LAVORI	
A.1	Lavori a misura	€ 55.100,00
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.800,00
A.3	Oneri per smaltimento in discarica (IVA inclusa) non soggetto a ribasso	€ 5.000,00
	TOTALE A	€ 61.900,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Imprevisti IVA inclusa	€ 6.242,00
B.2	per IVA al 10% su A.1+A.2	€ 5.690,00
B.3	incentivi funzioni tecniche art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 1.138,00
B.4	contributo ANAC	€ 30,00
	TOTALE B	€ 13.100,00
	TOTALE A + B	€ 75.000,00

Preso atto che:

- il Servizio Attività Tecniche della VIII Municipalità ha predisposto un progetto che è composto da:

- Relazione Generale;
- Elenco prezzi unitari delle lavorazioni previste e analisi nuovi prezzi;
- Quadro Economico;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Elenco delle immobili di competenza della VIII Municipalità;
- Attestazione di validazione del RUP (art. 26, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.);

per l'importo lavori pari a €60.998,36 (comprensivi di €1.800,00 per oneri della sicurezza ed €4.098,36 per oneri per smaltimento in discarica) oltre IVA

- la spesa di €75.000,00 trova copertura sul seguente capitolo del bilancio 2017:

Descrizione dell'opera	Capitolo	Codice	Bilancio	Importo
Applicazione avanzo vincolato da oneri accessori per la manutenzione straordinaria immobili municipalità 8 - entrata cap. 1/262	251117/8	01.05- 2.02.01.09.019	2017	€ 75.000,00

Considerato che:

- è stato acquisito, per l'intervento in oggetto, il seguente Codice identificativo gara: 7329463036;
- con determinazione dirigenziale n. 18 del 15/12/2017 è stata indetta gara con il sistema della procedura aperta (art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i). per l'istituzione di un accordo quadro con un solo operatore economico per l'esecuzione dei lavori di "Manutenzione straordinaria degli immobili di competenza dell'VIII Municipalità"

Dato atto che l'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente

all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a €40.000,00 e di lavori di importo inferiore a €150.000,00, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza.

Visto l'art. 1, comma 449, della legge 296/2006 secondo cui le amministrazioni pubbliche di cui sopra possono ricorrere alle convenzioni CONSIP ovvero ne utilizzano i parametri prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti.

Verificato che:

- CONSIP S.p.A., società del Ministero dell'Economia e delle Finanze che gestisce il Programma di razionalizzazione degli acquisti nella P.A., non ha attivate convenzioni per lavori di manutenzione straordinaria di immobili;
- ai sensi dell'articolo 36, comma 6 del D. Lgs. 50/2016, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni e, dato atto, pertanto che sul M.E.P.A. si può acquistare con ordine diretto (OdA) o con richiesta di offerta (RdO);

Ritenuto

- che per procedere in tempi più rapidi all'esecuzione dei lavori in questione sia opportuno indire gara mediante procedura negoziata (art. 36, comma 2, lett. b, del d.lgs. 50/2016), mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (RDO), revocando la determinazione dirigenziale n. 18 del 15/12/2017 che prevedeva l'indizione di gara con procedura aperta;

Stabilito quindi di procedere attraverso il M.E.P.A. tramite richiesta di offerta (RdO) con gara al prezzo più basso sull'elenco prezzi sulla base dell'apposito capitolato speciale d'appalto, con l'importo a base di gara di €60.998,36 (comprensivi di €1.800,00 per oneri della sicurezza e €4.098,36 per oneri per smaltimento in discarica) consultando almeno 10 (dieci) imprese presenti sul M.E.P.A. in possesso dei requisiti necessari all'esecuzione dei lavori di cui trattasi.

Verificato che sul portale degli acquisti P.A. www.acquistinretepa.it non sono presenti convenzioni attive per lavori di manutenzione di caratteristiche tecniche specifiche come sopra definite.

Letta la circolare PG/2012/864756 del 10/8/2012 a firma del Coordinatore del Servizio Autonomo Centro Unico Acquisti e Gare, in virtù della quale i Dirigenti responsabili della spesa non sono tenuti a sottoporre al CUAG la valutazione delle procedure d'acquisto qualora si avvalgano degli strumenti CONSIP, che analogamente può estendersi agli acquisti ME.PA.

Ritenuto:

- di indire la gara mediante conclusione di Accordo Quadro con solo operatore economico ai sensi dell'art. 54, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 della durata di un anno;
- di individuare il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'elenco prezzi nel rispetto delle procedure previste dall'art. 95, comma 4 del D. Lgs. 50/2016 con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016.

Precisato che:

- per l'appalto in parola, non è applicabile l'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 –Suddivisione in lotti – in quanto date le peculiarità e la natura dell'intervento trattasi di una prestazione omogenea, unica, indivisibile e non frazionabile;

Dato atto che:

- tali interventi rientrano tra quelli eseguibili ai sensi del D. Lgs. 50/2016, art. 36 (Contratti sotto soglia), comma 2, lett. b) mediante procedura negoziata;
- con DGC n. 797 del 03/12/2015, nell'ambito del piano triennale di prevenzione della corruzione - 2017 e del Programma Triennale per la trasparenza ed integrità 2015-2017 è stato approvato il patto d'integrità per l'affidamento delle commesse, il quale deve essere sottoscritto dalle ditte partecipanti alla procedura in esame;
- a parità di offerta si procederà al sorteggio;
- ai sensi dell'art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. 50/2016, il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati Membri.

il capitolato speciale di appalto, che costituisce parte integrante del presente atto pur non essendo materialmente allegato al presente atto, contiene le clausole principali del contratto e le caratteristiche dei lavori.

Vista

- la Delibera di G.C. n. 3291 del 30/09/1999 e s.m.i, esecutiva ai sensi di legge, recante le modalità e le procedure per la stipulazione dei contratti degli Enti Locali, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000;
- la Delibera di G.C. n. 2294 del 30/06/2000, avente ad oggetto: "Direttive per la stipulazione dei contratti, la prenotazione o l'impegno di spese e l'acquisizione del parere di regolarità contabile";
- la comunicazione del RUP ai sensi dell'art. 6 del DPR 62/2013 e come sancito dal Codice di Comportamento adottato dall'Ente con Deliberazione n.254 del 24/04/2014
- il D.Lgs. 267/2000 Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali e in particolare l'art. 107, c.3 lett. d) , l'art. 151,c. 4, e l'art. 183

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa

Revocare la determinazione dirigenziale n. 18 del 15/12/2017.

Prenotare la spesa complessiva di **€75.000,00** , di cui €60.998,36 (comprensivi di € 1.800,00 per oneri della sicurezza e € 4.098,36 per oneri per smaltimento in discarica) oltre IVA e somme a disposizione dell'A.C., secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
A)	LAVORI	
A.1	Lavori a misura	€ 55.100,00
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.800,00

A.3	Oneri per smaltimento in discarica (IVA inclusa) non soggetto a ribasso	€ 5.000,00
	TOTALE A	€ 61.900,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Imprevisti IVA inclusa	€ 6.242,00
B.2	per IVA al 10% su A.1+A.2	€ 5.690,00
B.3	incentivi funzioni tecniche art. 113 D. Lgs. 50/2016	€ 1.138,00
B.4	contributo ANAC	€ 30,00
	TOTALE B	€ 13.100,00
	TOTALE A + B	€ 75.000,00

l'importo dei lavori di cui sopra trova copertura sul seguente capitolo di spesa:

Descrizione dell'opera	Capitolo	Codice	Bilancio	Importo
Applicazione avanzo vincolato da oneri concessori per la manutenzione straordinaria immobili municipalità 8 - entrata cap. 1/262	251117/8	01.05- 2.02.01.09.019	2017	€ 75.000,00

Indire gara mediante ricorso al MEPA, attraverso R.D.O. per la realizzazione dei lavori di "Manutenzione straordinaria degli immobili di competenza dell'VIII Municipalità" così come definiti negli elaborati di progetto riportati in premessa, che si intendono qui integralmente riportati, attraverso un confronto concorrenziale ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b e comma 6 del d.lgs. 50/2016.

Stabilire che l'appalto verrà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta sull'elenco prezzi nel rispetto delle procedure previste dall'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 con esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016;

Stabilire che l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di un sola offerta valida

Stabilire

- che saranno osservate le disposizioni di cui al Programma 100 della RPP, nonché quelle di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/06;
- che il contratto di affidamento sarà stipulato nella forma della scrittura privata mediante sottoscrizione con firma digitale sul ME.PA..

Indicare quale Responsabile Unico del Procedimento per tutti gli atti connessi e conseguenti il Funzionario Ing. Francesco Truppa

Precisare che ricorrono i motivi di urgenza visto che ai sensi del D.Lgs. 81/2008 ricadono sull'Amministrazione comunale gli obblighi relativi agli interventi strutturali e di manutenzione necessari ad assicurare la sicurezza sui luoghi di lavoro. Il mancato assolvimento di tali obblighi comporterebbe

ingenti danni patrimoniali a carico dell'Amministrazione comunale.

Dare atto dell'accertamento preventivo di cui al comma 8 dell'art. 183 del d.lgs. 267/2000, così come coordinato con il d.lgs. 118/2011, coordinato e integrato dal d.lgs. 126/2014.

Il Dirigente del S.A.T., in relazione al presente atto attesta ai sensi dell'art. 147bis comma 1 del D. Lgs. 267/2000, degli artt. 13 c.1 lett. b e 17 comma 2 lett. a del Regolamento dei Controlli Interni approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.4 del 28/02/2013 la regolarità e correttezza dell'attività amministrativa, esprimendo parere di regolarità tecnica favorevole.

Ai sensi dell'art. 6-bis della L.241/90 introdotta dall'art. 1 comma 10 della L.190/2012 e dell'art. 6 del DPR 62/13 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tale da impedire l'adozione della presente determinazione

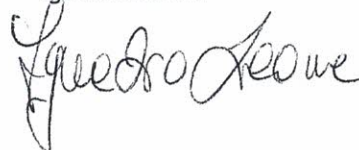
Ai fini dell'istruttoria e dell'adozione della presente Determinazione Dirigenziale è stata svolta attività istruttoria da parte del Responsabile del Procedimento Funzionaria Architetto Carla Peduto ai sensi degli artt. 5 e 6 della Legge 241/1990.

Si allegano alla presente il seguente documento::

Delibera di Consiglio n.15 del 27/10/2017

Il dirigente

Ignazio Leone



Progn. 15356/2017




Servizio Attività Tecniche Municipalità 8 Piscinola, Marianella, Chiaiano, Scampia

Determinazione n. 24 del 21/12/2017

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 D.Lgs. 267/2000, vista la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria della spesa sui seguenti interventi:

Letto l'art.147bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000 come modificato ed integrato dal D.L. 174/2012 (L.213/2012)

Intervento classificazione	Capitolo	Bilancio (R.P.)	Impegno vincolo P.I.
01.05.2.02	251117/8	2017	883

  27/12/2017 
Data

F/TO

 IL RAGIONIERE GENERALE
